

## Nr 115.

*Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående försäljning av vissa kronan tillhöriga fastigheter i Brunflo socken av Jämtlands län; given Stockholms slott den 14 mars 1924.*

Kungl. Maj:t vill härmed, under återopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det förslag, om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

Under Hans Maj:ts  
Min allernådigste Konungs och Herres frånvaro.

**GUSTAF ADOLF.**

*Carl Malmroth.*

---

*Utdrag av protokollet över försvarsärenden, hållet inför Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å Stockholms slott den 14 mars 1924.*

Närvarande:

Statsministern TRYGGER, ministern för utrikes ärendena friherre MARKS VON WÜRTEMBERG, statsråden MALM, EKEBERG, BESKOW, MALMROTH, HASSELROT, STRIDSBERG, LÜBECK, CLASON, WOHLIN, PETTERSSON.

Departementschefen, statsrådet Malmroth anför:

På därom av Kungl. Maj:t i proposition, nr 331, till 1919 års riksdag gjord framställning medgav riksdagen, enligt skrivelse nr 278, dels att de å ömse sidor av Grytans artilleriskjutfält i Brunflo socken av Jämtlands län belägna skiften kronopark finge enligt i propositionen angivna grunder upplåtas till lantförsvaret för att användas såsom artilleriskjutfält, dels att av det kronan tillhöriga förra landskamrerarbostället Stor-Grytan i ovannämnda socken vissa delar, vilka icke vore för artilleriets övningar erforderliga, finge överlåtas till Brunflo kommun, mot det att kommunen förvärvade och till kronan överläte hemmanet Lill-Grytan i samma socken ävensom kontant

erlade ett belopp, motsvarande skillnaden i det av en enligt lagen om skiljemän tillsatt värderingsnämnd båda bytesföremålen åsatta värde, dels ock att sistnämnda belopp jämte de medel, som kunde komma att inflyta till följd av de för skjutfältets utvidgning nödvändiga röjningar, finge disponeras för inköp av mark för måluppställningsplatser ävensom för vidtagande av erforderliga förbättringar av säkerhetsanordningar m. m. å skjutfältet samt av förläggningsförhållandena inom det å fältet belägna etablissemanget.

I enlighet härmed hava genom byte med Brunflo kommun för kronan förvärvats, bl. a., dels hemmanet ett tunnland 25.6 kappland eller  $\frac{3}{10}$  mantal nr 1 och 3, litt. Ca, Grytan (Lillgrytan) i Brunflo socken, dels ock en från hemmanet 19.2 kappland skatt eller  $\frac{1}{10}$  mantal nr 3, litt. Cb, Grytan i samma socken avsöndrad lägenhet om 0.383 hektar, å vilka fastigheter lagfart meddelats, å hemmanet den 4 september 1922 och å lägenheten den 13 mars 1923. Båda fastigheterna hava av kronan tillträtts den 1 maj 1921.

Sedan av dessa fastigheter dels inägorna till hemmanet dels ock lägenheten, vilka gränsa intill varandra och sedan lång tid tillbaka legat i sambruk samt äro belägna helt avskilda och på avsevärt avstånd från skjutfältet, genom chefen för Norrlands artilleriregemente mot en årlig avgift av 525 kronor utarrenderats till Nils August Brodén i Odensala för tiden den 1 maj 1921—den 14 mars 1926, har vid den i anledning därav å fastigheterna förrättade av- och tillträdessynen synemännen uppskattat avhjälpandet av förefintliga bristfälligheter å fastigheternas byggnader till sammanlagt 6,727 kronor.

Efter besök på platsen anmälde arméförvaltningens domäntjänsteman till arméförvaltningens fortifikationsdepartement, att nämnda byggnader enligt hans åsikt vore så dåliga, att det av synemännen för avhjälpande av brister därå upptagna beloppet 6,727 kronor icke på långt när vore tillräckligt för att sätta samma byggnader i gott stånd, utan att för detta ändamål borde beräknas minst dubbla beloppet. Då fortifikationsdepartementet med anledning härav ansåg, att det borde tagas i övervägande, huruvida icke berörda inägor och lägenhet lämpligen kunde försäljas, anmodade departementet chefen för sjätte arméfördelningen att, efter chefens för Norrlands artilleriregemente hörande, till departementet inkomma med yttrande i detta avseende.

I sitt yttrande i ämnet har *chefen för Norrlands artilleriregemente* framhållit, att ifrågavarande ägor låge helt avskilda från artilleriskjutfältet och sålunda ej kunde tagas i anspråk vid skjutningar å fältet, samt att samma ägor icke heller i övrigt vore för regementet behövlige. Med hänsyn härtill och då befintliga åbyggnaders beskaffenhet vore sådan, att ett behållande av fastigheterna skulle förorsaka stora kostnader, syntes deras avyttrande vara för regementet fördelaktigt, dock under förutsättning att köpesumman därför finge, på sätt genom förenämnda riksdagsbeslut i liknande fall medgivits, disponeras för inköp av mark för måluppställningsplatser ävensom för vidtagande av erforderliga förbättringar av säkerhetsanordningar

m. m. å skjutfältet samt av förläggingsförhållandena inom det å fältet belägna etablissemang.

*Chefen för sjätte arméfördelningen* har på de av regementschefen anförda skälen tillstyrkt omförmälda försäljning.

