

Nr 99.

Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående avhändande av vissa utav byggnadskommissionen för dubbelspåret Rönninge—Ström förvärvade markområden; given Stockholms slott den 21 februari 1919.

Under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över civilärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå riksdagen medgiva,

att de av byggnadskommissionen för dubbelspåret Rönninge—Ström förvärvade markområden, vilka icke äro för statsbanornas behov erforderliga, må avhändas kronan under villkor, som av Kungl. Maj:t fastställas, ävensom att köpeskillingen för områden, vilka försäljas, må användas till bestridande av kostnaderna för de av kommissionen omhänderhavda arbeten.

De till ärendet hörande handlingar skola tillhandahållas riksdagens vederbörande utskott.

GUSTAF.

Axel Schotte.

*Utdrag av protokollet över civilärenden, hållet inför Hans
Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 21
februari 1919.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern EDÉN,
Statsråden PETERSSON,
SCHOTTE,
PETRÉN,
NILSON,
LÖFGREN,
friherre PALMSTIERNA,
RYDÉN,
THORSSON.

Departementschefen, statsrådet Schotte anförde:

I skrivelse den 22 april 1918 har byggnadskommissionen för dubbelspåret Rönninge—Ström hemställt om bemyndigande att för statens räkning genom byte, försäljning eller på annat lämpligt sätt avhända sig förvärvade, men efter dubbelspårets fullbordande icke för statsbanornas behov erforderliga markområden å sträckan Rönninge—Ström.

Till stöd för sin framställning anför kommissionen:

Kommis-
sionen.

»Vid förvärv genom expropriation eller på annat sätt av för dubbelspåret Rönninge—Ström erforderlig mark har byggnadskommissionen i ett flertal fall nödgats att, där dubbelspåret på för markägare olämpligt sätt styckade fastigheter, lösa dylika i sin helhet med därå befintliga byggnader m. m.

Sålunda har kommissionen bland annat i Södertälje stad på detta sätt nödgats förvärva en del tomter, vilka kommissionen lämpligen, på sätt preliminärt avtalats med staden, kan byta mot andra staden tillhöriga tomtområden, vilka

äro erforderliga för kommissionens arbeten, varjämte kommissionen erhållit *dels* en lägenhet vid Rönninge, benämnd Uppåkra, *dels* tvenne lägenheter Rosenfors och Viksberg vid Igelsta, vilka till avsevärda delar med å desamma uppförda byggnader ej erfordras för dubbelspåret, utan lämpligen i överblivna delar böra försälas.

Kommissionen har i fråga om för dubbelspåret ej behövlige områden av sistnämnda tvenne lägenheter, omfattande tillsammans omkring 3,260 kvadratmeter, med därå uppförda villabyggnader med tillhörande uthus infortrat anbud. Efter en längre tids förhandlingar har kommissionen från Södertälje bindgarnsfabrik mottagit ett anbud å 25,000 kronor, att betalas vid köpekontraktets underskrivande och med tillträde för köparen den 1 oktober 1920, varigenom tillfälle beretts kommissionen, att, om förhållandena sådant påkalla, för egen räkning använda husbyggnaderna å dessa båda lägenheter såsom arbetarbostäder, därest kommissionen själf av entreprenören övertager arbetena med dubbelspårets fullbordande.

Detta anbud, som tillstyrkts av kommissionens arbetschef, har av kommissionen befunnits vara för staten så förmånligt, att kommissionen beslutat att under förutsättning av Kungl. Maj:ts bifall antaga detsamma, vadan alltså nämnda tvenne lägenheter skulle på ovan angivna villkor avhändas statsverket och övergå i enskild ägo.»

Sedermåra har kommissionen till närmare upplysning om de till försäljning ifrågasatta fastigheterna lämnat de uppgifter, som innehållas i följande förteckning:

»I. Hemmanslotten 0,0014 mantal Uttringe nr 1 litt. H7aa eller Uttringe ¹²¹⁰, kallad *Uppåkra*. Totalareal = 37 ar 20 kvm. Inköpssumma = kronor 26,045: 80 förutom ränta. Till järnväg och vägomläggning åtgå 9 ar 65 kvm.; återstående delen 27 ar 55 kvm. är avsett till försäljning. Anbud å kronor 6,750: — å den del av resterande fastigheten, som ligger söder om nya dubbelspåret, eller omkring 18 ar 45 kvm., föreligger. Återstående del av tomten, cirka 9 ar 10 kvm., liggande norr om dubbelspåret, är också avsedd att försälas efter sammanslagning med en del av nedanstående fastighet H6a, men föreligger intet anbud.

