

Nr 25.

Ankom till riksdagens kansli, den 27 februari 1920 kl. 11 f. m.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående be-
myndigande för Kungl. Maj:t att vid verkställande av
utav riksdagen medgivet fastighetsbyte med danska staten
lämna annat än ursprungligen avsett vederlag m. m.*

(1:a avd.)

I den till riksdagen den 7 januari 1920 avlåtna propositionen med förslag till tilläggsstat för år 1920 (nr 2) har Kungl. Maj:t, under åberopande av punkt 16 i det vid propositionen fogade statsrådsprotokollet över utrikesdepartementsärenden för samma dag, föreslagit riksdagen, att i avvaktan på den proposition, som kunde komma att avlåtas angående bland annat utgifter i samband med fastighetsbyte med danska staten i syfte att bereda lokaler för svenska beskickningen och svenska konsulatet i Köpenhamn, för ändamålet å tilläggsstat för 1920 såsom reservationsanslag beräkna ett belopp av 351,600 kronor.

Sedermera har Kungl. Maj:t i en till riksdagen avlåten, den 13 februari 1920 dagtecknad proposition (nr 67), under åberopande av det vid propositionen fogade statsrådsprotokollet över utrikesdepartementsärenden för samma dag, föreslagit riksdagen, att riksdagen måtte dels be-
myndiga Kungl. Maj:t att med danska staten träffa avtal angående fastig-
hetsbyte m. m. i huvudsaklig överensstämmelse med ett vid statsråds-
protokollet fogat förslag till köpekontrakt, dels ock å tilläggsstat till riks-
staten för år 1920 anvisa ett reservationsanslag å 351,600 kronor, att till-
lika med det överskott, som uppkommer genom försäljning av vissa delar

av de från danska staten förvärvade fastigheterna, användas till iordningställande av beskickningshus i Köpenhamn.

Beträffande utredningen i ärendet får utskottet hänvisa till åberopade statsrådsprotokoll.

*Kungl.
Maj:ts för-
slag.*

Uti en den 29 augusti 1919 dagtecknad proposition, nr 17, hade Kungl. Maj:t föreslagit 1919 års urtima riksdag bemyndiga Kungl. Maj:t, att under förutsättning att viss ändring av gällande statsplan för kvarteren Fredrikshov och Hornblåsaren i Stockholm bleve av Stockholms stadsfullmäktige antagen och av Kungl. Maj:t därefter fastställd, genom vederbörlig myndighet dels i anslutning till uppgjort förslag till överenskommelse verkställa ett byte mellan en i statsrådsprotokollet närmare omförmäld, svenska staten tillhörig fastighet å det s. k. Fredrikshovsområdet i Stockholm och tre danska staten tillhöriga fastigheter vid Amaliegade i Köpenhamn, med ett sammanlagt värde av 1,000,000 danska kronor, dels ock på grundval av ett av firman P. & S. Plum avgivet anbud till firman försälja de delar av det i Köpenhamn sålunda förvärvade området, vilka icke vore erforderliga för Sveriges representation därstädes.

Den ekonomiska uppgörelsen skulle ske på det sättet, att svenska staten erhöile för den till danska staten överlämnade fastigheten i Stockholm 500,000 danska kronor, som skulle gå i likvid vid betalning av de tre fastigheterna i Köpenhamn. Den övriga delen, 500,000 danska kronor, av den för de danska fastigheterna betingade köpeskillingen skulle erhållas av firman P. & S. Plum, vilken å tillträdesdagen den 1 oktober 1919 köpte de för svenska staten ej behövlige delarna av fastigheterna för 850,000 kronor, varav samma dag erlades i handpenning 500,000 danska kronor. Sedermera skulle firman P. & S. Plum ytterliggare efter anfordran erlägga resterande 350,000 danska kronor.

Vid den granskning riksdagen underkastade det av Kungl. Maj:t framställda förslaget, fann riksdagen sig böra lämna det begärda bemyndigandet.

