

## Nr 151.

Av herr **Janson** i Kungsör, om sänkning av räntan för lån från egnahemslånefonden.

Räntan å lån ur statens egnahemslånefond sattes ursprungligen till tre och sex tiondedels procent. Denna räntesats bibehölls i 15 år.

Vid 1919 års riksdag vidtogs en del ändringar i villkoren för erhållande av egnahemslån.

Bland dessa var ock den, att räntan höjdes till fyra och tre fjärdedels procent.

§ 11 i kungl. kungörelsen angående allmänna villkor och bestämmelser för statens egnahemslånerörelse erhöll då följande lydelse:

»Statslån som av Kungl. Maj:t anvisats till beredande av egnahemslån förräntas efter fyra och tre fjärdedels procent om året.»

Riksgäldskontoret föreslog en höjning till fem och en halv procent. I proposition till riksdagen föreslog Kungl. Maj:t jämnt fem procent. Jordbruksutskottet stannade vid att föreslå fyra och en halv procent. Första kammaren beslöt i enlighet med Kungl. Maj:ts förslag, varemot andra kammaren följde jordbruksutskottet.

Vid sammanjämkning mellan kamrarnas olika beslut blev resultatet fyra och tre fjärdedels procent, som sålunda blev lagfäst och trädde i kraft den 1 januari 1920.

Denna ojämna siffra är således tillkommen genom en kompromiss.

Ändringen kunde vara motiverad *då*, ty vid den tiden stod den allmänna räntan exceptionellt högt. Sedan dess har riksbanken fyra gånger sänkt räntan med en halv procent varje gång.

Det torde därför ej vara mer än rättvist och klokt att nu även något sätta ned räntan på egnahemslånen. En räntesats av jämnt fyra procent anser jag därför vara lämplig. Denna siffra torde kunna bli konstant, ty så höga räntesatser som vid tiden då ändringen vidtogs torde ej vara att befara på lång tid framåt.

Det offer staten genom denna nedsättning bringar egnahemslånerörelsen är värt att givas, ty det stora flertalet av dem, som bli ägare

till egnahem, få därigenom både förmåga och vilja att genom såväl direkta som indirekta bidrag till det allmänna, många gånger om, ersätta vad som staten genom lånets billiga ränta offrat för deras räkning.

På grund av vad jag sålunda anført, anhåller jag,

det riksdagen behagade besluta, att i § 11 i lagen om egnahemslånerörelse av den 9 augusti 1919 räntesatsen från år 1923 må ändras från fyra och tre fjärdedels procent till *fyra procent*.

Stockholm den 21 januari 1922.

*Adolf Janson.*