

## Nr 146.

Av herrar **Boman** och **Östberg**, om *ändring av § 28 i byggnadsstadgan för rikets städer.*

Enligt § 28 i byggnadsstadgan för rikets städer må boningshus ej byggas med fler än fem våningar, bottenvåningen däruti inräknad. Något bärande skäl till denna bestämmelses stränga vidhållande torde knappast vara möjligt förebära, och det är ju även bekant, att Kungl. Maj:t efter ansökan för varje särskilt fall efter vederbörande ortsmyndigheters hörande i stor utsträckning medgiver undantag från den ifrågavarande bestämmelsen.

Ansökan hos Kungl. Maj:t i ett sådant ärende medför emellertid alltid ett ej obetydligt dröjsmål med avgörandet och någon extra kostnad. Även om dessa omständigheter ha ringa betydelse, då det är fråga om uppförande av nya byggnader, är så ej fallet, när det gäller ändringsarbete i redan uppförd byggnad.

Under nuvarande knappa tillgång å bostäder i landets större städer, kunde nog ett icke alldeles föraktligt tillskott av sådana beredas, om, där sådant eljest vore lämpligt, nu befintliga vindar över fem bostadsvåningar eller bottenvåningar under dylika, finge användas till bostäder, och ansökningar härom äro ju ej även nu sällsynta. Men skulle sådana ansökningar sannolikt förekomma i än större omfattning, om deras avgörande vore förenat med mindre omgång, d. v. s. om det önskade bifallet kunde lämnas redan av ortsmyndigheterna, vilkas uttalanden nog redan nu torde vara utslagsgivande för Kungl. Maj:ts beslut.

Då under rådande förhållanden under närmaste tiden någon nämnvärd nybyggnadsverksamhet ej är att vänta, borde varje åtgärd ägnad att öka bostadstillgången vara lämplig. På grund av det anförda tillåta vi oss att hemställa:

*Bihang till riksdagens protokoll 1921. 3 saml. 44 häft. (Nr 146—147.)*

att riksdagen måtte i skrivelse till Kungl. Maj:t hemställa om sådan ändring av § 28 i byggnadsstadgan för rikets städer, att förbudet att uppföra bostadshus i flera än fem våningar bortfaller, eller att tillstånd härtill må kunna lämnas av lokala myndigheter.

Stockholm den 31 januari 1921.

*Gustaf Boman.*

*Johan Östberg.*

---