

29—31 §§ motsvara §§ 36—38 i 1914 års förslag. I 31 § av 29—31 §§ kommissionens förslag hava tillagts föreskrifter, föranledda av kommissionens förslag i 28 §.

Bestämmelserna i §§ 39—43 av 1914 års förslag återfinnas i 32—36 32—36 §§ §§ av det nya förslaget. I sistberörda paragraf har av kommissionen införts en föreskrift, föranledd av kommissionens tillägg i 1 §, varjämte kommissionen i 33 § meddelat en av bestämmelserna i 7 kap. 1 § sista stycket av lagen om fastighetsbildning i stad m. m. betingad föreskrift.

37—39 §§ i det föreliggande förslaget återgiva innehållet i §§ 44— 37—39 §§ 46 i 1914 års förslag. Förslaget i andra stycket av 46 § i sistnämnda förslag förfaller genom de av kommissionen vidtagna ändringar i föreskrifterna av år 1914 angående förrättningsman för upprättande av registerkarta.

I 40 § av kommissionens förslag hava upptagits föreskrifterna i § 48 40 § av 1914 års förslag, jämförda med bestämmelse i § 49 av samma förslag.

41 § återgiver innehållet i § 49 av 1914 års förslag i den mån 41 § föreskrifterna i denna senare paragraf ej motsvaras av bestämmelserna i 40 § och i 7 kap. 17 § av förslaget till lag om fastighetsbildning i stad m. m.

Med de jämkningar, som påkallats därav att enligt kommissionens förslag 42 § fastighetsregister för stad, som lyder under landsrätt, icke skall föras av förste lantmätaren, hava föreskrifterna i § 47, jämförda med föreskrift i § 49 i 1914 års förslag, införts i 42 § av det nya förslaget.

Bestämmelserna i 43—45 §§ i kommissionens förslag avvika från 43—45 §§ föreskrifterna i §§ 50—52 av 1914 års förslag endast i den mån sådant betingats av kommissionens förslag i övrigt.

46 § i det nya förslaget motsvarar § 53 i 1914 års förslag. Då 46 § kommissionen anser billigt, att blanketter till fastighetsregistret även för dess fortsatta förande tillhandahållas på statsverkets bekostnad, hava bestämmelserna i 1914 års förslag därefter jämkats.

Blanketterna synas i likhet med vad fallet är med fastighetsböcker o. dyl. kunna tillhandahållas genom justitiedepartementet.

47 §. I 47 § har införts en föreskrift, för vilken särskild motivering ej synes tarvas.

48 §. Bestämmelsen i 48 § har sin motsvarighet i § 4 sista stycket av 1914 års förslag. Endast för det fall att ej något avtalats mellan samhället och förrättningsmannen angående denne tillkommande ersättning synes dennas bestämmande böra överlämnas åt Konungens befallningshavande. Har avtal slutits, men uppstår tvist om dess rätta tolkning, torde tvisten lämpligen böra slitas av allmän domstol.

*Slutbestäm-
melse*na.

För slutbestämmelserna torde särskild motivering ej erfordras.

Förslagen till kungörelse angående uppgifter för anteckning i fastighetsregister av vissa beslut rörande avgälder m. m., till kungörelse rörande ändrad lydelse av §§ 17 och 50 i byggnadsstadgan för rikets städer den 8 maj 1874, till kungörelse angående ändring av vissa bestämmelser i kungörelsen den 14 september 1875 huru lagfarts- och inteckningsböcker skola inrättas och föras, till kungörelse angående ändrad lydelse av 3 § i kungörelsen om tomt-rättsböckers och vattenfallsrättsböckers inrättande och förande, till kungörelse om ändrad lydelse av 1 och 3 §§ i förordningen den 19 november 1914 angående stämpelavgiften samt till kungörelse om ändrad lydelse av §§ 1 och 3 i förordningen den 7 december 1883 angående expeditionslösen.

Uti förevarande författningsförslag, i den mån de äro hämtade från 1914 års kommissions förslag, har av kommissionen ej vidtagits andra ändringar än sådana, som betingats av innehållet i kommissionens förslag i andra avseenden.

Enligt 17 § i kungörelsen den 14 september 1875 huru lagfarts- och inteckningsböcker skola inrättas och föras skall, där genom styckning av en fastighet särskilda fastigheter uppkomma, för vardera nytt upplägg göras. Har en stadsäga styckats genom tomtindelning, är emellertid den fastighetsbildning, som härigenom sker, av preliminär innebörd. Del av stadsägan, som genom tomtindelningen avstyckas och ej utgör hel tomt, skall ju förr eller senare sammanföras med annan mark till en tomt. Att under sådana förhållanden först uppföra sådan del å särskilt upplägg för att sedan överföra densamma jämte annan i den nya tomten ingående mark till upplägg för tomten synes vara en onödig omgång. Och då mark, som avskiljes från fastighet för att läggas till gata eller dylikt, utgår ur fastighetsindelning, synes ej heller behöfligt att för sådan mark göra särskilt upplägg. Kommissionen har därför till 1914 års kommissions förslag till kungörelse angående ändring av vissa bestämmelser i kungörelsen av den 14 september 1875 huru lagfarts- och inteckningsböcker skola inrättas och föras fogat

ett tillägg av innehåll dels att, där lagfart meddelats å stadsägoområde, som avstyckats genom tomtindelning och tillika med annan mark skall bilda tomt, överföring jämlikt 17 § av området till nytt upplägg icke skall äga rum, utan beslutet i avbidan på tomtbildningens genomförande antecknas å upplägget för stadsägan, dels att överföring till nytt upplägg ej heller skall ske av område, som avstyckats för att läggas till gata, torg eller annan allmän plats.

Frageformulär.

1. Huru stor areal innehåller stadens område? (Jfr. arealtabellen i närlagda betänkande).

2. Huru stor areal är indelad i tomter?

3. Arealen av övriga fastigheter (stadsägor)?

4. Antalet tomter?

5. Antalet stadsägor?

6. Vilka kartor finnas över staden i dess helhet eller särskilda delar därav?

Upprättade år och författarens namn? (Frågan avser icke tomtkartor. Finnas flera kartor över staden eller visst område därav, upprättade under olika tider, kan i uppgiften uteslutas sådana, som hava endast historiskt intresse).

7. Återgiva dessa kartor stadsområdets nuvarande indelning i fastigheter?

Där så ej är förhållandet, kan karta utan svårighet kompletteras att utvisa den nuvarande fastighetsindelning?

8. Finnes över någon del av staden (med hänsyn till kartans beskaffenhet eller i följd av timade förändringar i fastighetsindelningen) allenast så oduglig karta, att förhållandet kan jämföras med att karta helt och hållet saknas?

9. Saknas helt och hållet karta över någon del av stadens område? (Denna fråga torde besvaras med ledning jämväl av närlagda förteckningar över kartor rörande staden, vilka förvaras i lantmäteristyrelsens och länets lantmäterikontors arkiv).

10. Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan att fara föreligger för att ej alla fastigheter bliva redovisade? (Så torde kunna ske, om hela det område, varöver karta

saknas, tillhör staden eller eljest är i en ägares hand eller äges till vissa delar av allenast ett fåtal personer).

11. Där karta saknas eller förefintlig karta är oduglig, för huru stor del av staden, ungefärligen uttryckt i procenttal, anses nymätningar erforderliga för åstadkommande av en översiktskarta, å vilken ej ställes större anspråk än att säkerhet vinnes att ingen fastighet överhoppas eller dubbel-föres? Ungefärliga arealen av de områden, som behöva nymätas?

12. Till vilket belopp uppskattas kostnaden för erforderliga nymätningar av den omfattning i frågan 11 omförmäles?

13. Vilken kostnad torde en registerkarta över staden, upprättad enligt föreskrifterna i §§ 1 samt 6—8 i fastighetsregisterkommissionens bifogade förslag till förordning angående fastighetsregister för stad, betinga (jfr motiven sid. 143—144 och närlagda utdrag av statsrådsprotokollet den 14 januari 1916)?

