

Nr 273.

Godkänd av första kammaren den 4 juni 1919.

Godkänd av andra kammaren den 4 juni 1919.

Riksdagens skrivelse till Konungen i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående bemyndigande för Kungl. Maj:t att för beredande av lokaler åt rikets allmänna kartverk inköpa fastigheten nr 3 i kvarteret Eken med adressnummer 4 vid Engelbrektsgatan i Stockholm m. m.

(Statsutskottets utlåtande nr 180.)

Till Konungen.

I en till riksdagen den 21 februari 1919 avlåten proposition (nr 213), har Eders Kungl. Maj:t, under åberopande av propositionen bifogat utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för samma dag föreslagit riksdagen att

dels bemyndiga Eders Kungl. Maj:t att, för beredande av lokaler åt rikets allmänna kartverk, inköpa fastigheten nr 3 i kvarteret Eken med adressnummer 4 vid Engelbrektsgatan här i staden för en köpeskillning av högst 650,000 kronor,

dels ock å tilläggsstat för år 1919 anvisa

ej mindre för täckande av köpeskillningen för nämnda fastighet ett förslagsanslag, högst, å 650,000 kronor

än även för vidtagande av nödiga ändrings- och reparationsarbeten å samma fastighet ett reservationsanslag av 100,000 kronor.

Riksdagen vill till en början erinra därom, att innevarande års riksdag beviljat medel till högst betydande fastighetsköp, i avsikt att tillgodose ämbetsverkens ökade lokalbehov inom huvudstaden. Emellertid har någon fullständig plan för de inköpta fastigheternas utnyttjande icke framlagts. Innan en sådan plan föreligger och följaktligen frågan om ämbetsverkens lokalbehov kan i sin helhet bedömas, har riksdagen måst ställa sig synnerligen tveksam inför frågan om, att statsverket för närvarande skulle binda sig för ytterligare fastighetsköp.

Den till inköp föreslagna fastigheten innehåller, enligt vad riksdagens vederbörande utskott inhämtat, bostadslägenheter utgörande 6 lägenheter om 5 rum och kök, 13 lägenheter om 4 rum och kök, 2 dubletter och portvaktsrum. Fastigheten bebos för närvarande av ett 70-tal personer, vilka enligt vederbörande hyresnämnds beslut berättigats att i densamma kvarbo.

Då emellertid större delen av de lokaler för rikets allmänna kartverk, vilka icke äro förlagda i statsverket tillhörig fastighet, förhyrts till den 1 oktober 1921 och den nu till inköp föreslagna fastigheten icke torde kunna för tillgodoseende av det ökade lokalbehovet omedelbart disponeras, samt då riksdagen givetvis måste finna det föga tilltalande att under nu rådande brist å bostadslägenheter inom huvudstaden för statsverkets räkning taga sådana lägenheter som de ifrågasvarande i anspråk såsom ämbetslokaler, har riksdagen icke ansett sig böra bifalla Eders Kungl. Maj:ts förslag.

Uti det propositionen bifogade köpekontraktet finnes intagen följande bestämmelse:

Köpet sker under förbehåll, att riksdagen senast den 1 juli 1919 godkänt detsamma. Därest dylikt godkännande icke lämnas, förfaller denna överenskomst; och skall köparen såsom ersättning för säljaren härigenom tillskyndad skada utgiva ett överenskommet belopp av fem tusen (5,000) kronor.

Då en bestämmelse om vite, för den händelse köp icke kommer till stånd, torde vara mindre vanlig vid fastighetsköp, har riksdagen måst finna den sålunda gjorda vitesutfästelsen anmärkningsvärd.

Riksdagen får anmäla, att Eders Kungl. Maj:ts förevarande framställning icke av riksdagen bifallits.

Stockholm den 4 juni 1919.

Med undersätlig vördnad.