Vidare har *överlantmätaren i Jämtlands län*, som efter anmodan av regementschefen yttrat sig angående försäljningen, anført, bland annat, att enär redan förut ingen som helst skogsareal tillhört inägorna, utan samtliga hemmanets övriga ägor tillagts Grytans artilleriskjutfält, och då blivande köpare av inägorna, enligt vad överlantmätaren hölle för troligt, vid köpets avslutande komme att bliva tillförsäkrad rätt till inköp av nödigt husbehovsvirke och vedbrand på billiga villkor från kronans del av hemmanet, intet hinder syntes föreligga för inägornas upplåtande såsom avsöndring från hemmanet ett tunnland 25.6 kappland Grytan nr 1 och 3 litt. Ca.

I skrivelse till Kungl. Maj:t den 16 februari 1924 hava *arméförvaltningens artilleri- och fortifikationsdepartement* anført, att då något hinder för försäljning av ifrågavarande inägor icke syntes föreligga, fortifikationsdepartementet låtit uppmäta, kartlägga och saluvärdera samma inägor ävensom förut omförmälda lägenhet. Av till departementet inkomna handlingar och kartor framginge, dels att av fastigheterna den förra eller inägorna till Grytan nr 1 och 3 litt. Ca innehölle i areal 11.2 hektar och den senare eller den från  $\frac{1}{10}$  mantal Grytan nr 3 litt. Cb avsöndrade lägenheten 0.383 hektar, dels ock att samma fastigheter, inberäknat därå befintliga byggnader, vid en på föranstaltande av Kungl. Maj:ts befallningshavande i Jämtlands län av direktören Per Sylvan i Torsta med biträde av förre landstingsmannen Olof Persson i Backen och landstingsmannen Eric Svensson i Mälgåsen den 2 augusti 1923 verkställd värdering enligt därvid fört utförligt protokoll uppskattats till sammanlagt 6,996 kronor 80 öre.

Härjämte hade arrendatorn av de sålunda till försäljning föreslagna fastigheterna Nils August Brodén till fortifikationsdepartementet ingivit anbud att få köpa fastigheterna, därvid han erbjudit sig att för desamma betala en summa av 7,000 kronor och ensam betala alla kostnader för lagfart å köpet. Detta anbud vore för Brodén bindande till den 1 juli 1924.

Med anledning av vad i ärendet förekommit ansåge *arméförvaltningens artilleri- och fortifikationsdepartement*, som gemensamt handlagt detta ärende, att ifrågavarande fastigheter, vilka även departementen funnit ej vara för något militärt ändamål behöfliga, borde försäljas, dock under förutsättning att köpeskillingen därför finge användas, på sätt chefen för Norrlands artilleriregemente föreslagit.

Då vidare Brodén, som i egenskap av arrendator av fastigheterna, i händelse av försäljning, väl finge anses hava företrädesrätt att få köpa desamma, erbjudit sig att för dem betala högre belopp än det, vartill desamma efter sakkunnig värdering uppskattats, ansåge departementen, att, därest försäljning av fastigheterna bleve beslutad, de borde försäljas till Brodén genom antagande av det av honom därå avgivna köpeanbudet.

Artilleri- och fortifikationsdepartementen hava alltså hemställt, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva, att ifrågavarande inägor och lägenhet finge under hand försäljas för en köpeskilling av minst 7,000 kronor, på villkor, bl. a., att köparen själv skulle vidkännas alla kostnader för lagfart å köpet, samt att av försäljningen inflytande medel finge disponeras för inköp av mark för måluppställningsplatser ävensom för vidtagande av erforderliga förbättringar av säkerhetsanordningar m. m. å skjutfältet samt av förläggingsförhållandena inom det å fältet belägna etablissemang.

Departements-  
chefen.

Av den lämnade redogörelsen torde framgå, att ifrågavarande fastigheter icke äro för skjutfältets ändamål behöfliga, samt att deras bibehållande i kronans ägo på grund av åbyggnadernas förfallna tillstånd skulle ställa sig ekonomiskt ofördelaktigt. Vid sådant förhållande och då jag ej funnit anledning till erinran emot den köpeskilling, som av arméförvaltningens artilleri- och fortifikationsdepartement förordats, ej heller emot den föreslagna dispositionen av de genom försäljningen inflytande medel, har jag ansett mig böra tillstyrka den av departementen gjorda framställningen. Jag hemställer alltså, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva,

att dels inägorna till hemmanet ett tunnland 25.6 kappland eller  $\frac{3}{10}$  mantal nr 1 och 3, litt. Ca, Grytan (Lill-grytan) i Brunflo socken av Jämtlands län, dels ock en från hemmanet 19.2 kappland skatt eller  $\frac{1}{10}$  mantal nr 3, litt. Cb, Grytan i samma socken avsåndrad lägenhet om 0.383 hektar må under hand försäljas för en köpeskilling av minst 7,000 kronor, på villkor att köparen själv skall vidkännas alla kostnader för lagfart å köpet, samt

att av försäljningen inflytande medel må disponeras för inköp av mark för måluppställningsplatser ävensom för vidtagande av erforderliga förbättringar av säkerhetsanordningar m. m. å Grytans artilleriskjutfält samt av förläggingsförhållandena inom det å skjutfältet belägna etablissemang.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställen behagar Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten lämna bifall samt förordnar, att proposition av den lydelse, bilaga vid detta protokoll utvisar, skall avlätas till riksdagen.

Ur protokollet:

*Eric Baad-Heimer.*