SAMMANDRAG

AV

INKOMNA SVAR Å DE I FRÅGEFORMULÄRET UPPTAGNA FRÅGOR

STÄDER

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Alingsås	1,015; därav land 749.	450	ca 136	—	ca 613	Nej	En hel del fastigheter måste inmätas för att en karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen, skall kunna upprättas.
Arboga	1,584	356	36	297	1,535	Nej	Nej
Arvika	133	385, därav 66 äro delade i halvtomter	80	2	53	Ja	—
Askersund	895; land	279	30	305	—	I det huvudsakliga	—
Borgholm	55	306	27	5		Ja, över större delen av staden	—

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkingar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej	Ja	20 % eller 150 har	c:a 2,500 kr.	c:a 3,800 kr.	I kostnadsbeloppet 3,800 kr. ingår kostnadsbeloppet för behövlige nymätningar — 2,500 kr.
Ja	Nej	Kan ej uppgivas	Kan ej uppgivas	Kan ej uppgivas	I arealen enl. kol. 2 ingår ej impediment, en del samfällid mark, vattenbetäckt område, parker och kyrkogårdar.
Nej	—	—	—	Kan ej uppgivas	
Nej	—	—	—	c:a 800 kr.	
Ja	Så tros	$\frac{1}{10}$	c:a 36 kr.	376 kr. under förutsättning att två saknade kartor återfinnas.	

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lätteligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Borås	1,380; därav land 1,345	1,030	99	2,400	1,246	Ja, över nymätta delar, c:a 330 har; eljest ofullständigt kartmateriel	Komplettering är möjlig
Djursholm	833	781	272	16	507	Ja	—
Eksjö	2,181	157	27 = stadsplanen	312	2,154 = det ej planlagda området	Nej	En noggrann fastighetsbe-teckning kan lätt åstad-kommas
Enköping	1,155	243 hel- och 66 halv- tomter	c:a 44	285	1113	Ja	—

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkningar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej		80 har = ca 6 %	Enär områdena, som behöva nymätas, äro delade i småfastigheter, 25 kr. pr har = 2.000 kr.	Med hänsyn till den långt drivna styckningen 4: 50 per hektar = 6,000 kr.+ nymättningskostnaden o. kostnad för kopiering av lantmäterikartor	Med hänsyn till pågående mätning kan kostnadssumman i kol. 9 efter 2 å 3 år troligen till stor del uteslutas.
Nej				Se kol. 11	Gatumark: 54 har. Översiktskarta i skala 1: 6000 finnes tillgänglig utan extra kostnad. Önskas kartan i skala 1: 2000, kan sådan, fördelad å 9 blad å 88×71 cm. åstadkommas för en kostnad av omkring 100 kr.
Nej	—	—	—	Ca 600 kr.	
Nej	---			ca 15,000 kr.	Nymätning torde i vissa fall böra äga rum, så att varje ägare får rätta nummer och areal. Kostnaden för registerkartan torde bliva stor och beräknas i dessa dyrtider till omkring 15,000 kr., om allt skall utföras till verkligt gagn för samhället och dess fastighetsägare. — I staden är stadsingenjör ej anställd.

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Eskilstuna	8573; därav land 8,443	1,080	c:a 176	c:a 925	c:a 8,080	I huvudsak	En stor del avsånde lägenheter måste inmätas
Eslöv	555	c:a 565	180	c:a 115	375	Ja	—
Falkenberg	743; därav land 725	148	c:a 21 = »tomter med till- hörande gator»	826	c:a 560	Ja, i huvudsak över området inom nya stadsplanegränsen och å Herting	Inägo- och utmarksjord utanför nya stadsplanen bör kontroll- och delvis nymätas
Falköping	c:a 1000	556	c:a 163	97	837	Icke fullständigt	Ja
Falsterbo (se Skanör)							
Falun	—	1,168	—	216	—	Icke fullständigt	Ja, i fråga om planlagt område; beträffande återstoden erfordras en del nymätningar

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras på en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkingar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Ja	Icke utan uppmätning	c:a 10 %	10,000 kr.	10,000 kr.	Uti det i kol. 10 upptagna kostnadsbeloppet ingår ej kostnaden för erforderlig nymätning.
Nej	—	—	—	4,000 kr.	
Nej	—	c:a 38 % eller 276 har	c:a 2,000 kr.	c:a 1,500 kr. + kostnad för nymätningar	Ny stadsplan omfattar c:a 165 har. Blivande tomtantalet inom nya stadsplanen c:a 700. Hertingsområdet innehåller c:a 250 har.
Nej		c:a 100 har	c:a 500 kr.	c:a 2,500 kr.	
Nej, men visst kartmaterial är odugligt	Ja	c:a 20%; ungefärlig areal: 250 har	3,000 kr.	5,500 kr.	

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Filipstad							
Gränna	403	180	c:a 35	83	368	Ja, i allt väsentligt	Ja
Gävle	c:a 5,200	c:a 2,270 admini- strativt be- stående, därav c:a 1,690 rätts- ligt gällan- de	c:a 280	c:a 1,660 admini- strativt be- stående, därav c:a 240 rätts- ligt gällan- de	c:a 4,920	Ja, i huvudsak	Ja
Göteborg	5,312; land	4,729	c:a 365	c:a 8,500	c:a 4,552	Ja, vad angår staden öster om älven. För Lundby är ny- mätning verk- ställd, men kar- tan ännu ej fullt färdig	

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkningar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej	—	—	—	Av brist på egen sakkunskap och på tillgång till andras kan magistraten ej besvara denna fråga	I uppgiften i kol. 3 ingå tomter utom stadsplanen med c:a 3 har.
Nej	Ja	Någon som helst nymätning för registerkartan anses ej behöfvlig	—	c:a 10,000 kr.	
Nej				Se kol. 11	I arealen enl. kol. 4 ingår ej gatumark. För Lundby finnas kartor över de flesta ägostyckningar, som äro där verkställda; däremot saknas nästan fullständigt kartor över avsöndringar och laga skiften. Skall registerkartan uppgöras omedelbart, innan stadens nymätning slutförts (har beräk-

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Halmstad	1,491	ca 500	56	ca 1,100	1,435	Över stadens inre delar = ca 744 har	Ja, för områden om ca 267 har. För områden om ca 480 har finnas endast odugliga kartor
Haparanda	33	88	17	—	9	Ja	—
Hedemora							
Hjo	869	185	21	8	806	I huvudsak	Ja

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkningar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej	—	480 har = 32%	12 kr. per har = 5,760 kr.	Kan ej ens tillnärmelsevis beräknas	nats vara färdig på 5 å 6 år), torde kostnaden komma att belöpa sig till ungefär 16,000 kr. Sedan nymätningen är färdig, torde däremot en sådan karta kunna upprättas för c:a 10,000 kr. I dessa summor, som givetvis äro synnerligen approximativa, ingå ej kostnaderna för anskaffandet av behöfliga lantmäterikartor o. dyl.
Nej	—	—	—	500 kr.	Gatemark: c:a 7 har.
Nej	—	c:a 30 har	300 kr.	3,000 kr.	

