

## Nr 125.

Ankom till riksdagens kansli den 31 maj 1918 kl. 4 e. m.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning till staden Eslöv av kronoegendomen Eslöv nr 15 och 17 i Malmöhus län ävensom en i ämnet väckt motion.*

I en till riksdagen den 30 april avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition nr 426 har Kungl. Maj:t under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit riksdagen medgiva, att kronoegendomen Eslöv nr 15 och 17 om <sup>98</sup>/<sub>192</sub> mantal i Malmöhus län må försäljas till staden Eslöv mot en efter tillträde den 14 mars 1919 beräknad köpeskilling av 246,000 kronor samt under villkor i övrigt,

att köpeskillingen skall till Kungl. Maj:ts befallningshavande i länet kontant erläggas å tillträdesdagen, samt

att staden ensam vidkännes lagfartskostnaden och övriga med köpet förenade kostnader.

Beträffande utredningen i detta ärende får utskottet hänvisa till innehållet i berörda statsrådsprotokoll.

I detta sammanhang har utskottet till behandling förehaft en inom andra kammaren väckt, till jordbruksutskottet hänvisad motion nr 464 av herr *Jönsson* i Slätåker m. fl., vari hemstälts, att riksdagen måtte bifalla Kungl. Maj:ts nådiga proposition nr 426 på det sätt, att köpeskillingen sättes till 221,000 kronor.

*Motion.*

*Bihang till riksdagens protokoll 1918. 10 saml. 58 häft. (Nr 125—126.)*

Utskott. t.

Av statsrådsprotokollet inhämtas, att egendomen ifråga, som för kronans räkning utarrenderats till den 14 mars 1923, är belägen inom Eslövs stads område i dess östra del och på ett avstånd av 600 meter från stadens torg och 800 meter från järnvägsstationen och att den på norra och västra sidan alldeles och på södra sidan till största delen omslutes av stadens planlagda område. Vidare ger nämnda protokoll vid handen, att egendomen vid i vederbörlig ordning hållen uppskattning åsatts ett saluvärde av 246,099 kronor 40 öre.

Kungl. Maj:ts förevarande framställning avser nu egendomens försäljning mot en köpeskilling motsvarande nämnda saluvärde eller i avrundat tal 246,000 kronor till staden Eslöv, som hade för avsikt att å densamma utföra bland annat vissa industriella anläggningar.

I motionen göres gällande att särskilt med avseende å det förhållande att staden på grund av gällande arrende om egendomen icke torde hava utsikt att för avsett ändamål disponera egendomen förr än arrendeperiodens utgång ovannämnda dag i stället för såsom avsikten ursprungligen varit den 14 mars 1919, billighetsskäl talade för en nedsättning av köpeskillingen till 221,000 kronor.

I likhet med departementschefen och samtliga i ärendet hörda myndigheter håller utskottet före, att en köpeskilling av 246,000 kronor i betraktande av såväl egendomens fördelaktiga belägenhet som ock det ändamål som avses med inköpet icke kan anses oskäligen. Den omständigheten, att nämnda stad icke kunnat uppnå överenskommelse med egendomens arrendator om arrendets upphörande å tidigare dag än den i arrendekontraktet fastställda, synes utskottet icke utgöra tillräcklig anledning för staten i detta fall tillmötesgå motionärernas framställning om nedsättning av köpeskillingen, så mycket mindre som staden Eslöv jämväl efter vunnen kännedom om nämnda förhållande förklarar sig godtaga den av Kungl. Maj:t föreslagna köpeskillingen för egendomen.

Under åberopande av det anförda får utskottet hemställa,

att riksdagen må med bifall till Kungl. Maj:ts förevarande framställning och med avslag å den i ämnet väckta motionen medgiva att kronoegendomen Eslöv nr 15 och 17 om <sup>98</sup>/<sub>192</sub> mantal i Malmöhus län må försäljas till staden Eslöv mot en efter tillträde den 14 mars 1919 beräknad köpeskilling av 246,000 kronor samt under villkor i övrigt,

att köpeskillingen skall till Kungl. Maj:ts befallningshavande i länet kontant erläggas å tillträdesdagen, samt

att staden ensam vidkännes lagfartskostnaden och övriga med köpet förenade kostnader.

Stockholm den 31 maj 1918.

På jordbruksutskottets vägnar:

RAOUL HAMILTON.

---

*Närvarande:* se utlåtande nr 124.

---