

## Nr 40.

Av herr **Nilsson** i Kristianstad, om *ändring i mom. 2 av gällande kungörelse angående förändrade allmänna villkor och bestämmelser för den av staten utövade egnahemslånerörelse.*

Med de av kristiden framkallade, oerhört stegrade byggnadskostnaderna har produktionen av bostadslägenheter på många håll nära nog avstannat. Stora svårigheter möta också i såväl städer som industrisamhällen ifråga om bostädernas anskaffande. Såväl stat som kommuner ha ju också redan varit nödsakade att ingripa i syfte att påskynda byggandet av bostadshus, även om vad som hittills gjorts i det syftet måste anses i hög grad otillräckligt.

Arbetarnas egna strävanden att söka förvärva sig lämpliga bostäder ha ju även på sina håll slagit väl ut, och icke minst genom de av staten beviljade egnahemslånen ha egna hem i ganska stor omfattning tillkommit. Kristiden har emellertid här liksom på så många andra områden medfört förhållanden, som, om icke ändring sker snart, lamslår varje möjlighet att genom byggandet av egna hem medverka till den på många håll svåra bostadsbristens avhjälpan.

Såsom villkor för erhållande av egnahemslån för bostadsändamål gäller, att kostnaden för bostadslägenhet icke får överstiga 4,000 kronor. Med nuvarande byggnadskostnader är det uppenbart, att för denna summa ingen möjlighet förefinnes att åstadkomma något eget hem.

I industrisamhällen, där bristen på bostäder är oerhörd, och där för avhjälpan av denna brist egnahemsföreningar bildats, tomtområde inköpts m. m.; har det hela strandat på, att den före krisen fastställda maximikostnaden, 4,000 kronor, för en bostadslägenhet, som villkor för egnahemslån, är med nuvarande byggnadskostnader allt för låg.

Enligt mitt förmenande, är det av vikt att skyndsamma åtgärder — även om de blott bliva provisoriska — snarast vidtagas, på det att bygandet av egna hem icke må helt omöjliggöras, och en lämplig utväg för närvarande vore, att i villkoren för erhållandet av egnahemslån för bostadslägenhet kostnaden för dylik lägenhet finge uppgå till 8,000 kronor i stället för nu stipulerade 4,000 kronor.

I anledning av vad här anförts får jag därför hemställa,

att riksdagen måtte besluta sådan ändring i mom. 2 i gällande allmänna villkor och bestämmelser för den av staten utövade egnahemslånerörelsen, att egnahemslån för bostadslägenhet må utgå, när det beräknade värdet för dylik lägenhet icke överstiger 8,000 kronor.

Stockholm den 23 januari 1918.

*Gust. Nilsson,*  
Kristianstad.

---