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsågor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lätteligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Hudiksvall	2,222 därav land 2,190	ca 900	ca 63	ca 370	2,110	Ja, med undantag för en del avsöndringar och uppdelningar	Ja
Huskvarna	614; därav land 606	486	90	68	516	Ja	—
Hälsingborg	1,167	2,265	249	2,470	918	Ja, i huvudsak	—
Härnösand	4,033; land	671	210	345	3,823	Nej	Ja
Hässleholm	149	ca 370	—	—	—	Ja, med undantag för mindre förändringar, som tillkommit efter kartornas upprättande	Ja

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bli redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkingar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej	—	—	—	c:a 4,000 kr.	Gatumark: 17 har.
Nej	—	—	—	c:a 4,000 kr.	I beloppet 4,000 kr. är inberäknad kostnaden för utförande av ett huvudtriangelnät för staden eller upprättande av ett grafiskt stornät — för sammansättning av de olika kartorna till en registerkarta.
Nej	—	—	—	c:a 3,500 kr.	
Nej	—	—	—	c:a 8,000 kr.	
Nej	—	20% av stadens område	c:a 100 kr.	c:a 300 kr.	Hela stadsområdet är planlagt. I anledning av revision av stadsplanen har tomtindelning ej verkställts.

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Jönköping	c:a 4,600, varav c:a 145 har vatten	c:a 1,300	c:a 105	c:a 150	c:a 4,500	Över den del av stadsområdet, som omfattas av den egentliga stadsplanen, och något därutöver finnas fullt tillförlitliga kartor	Ja
Kalmar	881	c:a 1,900	351 = stadsplanen	—	505	Delvis. Över icke planlagda området äro kartorna gamla och ytterst bristfälliga	Karta över det planlagda området är under utarbetande
Karlshamn	c:a 600	c:a 700	c:a 130	—	c:a 470	Ja, i allmänhet	Troligen

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkingar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Ja, över större delen av lägenheten Kettilstorp	Ja	—	—	Upprättandet av en registerkarta över Jönköping har av 1914 års kommission beräknats kosta 4:40 per hektar, men antager stadsingenjören att halva denna summa räcker till	
Nej; jfr kol. 5	—	För mindre områden utom stadsplanen, kanske 10 å 15 %	ca 800 kr.	ca 1,500 kr.	Hamnområde: 35 har.
Nej	—	—	1 å 2,000 kr., om endast avses att erhålla de olika »tomterna» angivna och åtskilda i skalan 1:2000 utan byggnader	2,500—5,000 kr. om kartan får ritas i skalan 1:2000	Over staden finnes en år 1914 upprättad översiktskarta. Någon noggrann uppmätning har ej gjorts, utan hus och »tomter» hava inritats efter ögonmått. Kartan angives vara mycket ofullständig men tillräcklig såsom översiktskarta, där det endast gäller att kunna bestämma läget av fastigheterna. Alla fastigheter hava ej kommit in på kartan och upptagna fastigheter hava ej alltid åtskillts genom gränslinjer. Kostnadsbeloppet i kol. 9 avser denna kartas översende och komplettering.

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Karlskrona	11 å 12,000; land	1,808	c:a 180	56 + diverse ej indelade områden	c:a 650 + kronan tillhöriga fastigheter; arealen av dessa senare kan ej uppgivas	Över det planlagda området; kartor över ej planlagt område utvisa ej nöjaktigt fastighetsindelningen	Nej
Karlstad	2,729; därav land 2,209	1,003	111	c:a 1,200	2,098	Ja, utom i fråga om ägofiguerna å donationsjordskartan, vilka styckats utan att delningen avfattats å karta	Torde kunna ske utan större svårigheter
Kristianstad	c:a 1,370	413	81	—	c:a 533	Över staden med undantag för det år 1916 inkorporerade området Näsby by	För Näsby by är nymätning erforderlig, sådan pågår för närvarande

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkningar
		Område	Uppskattade kostnaden		
För staden finnas ej kartor tillgängliga över kronan tillhörig mark med undantag av en ofullständig karta över Oscarsvärn	Torde ej vara uteslutet, men är svårt nu avgöra	65 å 70 % eller 7 å 800 har	Nymätning torde i följd av den synnerligen besvärliga terrängen draga en kostnad av åtminstone 8,000 kr. eller, om jämväl kronans områden skola nymätas, ialles 12,000 kr.	Registerkartans uppläggande torde draga en kostnad av c:a 2,000 kr. eller, om jämväl kronans områden skola medtagas, 3,000 kr.	
Nej	Ja	se kol. 11	se kol. 11	Gissningsvis 3,000 kr.	Några direkta nymätningar för ifrågavarande ändamål torde ej behövas. En del kompletteringsmätningar för kartläggandet av uppslamningar, utfyllningar m. m. torde bliva nödvändiga. Någon kostnad härför torde ej uppstå, då arbetet kan medhinnas av stadens ordinarie tjänstemän.
Nej	Nej	c:a 65 % eller 900 har	7,500 kr.	2,500 kr.	Arealen i kol. 4 = arealen av stadens område minskad med den tomtindelade arealen och kronan tillhöriga militära övningsplatser.

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Kristinehamn	2,879; därav land 2,855	494	86 = stadsplanen	c:a 900	2,769	Nej	Nej
Kungsbacka	111	261	40	100	71	Ja	—
Kungälv	847; därav land 570	410	183	303	664	Ja, i allmänhet	Ja
Köping	643	286	c:a 56	17	c:a 587	Ja	—
Laholm	991	187	c:a 30	313	c:a 961	Ja, i det närmaste fullständigt	Ja
Landskrona							

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkingar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Veterligen ej	—	ca 64% eller 1,813 har	—	Torde bliva avsevärd	Uppgiften i kol. 9 avser hela stadsområdet med undantag av dels de områden, som ingå i den under arbete varande stadsplanen, 350 har., dels år 1914 inkorporerade områden, 691 har.
Nej	—	—	—	ca 200 kr.	
Nej	—	—	—	600 kr.	
Karta saknas över Svinhagen, Frälsetegarna, Fernategen, och stadens östra utmark	Ja	—	—	Kan ej ens närmelsevis uppgivas	Stadsägorna äro uppdelade i ett flertal ägolotter.
Nej	—	—	—	ca 1,200 kr.	

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Linköping							
Lindesberg	ca 1,069	149	86 = planlagt område	208	ca 983	Nej	Nej
Linköping	6,236	1,135	152	71	585	Ja	—
Luleå	2,899	668	863	ca 550	2,670	Ej tillfyllest	Ja
Lund	1,974	1,220	136 = stadsplanen	660	1,838	Ja, i huvudsak	—

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkingar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Icke vederligen, men förhållandena torde på sina ställen vara jämförliga med att karta saknas	—	Torde kunna beräknas till c:a 25 % eller 250 har	se kol. 11	Torde icke komma att understiga 4,000 kr.	Magistraten ansluter sig till kommitterades beräkning, 12 kr. per har. Med hänsyn därtill att en eventuell nymätning i staden torde i någon mån underlättas av befintliga kartor, uppskattar magistraten kostnaden för nymätning till 2,500 kr.
Nej	Ja	—	—	c:a 3,000 kr.	Uppgifterna i kol. 4—10 avse staden före inkorporeringen av S:t Lars socken, vilken innehåller 5,405 har. Stadens areal före berörda inkorporering var 831 har.
Ja, över en del skogsskiften. De finnas dock upptagna å en skogsindelningsskarta	Ja	c:a 40 eller c:a 1,264 har	c:a 2,000 kr.	c:a 1,000 kr. + nymätningens kostnaden	
Nej, men över S:t Peters Klosters socken finnes endast karta i skalan 1:20000	Större delen av S:t Peters Klosters socken	Obetydliga delar av S:t Peters Klosters socken	c:a 200 kr.	7 å 800 kr.	