II. Av hemmanslotten 0,0042 mantal Uttringe nr 1 litt. H6a eller Uttringe ¹²⁰⁸, kallad *Eliseberg*, har inalles av byggnadskommissionen exproprierats 37 ar 80 kvm. Inköpssumman = kronor 10,735: 20 förutom ränta. Till järnväg och vägomläggning åtgå 31 ar 10 kvm.; resterande område 6 ar 70 kvm., liggande norr om dubbelspåret, är avsett att försälas tillsammans med under I nämnda del av H7aa. Anbud föreligger icke.

III. Hemmanslotten 0,0008 mantal Uttringe nr 1 litt. H7aca eller Uttringe ¹³¹², kallad *Birkagård*. Totalareal = 27 ar 33 kvm. Till järnväg och väganläggning åtgå 1 ar 20 kvm. Resterande del 26 ar 13 kvm. är avsedd att försälas. Inköpssumman för hela fastigheten = kronor 14,850: 60, förutom ränta. Anbud föreligger icke.

IV. Av hemmanslotterna

0,0008	mantal	Uttringe nr 1 litt.	I5c	eller	Uttringe	¹³⁹³
0,0008	»	»	»	I1t	»	¹³⁶³
0,0008	»	»	»	I1r	»	¹³⁶¹

äro områden om respektive 1 ar 60 kvm., 5 ar 20 kvm. och 14 kvm. avsedda att försäljas, om köpare kan anskaffas. Inköpssumman är 57 öre pr kvm. förutom ränta. Anbud föreligger icke.

V. Hemmanslotten 0,0005 mantal Rönninge nr 1 litt. M12e eller Uttringe 1⁷¹. Totalareal = 34 ar 90 kvm. Inköpssumman = kronor 3,366: 86, förutom ränta. Till järnvägen åtgår 14 ar 30 kvm. Återstående del, bestående av tvenne områden, ett norr och ett söder om järnvägen, och innehållande 20 ar 60 kvm., är avsedd att försäljas. Anbud föreligger icke.

VI. Lägenheten *Rosenfors* inom Södertälje stad. Total areal = 4,610 kvm. Inköpssumman = kronor 32,250: — utom ränta. Till järnvägen erfordras cirka 1,910 kvm. Det till försäljning avsedda området uppgår till cirka 2,700 kvm. Preliminärt anbud å kronor 25,000: — föreligger, med tillträde för köparen 1 oktober 1920.

VII. Lägenheten *Viksberg* litt. K inom Södertälje stad. Total areal = 3,270 kvm. Inköpssumman = kronor 13,000: —. Till järnvägen åtgår omkring 2,710 kvm. Det till försäljning avsedda området uppgår till cirka 560 kvm. Området är avsett att läggas till VI och ingår i ovannämnda anbud å kronor 25,000: —.»

Departements-
chefen.

De fastigheter, vilka kommissionens framställning avser, utgöras av ägoområden, vilka kommissionen, ehuru desamma icke varit för järnvägsändamål erforderliga, nödgats inlösa i sammanhang med förvärv av mark för dubbelspåret Rönninge—Ström. I allmänhet äro fastigheterna avsedda att försäljas; i några fall skulle möjligen byte äga rum mot annan för dubbelspåret erforderlig mark. Med hänsyn härtill lär icke vara något att erinra mot att områdena avhändas kronan. För att i varje fall ett sådant avhändande må kunna ske utan onödig omgång och på ett för statsverket förmånligt sätt torde vara ändamålsenligt, att Kungl. Maj:t av riksdagen medgives rätt att fastställa de närmare villkoren härför. I fall, där försäljning sker, torde böra förutsättas, att yttrande från järnvägsstyrelsen inhämtas, huruvida det till försäljning ifrågasatta området bör tagas i anspråk för annat järnvägsändamål.

I fråga om användningen av influtna köpesummor har kommissionen redan tidigare i skrivelse den 5 mars 1918, vilken låg till grund för Kungl. Maj:ts proposition nr 215 till samma års lagtima riksdag, hemställt, att desamma finge frändragas vid den slutliga uträkningen av kommissionens kostnader. En sådan avräkning, vilken ock i yttrande till statsrådsprotokollet den 12 mars 1918 av mig förutsattes, lär befinnas önskelig för vinnande av överskådlighet av kommissionens räkenskaper.

På grund av vad sålunda anförts hemställer jag, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva,

att de av byggnadskommissionen för dubbelspåret Rönninge—Ström förvärvade markområden, vilka icke äro för statsbanornas behov erforderliga, må avhändas kronan under villkor, som av Kungl. Maj:t fastställas, ävensom att köpeskillingen för områden, vilka försäljas, må användas till bestridande av kostnaderna för de av kommissionen omhänderhavda arbeten.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Maj:t Konungen lämna bifall samt förordnade, att proposition i ämnet av den lydelse, bilaga till detta protokoll utvisar, skulle avläsas till riksdagen.

Ur protokollet:

Gunnar Corin.
