

## Nr 22.

Ankom till riksdagens kansli den 21 mars 1922 kl. 5 e. m.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition, nr 60, angående försäljning av vissa kronoegendomar och upplåtande av lägenheter från sådana egendomar.*

(2:a avd.)

Uti en till riksdagen den 3 februari 1922 avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition, nr 60, har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag, föreslagit riksdagen bifalla de förslag, om vilkas avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt i punkterna 1:o—5:o.

Beträffande utredningen i dessa ärenden tillåter sig utskottet att hänvisa till innehållet i berörda statsrådsprotokoll.

I fråga om de under punkterna 1—4 i förevarande proposition upptagna framställningarna har utskottet icke något att erinra. Utskottet får därför hemställa,

*Utskottet.*

att riksdagen må medgiva,

1) *dels* att i statsrådsprotokollet under 1) och 2) angivna områden av kronoegendomen 1½ mantal Hjortshög nr 4 och 7 i Kropps socken av Malmöhus län må vart för sig försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar; *dels ock* att av samma egendom i statsrådsprotokollet angivet område 0.85 hektar, å den i ärendet föredragna kartan omfattande delar av ägofigurerna nr 23, 24, 25 och 27, må till Kropps församling försäljas mot en köpeskilling av 2,125 kronor att vid tillträdet kontant er-

[1\*.]

\* Hänvisar till punkt i Kungl. Maj:ts proposition.

läggas till länsstyrelsen i länet samt under villkor i övrigt, att församlingen skall vidkännas de med områdets avskiljande och lagfart å fånget förenade kostnader ävensom i gränsen mellan området, å ena, och egendomens övriga mark, å andra sidan, uppsätta och för framtiden underhålla lämpligt stängsel;

[2.]

2) att i statsrådsprotokollet omförmälda lägenheterna Klätte I, Klätte II, Vasshagen, Nybygget och Trättarekullen må med i samma protokoll angivna områden från kronoegendomarna 1 mantal Båröd nr 1 Övergård jämte lägenheten Myrhagen nr 1, en äng, samt 1 mantal Båröd nr 2 Nedergård, båda i Högås socken av Göteborgs och Bohus län försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar med rätt för köpare till fri utfartsväg över huvudgården ävensom förbehåll för kronan om rätt till väg över lägenheten Nybygget till den bakom liggande, huvudgården tillhörande skogsmarken;

[3.]

3) att i statsrådsprotokollet omförmälda lägenheterna Korpås, Krogen samt det öster om sistnämnda lägenhet belägna området av kronoegendomen  $\frac{1}{2}$  mantal Kleverud nr 1 i Frändefors socken av Älvsborgs län må var för sig med i samma protokoll angivna arealer och till av domänstyrelsen föreslagna saluvärden försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar, med rätt till hembud beträffande lägenheten Korpås för J. O. Olsson och beträffande det öster om Krogen belägna området för Lars Johan Larsson eller Andersson; samt

[4.]

4) att lägenheten Myggerud med Bränna må med i statsrådsprotokollet angivet område från kronoegendomen 1 mantal Södra Edsberg nr 1 i Segerstads socken av Värmlands län försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar.

[5.]

5) I punkten 5 av förevarande proposition har Kungl. Maj:t föreslagit riksdagen medgiva, att de lotter av kronoegendomen  $\frac{3}{4}$  mantal Älmhult nr 2 Östergården i Urshults socken av Kronobergs län, som å i ärendet företedd karta betecknats med litt. D, E, F och G, må, var

för sig med i statsrådsprotokollet angiven areal, försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar, med förbehåll beträffande lägenheten litt. E om rätt för Amanda Pettersson ävensom för hennes moder Kristina Mård att, så länge någon av dem lever, mot en årlig avgäld av fem kronor till lägenhetens ägare, kvarbo å den å lägenheten belägna backstugan, kallad »Mårds stuga» eller Karlstorp, samt bruka kringliggande med fig. 315, 316 och 317 å förenämnda karta betecknade område.

Av statsrådsprotokollet i ärendet inhämtas bland annat, att uppskattningsförrättningen hållits under 1919, samt att uppskattningsmännen därvid åsatt berörda med litt. D, E, F och G betecknade lotter nedan angivna arealer och saluvärden, nämligen:

Utskottet.

Litt.	Lägenhetens namn	Areal hektar					Saluvärde kronor	Därav för skog kronor
		åker	äng	avrösningsjord	impediment	Summa		
D	Myratorpet .....	3.8630	3.7640	11.4580	0.0530	19.1380	13,745	10,521
E	Nya Ryssatorpet	4.5260	3.3360	9.4300	0.1870	17.4290	8,295	4,038
F	Gamla Ryssatorpet .....	3.3770	3.0340	13.2720	0.1600	19.8430	12,060	8,670
G	Svarvarens stuga	0.2800	0.0100	1.3400	0.0070	1.6370	520	—

Uppskattningsmännen hava tillika föreslagit, att, innan försäljning av lotterna litt. D och F. ägde rum, avverkning å den å nämnda lotter varande skogen skulle verkställas till sådant omfång, att endast nödigt husbehovsvirke å lotterna återstode.

Beträffande den sålunda av uppskattningsmännen förordade avverkningen av skog å försäljningslotterna litt. D och litt. F hava skogsstatstjänstemännen hemställt, att dylik icke skulle äga rum, samt föreslagit, att nämnda lotter liksom även lotterna litt. E och litt. G skulle med därå förefintlig skog försäljas till av uppskattningsmännen åsatta totala saluvärden.

Såväl länsstyrelsen i Kronobergs län som domänstyrelsen har biträtt skogsstatstjänstemännens förslag att försäljning av lotterna litt. D och F borde ske med bibehållande av därå växande skog, till vilket förslag departementschefen jämväl anslutit sig.

Men hänsyn till tidpunkten för saluvärderingen har utskottet från domänstyrelsen inhämtat uppgift rörande det belopp, till vilket skogs-

värdena å lotterna nu torde kunna uppskattas. Värdena hava av styrelsen angivits till för lotten litt. D 4,562 kronor, litt. E 1,768 kronor och litt. F 3,781 kronor.

Vid sådant förhållande och då saluvärdena å sistnämnda lotter till högst avsevärd del utgöras av värdet å växande skog, har utskottet funnit sig icke böra biträda förslaget om försäljning av sistnämnda lotter; utan håller utskottet före, att ny saluvärdering av dessa lotter torde böra företagas, därvid ånyo bör övervägas, huruvida icke före lotternas försäljning avverkning å den å lotterna varande skogen bör ske till sådant omfång, att endast husbehovsvirke å desamma återstår.

Mot försäljning av lotten litt. G har utskottet intet att erinra.

Under åberopande av det anförda får utskottet hemställa,

att riksdagen, med avslag av Kungl. Maj:ts under förevarande punkt gjorda framställning i vad den avser försäljning av de med litt. D, E och F betecknade lotterna av kronoegendomen  $\frac{3}{4}$  mantal Älmhult nr 2 Östergården i Urshults socken av Kronobergs län, må medgiva,

att den med litt. G betecknade lotten av samma egendom må med ovan angiven areal försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar.

Stockholm den 21 mars 1922.

På jordbruksutskottets vägnar:

RAOUL HAMILTON.

---

Närvarande: se utlåtande nr 20.

---