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Lysekil	155	270	50	106 delade genom försäljningar i smådelar utan att kartor upprättats	105	Förefintliga kartor utvisa mycket ofullständigt fastighetsindelningen	Endast genom att i närvaro av markägarna å marken bestämma gränserna
Malmö	4,143; därav land 4,074	5,200	566	850	2,915	Ja, med undantag för ett eller annat område	Ja
Mariefred	1,436	131	21 = stadsplanen	387	1,415	Nej	Kunna i allmänhet kompletteras
Mariestad	c:a 1,250	188	c:a 47	—	c:a 1,200	Endast delvis	Ja, i vissa fall

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkingar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej	—	—	—	se kol. 11	Kol. 11: Omöjligt att tillnärmelsevis beräkna. Genom en försöksregistrering för en liten del av staden har stadsingenjörer kommit till en kostnad av 2,700 kr.
Så torde ej vara fallet	Skulle mot förmodan karta saknas över någon del av staden, torde detta upptäckas vid registerkartans upprättande och sålunda lätt afhjälpas	c:a 3 % eller 124 har	högst 2,000 kr.	högst 17,000 kr.	Kostnaden högst 17,000 kr. är beräknad för en registerkarta i skala 1:4000. Däremellertid inom stadens tätast bebyggda delar många fastigheter äro så små, att deras beteckningar ej få plats å karta i skala 1:4000, torde en specialkarta i skala 1:1200 erfordras för dessa delar, till hvilken specialkarta hänvisning kan ske från huvudregisterkartan; kostnaden för denna specialkarta är inberäknad i ovannämnda summa 17,000 kr.
Nej	—	—	—	—	
För ett par mindre områden	Ja	c:a 20 % därest ej de i enskilda ägares händer befintliga kartor över avsöndringar bliva tillgängliga	c:a 1,500 kr.	c:a 4,000 kr. kostnad i kol. 9 inberäknad	Med avseende å uppgiften om antalet tomter anmärker magistraten att det dock är att märka, dels att några tomter sedan lång tid tillbaka äro delade med särskilda gränser för delarna, dels att inom stadsplanen en del områden ännu ej tomtindelats, dels ock att några områden därinom lagfarits utan nummer men med särskild benämning t. ex. Hotelltomten.

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Marstrand							
Motala	53	261	53	—	—	Ja	—
Nora	609; därav land c:a 420	218	35	se kol. 11	352 = ej planlagt område	Över det planlagda området	Förefintlig karta över ej planlagda området torde i följd av timade förändringar i fastighetsindelningen få anses så oduglig att förhållandet kan jämföras med att karta saknas
Norrköping	c:a 6,500	1,318	c:a 143	—	6,050	Ja, för stadens område före Östra Eneby sockens inkopporering	För vissa delar av Östra Eneby socken finnas endast odugliga kartor
Norrtälje	455	280	265 = stadsplanen; här av $\frac{1}{3}$ tomter	14	190	Ja	Ja

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras på en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkingar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej	—	—	—	c:a 400 kr.	Kungl. Maj:t har den 29 sept. 1916 medgivit införlivning med staden fr. 1 jan. 1917 av området med en areal av c:a 750 har.
Nej; jfr kol. 6	—	352 har; jfr kol. 4	550 kr.	c:a 800 kr. inberäknad kostnaden i kol. 9	Stadsplaneområdet: 68 har. Stadsägorna bestå av tre hemman, liggande i ett sammanhang och ursprungligen uppdelade i 186 jordägotter.
Ja, för vissa delar av Östra Eneby socken	Ja	c:a 25% eller 1,500 har	Högst 15,000 kr.	Högst 28,000 kr., nymätningens kostnaden inberäknad	
Nej	—	—	—	c:a 500 kr.	

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Nyköping	1,445	487	64	423	1,369	Ja, i det närmaste	Ja
Nässjö	1,099	511; se dock kol. 11	—	—	—	I huvudsak	Ja
Oskarshamn	354; därav land 305	594	76	19	125	Nej	Ja
Piteå	5,174	416	55	14 utom stadsplan	5,119	Ja, utom över mantalsjorden i Öjebyn	Ja; för inmätning av gränserna å mantalsjorden kräves dock ny mätning
Ronneby	253; därav land 249	555	40	c:a 200	—	Nej	Ja
Sala	9,521	278	39	857	3,096	Genom styckningar hava en del fastigheter tillkommit, som ej finnas utmärkta å förefintliga kartor	Över de flesta styckningarna finnas särskilda kartor upprättade

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkningar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej; Nymätning dock erforderlig i den mån den nya banan Järna—Nyköping ändrar nuvarande täppeindelning	—	c:a 8 %	c:a 4,000 kr.	c:a 4,600, kostnaden i kol. 9 inberäknad	Gatemark och Nyköpingsån; 12 har.
Nej	—	—	—	500—1,000 kr.	Fastställd tomtindelning finnes ej. Fastställd stadsplan finnes för ett område av 62 har. För detta område jämte ytterligare 484 har är stadsplan på prövning beroende.
Nej	—	—	—	1,300—1,400 kr.	I kvarter indelat område 106 har, därav tomtindelat 76 har.
Nej, men kartan över Fällfors laxfiske är oduglig	—	1/10 % eller 5 har	200 kr. för karta över laxfisket vid Fällforsen	50 öre pr har	
Nej	—	20 % och 50 har	c:a 1,500 kr.	Torde kunna inskränkas till 8,000 kr.	I kostnaden enl. kol. 10 synes nymätningens kostnad vara inbegripen.
Veterligen ej	—	Nymätningar icke erforderliga	—	Kan ej uppgivas	Arealen i kol. 2 enl. karta av år 1839. Skogsmark synes ej ingå i uppgifterna i kol. 4; den omfattar bergsmansjordar, gruvjordar samt tilldelningar och intagor å skogsmarken.

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Sigtuna	—	180	—	—	—	Till allra största delen	—
Simrishamn							
Skånör med Falsterbo	1,599	344	—	—	—	Nästan fullständigt	Ja
Skara	1,590	487	60	506	1,447	Ja, i huvudsak	Ja, efter mindre kompletteringsmätningar
Skellefteå	202	128	22	11	122	Numerisk uppmätning av staden väntas slutförd i okt 1916	Ja
Skänninge	873	163	21	124	850	Endast till en del	Kompletteringskarta är under utarbetande

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkingar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej	—	—	—	Se kol. 11	Kostnaden torde bliva så avsevärd att den — med hänsyn såväl till i Sigtuna radande låga fastighetsvärden och därav följande ringa betydelse av en noggrannare kartas upprättande som ock till stadens svaga ekonomiska bärkraft — måste anses alltför betungande.
Nej; icke sedan två pågående laga skiften avslutats	—	32 har	högst 1,000 kr.	högst 5,000 kr. inbegripet nymätning	
Nej	—	—	3,000 kr.	Kan ej uppgivas, men bleve säkerligen mycket stor	Stadsplanen: 143 har, därav 60 har tomter, 10 har ej tomtindelade kvarter, 13 har industriområden, 38 har planteringar och publika anläggningar och 22 har gatumark.
—	—	—	—	—	Kungl. Maj:t har d. 26 maj 1916 medgivit införlivning med staden fr. 1 jan. 1917 av vissa områden till Ytterursviks by; c:a 320 har.
Nej	—	—	—	c:a 2,000 kr.	Gatumark: 2 har.