Av vissa skäl har emellertid danska staten ansett sig nödsakad frånträda sin avsikt att för beredande av lokaler åt sin beskickning i Stockholm förvärva den i förenämnda proposition omförmälda fastigheten å det s. k. Fredrikshovsområdet. Danska regeringen har i stället förklarat, att den önskade för nämnda ändamål få sig anvisad en mindre tomt i anslutning till den s. k. Diplomatstaden, d. v. s. kvarteren Diplomaten och Ambassadören. Med anledning härav har genom Djurgårdskommissionen föreslagits, att en tomt, belägen i vinkeln mellan Strandvägen och Göta livgardes kasernetablissemang, skulle ställas till danska statens förfogande,

vilket förslag från dansk sida accepterats. Avsikten vore nu, att denna tomt skulle ingå i det i ovanberörda proposition omhandlade bytesavtalet mellan svenska och danska staten i stället för den förut ifrågasatta tomten å Fredrikshovsområdet.

Resultatet av i frågan förda förhandlingar kan sammanfattas på följande sätt:

1) Ifrågasatta köpet av Fredrikshovstomten annulleras,	
2) Danska staten erhåller i likvid för fastigheterna vid Amaliegade:	
a) den 1 mars 1920 kontant kronor	500,000 danskt mynt
b) tomten i vinkeln mellan Strandvägen och Göta livgardes kasernetablissemang, representerande ett värde av 300,000 kronor svenskt mynt, motsvarande kronor . .	340,000 » »
c) kontant den dag fastigheten i Köpenhamn ställes fullständigt till svenska statens förfogande och nuvarande hyresgäster avflyttat, ett belopp, motsvarande kostnaderna för flyttning av de å Fredrikshovstomten belägna byggnader, vilka disponeras av arméns intendenturförråd m. m., vilka kostnader uppskattas till 140,000 kronor svenskt mynt eller kronor	160,000 » »
<hr/>	
Summa kr. 1,000,000 danskt mynt.	

Då svenska staten icke, såvida ej danska staten blir ägare av nu omhandlade tomt i Stockholm, kan bli ägare av den till beskicksningshus tilltänkta byggnaden i Köpenhamn — något, som av de i förenämnda proposition till 1919 års urtima riksdag anförda skäl ansetts synnerligen önskvärt — har departementschefen funnit sig böra tillstyrka att en överenskomelse träffas på i huvudsak ovanstående villkor.

Den verkställda utredningen rörande kostnaderna för det blivande svenska beskicksningshusets iordningställande för sitt ändamål, har givit till resultat, att, utöver de genom avtalet med firman P. & S. Plum inflytande medel, härför skulle erfordras i runt tal 351,600 kronor. Detta belopp har även äskats å tilläggsstat för innevarande år.

Det nu föreliggande förslaget till ordnande av frågan om fastighetsbyte med danska staten för förvärvande av svenskt beskicksningshus i Köpenhamn har utskottet ansett vara av beskaffenhet att kunna godtagas. Utskottet har sålunda icke funnit anledning till erinran beträffande vare sig det tomtområde, som skulle av svenska staten bortbytas och sättet för bytesaffärens likviderande eller de för iordningställande av det tilltänkta beskicksningshuset beräknade kostnader. Utskottet vill emellertid beträffande

*Utskottets
yttrande.*

nämnda tomtområde framhålla, att det lärer böra stå Kungl. Maj:t öppet att vid det slutliga reglerandet av dess gränser vidtaga de mindre jämkningar i det framlagda förslaget, som ur synpunkten av ett lämpligt ordnande av stadsplanen å ifrågavarande del av Djurgården må visa sig erforderliga och med hänsyn till överenskommelsen med danska staten låta sig genomföra.

Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må

a) bemyndiga Kungl. Maj:t att med danska staten träffa avtal angående fastighetsbyte m. m. i huvudsaklig överensstämmelse med ett vid statsrådsprotokollet över utrikesdepartementsärenden den 13 februari 1920 fogat förslag till köpekontrakt;

b) å tilläggsstat till riksstaten för år 1920 anvisa ett reservationsanslag å 351,600 kronor, att tillika med det överskott, som uppkommer genom försäljning av vissa delar av de från danska staten förvärvade fastigheterna, användas till iordningställande av beskickningshus i Köpenhamn.

Stockholm den 27 februari 1920.

På statsutskottets vägnar:

S. H. KVARNZELIUS.