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Skövde	4,044	552	143	c:a 640	3,901	Endast delvis	Nej
Stockholm	c:a 15,671; därav land 13,073	7,744	c:a 867	7,820	c:a 11,576	I de allra flesta fall	Ja
Strängnäs	1,910; därav land 1,894	508	81	c:a 450	1,779	Nej	Ja
Strömstad	c:a 582	350	20	—	425	För större delen därav	Utan svårighet
Sundsvall	2,157	1,374	394	—	—	Förefintlig karta återger delvis stadsområdets indelning i fastigheter	Ja
Säter	970	98 ³ / ₄	12	—	949	—	—
Söderhamn	3,835	1,024	163	—	3,578	Ja	Ja

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkningar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej	—	757 har	12 kr. per har = 9,080 kr.	Stomkarterarbeten å 2 kr. per har 8,088 kr. + nymätning 9,080 kr. = 17,168 kr.	I arealen i kol. 3 ingår jämväl gatumark.
Nej	—	—	—	c:a 15,000 kr.	I beloppet 15,000 kr. är inberäknad kostnaden för eventuella kompletteringsmätningar.
Nej, icke sedan nu pågående nymätning slutförts	—	—	—	c:a 6,000 kr. kostnad för kopiering av behövliga kartor inberäknad	Gatumark: 34 har.
Nej	—	Intet område torde behöva nymätas	—	c:a 1,000 kr.	Planlagda området: 157 har.
Nej	—	Mindre nymätningar torde bliva nödvändiga	2,000 å 3,000 kr.	c:a 3,000 kr.	
Nej	—	—	—	—	
Nej	—	Intet	—	—	

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Söderköping							
Södertälje	2,056	c:a 1,350	280	c:a 180	1,776	Karta, upptagande fastighetsindelningen utanför stadsplanen 1914 finnes. För planlagda området i dess helhet är triangelmätning utförd	I kol. 5 anmärkt karta kan utan svårighet kompletteras att utvisa efter 1914 timade ändringar i fastighetsindelningen
Sölvesborg	817	224	36	156 tomt- skif- tesjor- dar, areal 148 har	781	Ja	—
Tidaholm	264	c:a 400	c:a 20	—	244	Nej	Stadsplanekarta är under utarbetande
Torshälla	564	200	33	c:a 125	531	I allmänhet	Ja (se kol. 11)

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras på en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bli redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkingar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej	—	—	c:a 200 kr.	c:a 7,000 kr.	Såsom tomt har i inkomna uppgiften räknats område upp till c:a 4,000 kvm. och såsom stadsäga område med större än nämnda areal oavsett läge inom eller utom stadsplanen. Tomter inom stadsplanen 960 (202 har) och utom stadsplanen 390 (78 har). Stadsägor inom stadsplanen 150 (1,341 har). Fastställd tomtindelning finnes för c:a 57 har.
Nej	—	88,5 %	c:a 3,000 kr.	c:a 500 kr.	Ny karta borde upprättas över stadens utägor.
Nej	—	Intet		3,000 à 4,000 kr.	
Nej	—	—	—	3 à 4,000 kr.	Kartorna över det planlagda området, som ej äro upprättade med den noggrannhet att tomterna kunna med tydlighet utstakas eller utmärkas, behöva i större mån kompletteras för att visa den nuvarande fastighetsindelningen.

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Trollhättan	2,545 därav land 2,292	765	98	c:a 475	2,194	Nej	Nej
Trosa	502	c:a 150	—	c:o 400	371	Nej	Ja
Trälleborg							
Uddevalla	2,675; därav 65 impediment	845	59	872	2,386	Ja	—
Ulricehamn	891; del av sjön Åsunden ej inberäknad	c:a 205	c:a 46	215	842	Nej	Ja
Umeå	1,520	487	96	162	1,370	Ej fullständigt	Ja

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkningar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Ja	Ja	—	—	Torde ej komma att överstiga vad 1914 års kommission beräknat	
Nej	—	—	—	—	
Nej; En del kartor över företagna rågångsutskaningar vid ägstyckningar saknas	Ja	2% eller 50 har	1,000 kr. för utstakande av en del fastighetsgränser	11 à 12,000 kr.	Tvekan råder, om 280 st. såsom tomter i inkomna uppgiften upptagna områden med en areal av 20 har äro att anse som tomter. De hava emellertid införts i kol. 3.
Nej	—	—	—	Kan ej uppgivas	
Nej	—	Intet	—	c:a 3,500 kr.	

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Uppsala	1,600	1,455	345	601	1,175	I stort sett	En detaljerad komplettering och ett överseende att alla fastighetsgränser — rättsliga och administrativa — erfordras, innan kartmaterialet kan användas till en registerkarta
Vadstena	ca 604	379, av vilka många delade i med a, b, c och d etc. betecknade delar	—	124	—	Nej	Icke utan vederbörlig lantmäteriförrättning
Varberg	1,085	420	62 = stadsplan	se kol. 11	1,023	Nej	Nej

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?	Uppskattade kostnaden	Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkningar
Nej	—	—	—	7,312 kr.	Områden att redovisa i bibang B eller C enl. 1914 års förslag: 80 har. Av tomterna, 1,465, äro endast 829 rättsligen bildade. Ang. beloppet 7,312 kr. se nedan under anm.
Nej	—	Utredning av vederbörlig lantmätare bör ske ang. de officiella kartornas förhållande till nuvarande indelningen i fastigheter	2,000 kr.	2,000 kr.	Kostnaden i kol. 9 upptagen till 2,000 kr., enär i staden icke finnes stadigvarande bosatt någon vare sig lantmätare eller eljest tekniskt utbildad eller duglig person, som kunde vara att tillgå.
Nej	—	80 % av stadens gamla område eller c:a 775 har	minst 10,000 kr.	Minst 5,000 kr., därest kartan upprättas i samband med i kol. 9 angiven nymätning	Bebyggda tomter omfatta c:a 3 har. Genom kungl. bref d. 12/12 1913 har med staden inkorporerats 117 har. Ursprungligen hörde till staden 220 s. k. odaljordar; en del av dessa äro numera uppdelade i tomter; med avseende å andra odaljordar har dels uppdelningar, dels sammanslagningar förekommit. Till en del tomter höra så kallade tomtjordar.

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Vaxholm							
Vimmerby	2,391	144	79	515	2,312	Nej, icke fullständigt	Ja
Visby							
Vänersborg							
Västervik	2,474	710	82	—	—	Ja	—

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkingar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej	—	—	—	10,000 kr.	
Nej	—	—	—	ca 5,000 kr.	Den faställda stadsplanen innehåller 82 har. Förslag till stadsplanens utvidgning är under utarbetande och omfattar 154 har.

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Västerås	1,551	c:a 600	181; inclusive gator	c:a 965	1,370	Ja	Kompletterande utredning om äganderättsförhållanden pågår
Växjö	1,107; därav land 882	292	105	277	777	Nej, ej fullständigt	Ja
Ystad	1,045	1,057	58	580	948	Ja	—

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkningar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej	—	Områdena behöva nymätas i mån som bebyggandet fortskrider och stadsplaneprojekten genomföras, och användes härvid även det äldre kartmaterialet för bestämmande av äganderättsförhållandena	Då kartarbeten verkställas av stadsbygnads tjänsman, förorsakar nymätningar icke annan särskild utgift för staden än den som kräves för anställande av ett extra biträde, såvitt mätningar ske enl. för kontorsarbetena å stadsingeniörskontoret gällande plan	Kostnaden enbart för registerkartan beror på i vad mån nymätning behöver ske vid den tidpunkt, då den skall utarbetas, och detta kan i ett så kraftigt växande samhälle som Västerås, vara svårt att förutsäga, men bör kostnaden i varje fall ej behöva överstiga 15 à 20,000 kr.	I inkomna uppgifter upptagna »tomter utom stadsplan» hava här upptagits såsom stadsägor. Se vidare nedan under anm.
Nej	—	—	—	1,500 kr.	
Nej	—	—	—	minst 4,300 kr.	Gatumark: 39 har. Kostnaden för de förberedande åtgärderna (§ 5) ingå icke i beloppet 4,300 kr. Det är sannolikt att denna kostnad icke blir mindre än 2,000 kr.

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Åmål	1,336 har därav 1,332 land	1,068	Kan ej besvaras	c:a 284	Kan ej besvaras	Nej	Nej
Ängelholm	1,032	273	26	280	957	Nej	Ja
Örebro	2,184	2,021	188	1,102	1,996	Ja, utom för områden med en sammanlagd areal av 566 har	Nej; nymätning blir billigare
Öregrund							
Örnsköldsvik	378	304	130	11	248	Ja	

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkingar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Ja	Nej	Över hela området med undantag av de områden, som ingå i fastställd stadsplan	Kan endast av fackman bedömas, varför magistraten anser sig ur stånd att besvara denna fråga	Kan endast av fackman bedömas, varför magistraten anser sig ur stånd att besvara denna fråga	I stadsägorna har inräknats all utom fastställd stadsplan belägen jord och hänförs till stadsägorna dels de av staden omrädda till enskilda utarrenderade jordbitar, dels under enskild äganderätt varande jordområden och dels sådana staden tillhöriga områden, som äro till enskilda upplåtna med ständigt besittningsrätt. Beräkningen är gjord med ledning av fastighetsböckerna och drätselkammarens längd över utarrenderade områden.
För Norra planteringen och Kronoplanteringen	Ja	70 %	c:a 800 kr.	c:a 3,000 kr.	
Nej	—	566 har eller 26%	12 kr. pr har eller 6,792 kr.	9,609 kr. efter 4:40 per har	Uppgiften i kol. 10 avser kopiering, sammanföring och kartering av kartmaterialet, alltså ej kostnaden i kol. 9.
Nej		c:a 50 har	35 kr. per har eller 1,750 kr.	2,250 kr. (nymätning 1,750 kr., för kartan i övrigt 500 kr.)	

1	2	3		4		5	6
Stad	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över staden karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Östersund	880	411	86	152	192	Ja	—
Östhammar	87 utom vatten och holmar	c:a 150	c:a 67 = hela tomtindelade arealen	30 à 40	c:a 60	Ja	—

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av staden?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över staden utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymatningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över staden, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkningar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej	—	—	—	c:a 4: 50 per har eller 3,960 kr.	
Nej	—	—	—	15 kr. per hektar eller 2:25 per tomt. Medelarealen för tomt är 1,500 kvm.	I arealen i kol. 3 ingår gatumark och mark med fastställd men ej genomförd tomtindelning. I tomter indelad areal c:a 67 har, av vilka c:a 14 har med av ålder bestående tomtindelning och 53 har med av K. B. fastställd eller av byggnadsnämnden beslutad tomtindelning; 20 har således icke tomtindelad mark. Arealen av stadsägorna kan approximativt sättas till 60 har, enär den tomtindelning, som icke är av ålder bestående, icke blivit avsevärt genomförd och således de enligt densamma fastställda tomterna ägorättsligt icke äro att betrakta såsom tomter. Totalantalet tomter är 400, därav av ålder bestående och enligt fastställd tomtindelning genomförda c:a 150.

Anmärkningar.

För *Uppsala* har meddelats följande:

Vid beräkning av kostnaden för en registerkarta hade följande grunder följts, nämligen:

- A. Kostnad för åstadkommande av kartmaterialet:
- 1) genom nymätning,
 - 2) genom komplettering av befintligt material.
- B. Kostnad för fastigheternas individualiserande och utmärkande å det färdiga kartmaterialet (registerkartan)
- } Beräknades efter areal.
} Beräknades efter antalet fastigheter.

Denna uppdelning av kostnaderna syntes hava skäl för sig, enär i fråga om kartmaterials upprättande ytvidden alltid vore avgörande för kostnaden såväl vid mätning som kartkopiering, medan det åter ifråga om utredning av en fastighets tillkomst, gränser och rättsliga karaktär syntes vara fastigheternas antal och icke deras ytvidd, som bestämde arbetskostnaden.

Med utgående härifrån erhöles följande kostnadskalkyl beträffande en registerkarta över Uppsala stad upprättad enligt föreskrifterna i §§ 1 samt 6—8 i 1914 års förslag om fastighetsregister:

- A. Kostnad för åstadkommande av kartmaterial.
- 1) Genom nymätning: Ingen.
 - 2) Genom komplettering av befintlig kartmaterial å 2 kr. per hektar och sålunda för 1,600 hektar = $2 \times 1,600$ 3,200 kronor
- B. Kostnad för fastigheternas individualiserande och utmärkande å det färdiga kartmaterialet å 2 kr. per registerenhet och sålunda för 2,056 fastigheter = $2 \times 2,056$ 4,112 »
-
- Summa kronor 7,312: —

Det under A angivna beloppet 2 kronor per hektar hade 1914 års kommission föreslagit och syntes detta vara ett lämpligt medelpris även för Uppsala stad.

Beträffande det under B angivna beloppet 2 kronor per registerenhet hade kommissionen ansett, att själfva registreringsarbetet i genomsnitt skulle draga en sådan kostnad. Som emellertid upprättandet av registerkartan jämväl innebure hopsamling och bearbetning av allt material, medan det återstående arbetet eller införingen i registret

endast vore en redovisningssak, hade detta synt utgöra anledning att vid kostnadsalkylerna skilja dessa arbeten från varandra på sätt som skett. Därvid finge dock uppmärksammas, att inga som helst kostnader beräknats för de vid fastighetsregistrets upprättande erforderliga uppgifter, som under förarbetet måste anskaffas från olika myndigheter, ej heller kostnader för blanketter.

För *Västerås* har meddelats följande med avseende å den beräknade kostnaden för en registerkarta: För att en registerkarta skulle bliva av praktiskt värde, borde varje reglering, som vid tiden för dess upprättande kunde ifrågakomma, även genomföras. I annat fall måste en stor del av det nedlagda arbetet bliva relativt värdelöst. Skulle kartan upprättas under loppet av ett år, syntes tre biträden behövas jämte ritare. Avlöning till dessa, till handtlangning och material m. m. hade uppskattats till 15,000 å 20,000 kronor, men berodde åtskilligt på i hur stor utsträckning nu pågående ritningsarbeten, till dess arbetet skulle utföras, kunnat medhinnas, och detta låte svårligen bestämma sig nu, då stadens tillväxt visat sig medföra avsevärt kontorsarbete på stadsingenjörsavdelningen.

**KÖPINGAR,
SOM UTGÖRA EGEN KOMMUN**

1	2	3		4		5	6
Köping	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över köpingen karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Avesta							•
Bollnäs	28	100	20	2	8	Ja	—
Borlänge	51	262	19	—	18	Till stor del	Ja
Figeholm							
Grästorp							
Hallsberg							
Hörby							
Kopparberg							
Kungsör							
Lidingö							
Ljusdal							
Ludvika							

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av köpingen?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över köpingen utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över köpingen, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkingar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej	—	—	—	c.a 100 kr.	
Nej	—	—	—	c.a 300 kr.	Gator och torg: 14 har.

1	2	3		4		5	6
Köping	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över köpingen karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Malmköping	148	125	c:a 18	—	127	Ja	—
Markaryd	299; därav land 231	—	—	—	—	Ja	—
Mellerud	30	—	—	—	—	Nej	—
Morastrand							
Mönsterås							
Mörbylånga	19	86	8	—	11	Ja	—
Nybro	250	572	93	2	114	Ja	—
Nynäshamn	905	555	179	3	726	Ja	—

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av köpingen?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras a en översiktskarta över köpingen utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över köpingen, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkningar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Över Malma hed	Ja	—	—	Kan ej angivas	Om till köpingen jämväl hör Malma hed, vilket är ovisst, skall dess areal ökas med 30 har. Gatmark: c:a 3 har.
Nej	—	—	—	300 kr.	Fastställd tomtindelning finnes ej.
Nej	—	—	—	c:a 1500 kr.	Fastställd tomtindelning finnes icke.
Nej	—	—	—	37 kr.	Arealen i kol. 4 avser hamplaner, planteringar, gator och torg.
Nej	—	Nymätningar ej erforderliga	—	—	Gatmark: 43 har.
Nej	—	—	—	c:a 1500 kr.	

1	2	3		4		5	6
Köping	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över köpingen karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Saltsjöbaden	800; utom vattenområde	—	c:a 301; = stadsplanen	—	—	Översiktskarta i skala 1:5000 upp-tar områdets indelning	—
Sknrup							
Sollefteå							
Stocksund							
Sundbyberg	152	506	84	4	68	Endast delvis	Ja
Säffle	47, jfr kol. 11	150	23	8	16	Ja	—

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av köpingen?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över köpingen utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över köpingen, upprättad enligt 1914 ars förslag	Anmärkningar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej	—	Om karta i skala 1:5000 är tillfyllest, är nymätning ej erforderlig	—	Iskala 1:5000 ca 1000 kr., i skala 1:2000, ca 5200 kr., kostnad för nymätning, 3600 kr., inberäknad (300 har å 12 kr.)	Tomtindelning har icke ägt rum. Avsöndringarnas antal är omkring 700. Beloppet 1000 kr. i kol. 10 avser komplettering, kontrollering och kopiering av i kol. 5 omfördäld karta.
Nej	—	—	—	ca 600 kr.	
—	—	—	—	—	År 1904 har inkorporerats ett område om 8 har. Uppgifterna i kol. 3 och 4 synas ej avse detta område. — I uppgiften i kol. 4 ingår all gatumark. För området om 8 har är stadsplan ej fastställd. — Genom ytterligare inkorporering att gälla från 1/1 1916 har köpingens område ökat så att gamla och nya stadsplanen komma att utgöra tillsammans ca 200 har.

1	2	3		4		5	6
Köping	Areal i hektar	Tomter		Stadsägor		Finnes över köpingen karta, utvisande den nuvarande fastighetsindelningen?	Kan karta, som ej utvisar den nuvarande fastighetsindelningen, lättligen kompletteras att utvisa berörda indelning?
		Antal	Areal i hektar	Antal	Areal i hektar		
Tranås	34	166	28	—	—	Ja, sedan en del uppdelningar av tomter därå utmärkts	Ja
Töreboda							
Valdemarsvik	494	—	—	c:a 140	—	Kartorna äro mindre tillförlitliga	
Vara	103	155	13	8	90	Ja	—
Vetlanda							
Värnamo							
Åhus	c:a 150	—	—	—	—	Ja	—
Ämbult							

7	8	9		10	11
Saknas karta helt och hållet över någon del av köpingen?	Kan område, för vilket karta saknas, inkonstrueras å en översiktskarta över köpingen utan fara för att ej alla fastigheter bliva redovisade?	I vilken omfattning anses nymätningar erforderliga?		Ungefärliga kostnaden för en registerkarta över köpingen, upprättad enligt 1914 års förslag	Anmärkningar
		Område	Uppskattade kostnaden		
Nej	—	—	—	Kan ej besvaras	Gatumark: 6 har.
Nej	—	—	—	Kan ej angivas	Egentlig tomtindelning saknas. Antalet avsöndrade eller genom ägostyckning tillkomna lägenheter är omkring 130. — Nymätning i skala 1:1000 under utförande i samband med stadsplanearbete.
Nej	—	—	—	Torde ej överstiga 300 kr.	
Nej	—	—	—	Kan ej besvaras	Tomtindelning ej verkställd.

Bilaga C.

Utdrag ur »Bidrag till Sveriges officiella statistik: Rättsväsendet, Arbetsredogörelse för skiftesärenden», så vitt angår stad, åren 1886—1912.

År	Besvärsmål					Ansöknings- och anmälningsärenden											
	Från föregående år uppskjutna	Under året inkomna angående				S u m m a	Från föregående år uppskjutna	Under året inkomna					S u m m a	V a r a v			
		Ägoskifte	Ägontyfte	Avvittring	Ägostyckning			Angående				I de föregående rättsakter ej uppräknade		under året slutligen handlagda			Till följande år uppskjutna
								Ägoskifte	Ägontyfte	Avvittring	Ägostyckning			Meddelanden av fastställelse å laga skifte	Ovriga ärenden		
1886	—	3	1	—	—	4	—	—	12	2	—	1	15	3	8	4	
1887	3	—	—	—	—	3	4	3	8	—	—	1	16	2	12	2	
1888	—	3	—	—	—	3	2	2	2	—	—	8	14	1	13	—	
1889	—	—	—	—	—	—	—	1	4	—	—	5	10	2	8	—	
1890	—	—	1	—	—	1	—	3	6	—	—	—	9	3	5	1	
1891	—	1	1	—	—	2	1	5	3	—	—	3	12	4	7	1	
1892	1	1	—	—	—	2	1	1	3	—	—	5	10	2	8	—	
1893	1	—	—	—	—	1	—	1	1	—	—	3	5	1	4	—	
1894	—	—	—	—	—	—	—	2	4	—	—	—	6	2	3	1	
1895	—	—	—	—	—	—	1	—	2	—	—	—	3	—	3	—	
1896	—	2	—	—	—	2	—	4	3	—	—	1	8	4	4	—	
1897	—	2	2	—	—	4	—	2	2	—	—	1	5	2	3	—	
1898	—	2	—	—	—	2	—	1	4	—	—	2	7	1	6	—	
1899	—	—	—	—	—	—	—	—	4	—	—	4	8	—	8	—	
1900	—	—	—	—	—	—	—	1	6	—	—	1	8	—	6	2	
1901	—	—	—	—	—	—	2	—	3	—	—	6	11	1	10	—	
1902	—	—	—	—	—	—	—	1	3	—	1	—	5	—	5	—	
1903	—	—	—	—	—	—	—	1	1	—	—	—	2	1	1	—	
1904	—	—	—	—	—	—	—	4	1	—	1	3	9	3	6	—	
1905	—	1	—	—	—	1	—	2	8	—	1	5	16	2	13	1	
1906	—	—	—	—	—	—	1	5	4	—	7	5	22	3	18	1	
1907	—	—	—	—	—	—	1	2	1	—	2	2	8	2	6	—	
1908	—	1	—	—	—	1	—	6	1	—	—	2	9	5	3	1	
1909	1	2	—	—	—	3	1	6	2	—	46	29	84	3	79	2	
1910	—	—	—	—	—	—	2	1	1	—	38	32	74	11	63	—	
1911	—	—	—	—	—	—	—	1	1	—	41	30	73	—	73	—	
1912	—	—	—	—	—	—	—	2	1	—	36	24	63	1	62	—	

1916 ÅRS FASTIGHETSREGISTERKOMMISSIONS BETÄNKANDE II.

UTLÅTANDE

I FRÅGA OM

KOSTNADEN

FÖR FASTIGHETSREGISTERS FÖRSTA UPPLÄGGANDE I STÄDER
OCH VISSA DÄRMED JÄMFÖRLIGA SAMHÄLLEN JÄMTE
FÖRSLAG TILL KUNGÖRELSE OM BIDRAG AV
STATSMEDEL TILL DYLIK KOSTNAD.

TRYCKT HOS

P. PALMQUISTS AKTIEBOLAG, STOCKHOLM 1916.

Rättelser till del I.

- Sid. 13, 39 §, rad 4 står: »utfarsväg», läs: »utfartsväg».
- Sid. 15, 45 §, rad 1 står: »44 §§», läs: »44 §».
- Sid. 24, 3 §, rad 4 står: »halländsk», läs: »halländskt».
- Sid. 30, 21 §, rad 3 står: »ävensom för annat samhälle på landet». läs: »ävensom för samhälle på landet».
- Sid. 120, rubriken står: »formluär», läs: »formulär».
- Sid. 187, rad 3 står: »Med nämnda», läs: »Men nämnda».
- Sid. 226, sista raden läs: »i den mån de ej äro att anse som tomter».
- Sid. 246, rad 10 står: »(§ 20 mom. 2)», läs: »(§ 20 mom. 1)».
- Sid. 247, rad. 17 står: »2 i överintendentsämbetets», läs: »1 i överintendentsämbetets».
- Sid. 251, rad 20 står »bör givetvis», läs: »böra givetvis».
- Sid. 253, rad 1 står: »3, 4 och 5», läs: »4, 5 och 6».
- Sid. 316, Karlskrona, står i kol. 2 »11 à 12000», läs: »11 à 1200».
- Sid. 321, Luleå, står i kol. 9 »c:a 40 eller», läs: »c:a 40 % eller».
-

Till Herr Statsrådet och Chefen för Kungl. Justitiedepartementet.

I skrivelse den 1 november 1916, varmed kommissionen till Herr Statsrådet överlämnade betänkande med förslag till lag om fastighetsbildning i stad m. m. ävensom till andra därmed sammanhängande författningar, tillkännagav kommissionen sin avsikt att avgiva särskilt utlåtande beträffande frågan om kostnaden för fastighetsregistreringen i städer och därmed jäm-

förliga samhällen samt samma kostnads fördelning mellan staten och samhällena. Kommissionen får härmed vördsamt till Herr Statsrådet överlämna sadant utlåtande.

Da kommissionen gar att framställa förslag i fråga om beräkning och fördelning av kostnaden för registreringsarbetet, torde härvid böra komma i beaktande allenast kostnaden för registrets första uppläggande, varemot kostnaden för registrets fortsatta förande lämnas åsido. 1914 års kommissions förslag förutsatte, att sistnämnda kostnader undantagslöst skulle för städer med egen jurisdiktion bestridas av staden, varemot för övriga samhällen, så vitt desamma komme att anlita förste lantmätaren för registreringsarbetet, lämnades öppet, i vilken mån vederbörande samhälle kunde varda alagt att ersätta statsverket härav föranledd kostnad. Efter erinran av lagrådet vidtogs sådan ändring av kommissionens förslag, att samhälle, för vilket förste lantmätaren förde register, befriades från förpliktelse att här för lämna statsverket ersättning.

Riksdagen har i sin skrivelse den 8 april 1916, nr 67, beträffande kostnaden för registrets förande uttalat den mening, att densamma, som ej avsevärt skulle belasta samhällenas ekonomi, borde ankomma på samhället.

Kommissionen har emellertid, såsom framgår av bestämmelserna i 7 kap. 17 och 19 §§ i förslaget till lag om fastighetsbildning i stad m. m. avsett följande anordning: kostnaden för registrets förande skall beträffande stad — vare sig med egen jurisdiktion eller förlagd under landsrätt — undantagslöst bestridas av samhället; för lantsamhälle gäller dylik förpliktelse endast för det fall, att samhälle förklarat sig vilja bekosta registerföringen, men eljest skall denna på statsverkets bekostnad utföras av förste lantmätaren.

Det har synts kommissionen maktpåliggande att betrygga en fortsatt sakkunnig behandling av registret för lantsamhällena, vilka i regel inom sig sakna tillgång till härför kvalificerad arbetskraft. Härvid har, i likhet med tidigare under ärendets behandling tillämpad uppfattning, givit sig såsom närmaste och lämpligaste utväg att ställa förste lantmätaren till förfogande. Men att stadga förpliktelse för samhället att gottgöra statsverket för ett av statens tjänsteman utfört, jämväl statsändamålet tjänande arbete har kommissionen, i anslutning till av lagrådet år 1915 uttalad mening, ansett ej böra förordas.

Den av kommissionen föreslagna ordning för gäldandet av kostnaden för den fortsatta registreringen torde alltså beträffande ett antal lantsamhällen

komma att avvika från den av riksdagen uttalade grundsats; men da jämkningen är av ytterst ringa ekonomisk innebörd samt främjar ett praktiskt syfte, har kommissionen trots att en dylik jämkning borde vinna godkännande.

Den ringa utgift, som för ifrågavarande arbete kan komma att påvåla statsverket, bör likväl ej nu tagas i beaktande, enär kunskap fullständigt saknas om den utsträckning, vari registrering i den för städerna avsedda ordning skall komma att tillämpas för lantsamhällena.

Den kostnad, som i det följande skall behandlas, innefattar således allenast utgiften för registrets första uppläggande.

Vad först beträffar beloppet av den beräknade kostnaden antogs det samma av fastighetsregisterkommittén, så vitt städerna angick, till i runt tal 2,900,000 kronor. Da emellertid kommittén utgick från ett mättnings- och kartläggningsförfarande av helt annan beskaffenhet än som nu avses, sakna kommitténs siffror jämförlighet med dem, som nu böra uppställas, varför en sammanställning torde vara ändamålslös.

Av betydelse äro däremot de kostnadsberäkningar, som 1914 ars kommission framlagt i sitt betänkande. Ur detta må anföras följande:

Ehuru kommissionen i görligaste mån sökt förenkla fastighetsregistret och därmed nedbringa kostnaderna för dess uppläggande och förande, hade det dock ej kunnat undvikas, att även det av kommissionen utarbetade förslaget komme att medföra avsevärda kostnader för registrets första uppläggande. Till vilket belopp dessa kostnader kunde komma att uppgå vore det, såsom redan fastighetsregisterkommittén i avseende å sitt förslag framhållit, synnerligen vanskligt att ens tillnärmelsevis angiva. För ett någorlunda exakt bedömande av kostnadsfrågan hade det varit av vikt att äga kännedom om bland annat beskaffenheten av befintliga kartor och övrigt för det förberedande arbetet erforderligt arkivmaterial, vederbörande samhällens areal ävensom ungefärliga antalet blivande registerenheter m. m.

De av kommissionen framlagda kostnadsberäkningar fuge på grund av vad nu anförts endast betraktas såsom approximativa.

Da kommissionen i likhet med fastighetsregisterkommittén vore av den uppfattningen, att städerna och de övriga samhällena, för vilka fastighetsregister såsom för stad skulle föras, själva borde vidkännas kostnaderna för fastighetsregistrets förande, så vitt detta arbete ej komme att åläggas förste lantmätare, komme kommissionen allenast att behandla de med registrets första uppläggande förbundna kostnader.

Arbetet med fastighetsregistrets uppläggande komme huvudsakligen att bestå i upprättandet av vissa ägoförteckningar och en så kallad tomt-

bildningslängd, upprättande av registerkarta samt uppläggande av tomtbok och stadsägobok.

Enligt kommitténs förslag skulle upprättandet av registerkartan hava medfört den ojämförligt största kostnaden, enär kartan skulle grundas på nymätning. Kommissionen hade föreslagit, att registerkarta, så vitt möjligt, skulle upprättas med ledning av förut befintligt kartmaterial och att, därest ej samhället eller enskild sakägare ville bekosta nymätning, sådan mätning skulle äga rum endast så vitt karta helt och hållet saknades eller erforderlig ledning ej kunde med lägre kostnad erhållas av tomtindelings- eller fångeshandlingar. På grund härav syntes man kunna antaga, att i stort sett vederbörande samhällens tomtindelade områden ej skulle behöva till någon del nymätas, utan att nymätning endast komme att erfordras beträffande någon del av de ej tomtindelade områdena. Arealen för städer och sådana samhällen å landet, för vilka byggnadsstadgan för rikets städer gällde, hade av kommissionen beräknats till i runt tal tillhoppa 186,000 hektar. Om man antog, att omkring 20 procent härav skulle behöva nymätas, vilket syntes vara högt beräknat, och att kostnaden för nymätning för registerkartas upprättande uppginge till ungefär 12 kronor per hektar, skulle sammanlagda kostnaden för erforderlig nymätning uppgå till omkring 450,000 kronor.

Kostnaden för kopiering av lantmäterikartor och i enskilt förvar befintliga kartor, som av kommittén beräknats till 270,000 kronor, syntes med hänsyn därtill, att kopieringen väl i regel komme att verkställas av samhällena själva genom i deras tjänst anställda personer, kunna väsentligt nedbringas och upptogs därför till allenast 200,000 kronor.

Då stomkartor, användbara för att bilda underlag för registerkartan väl i allmänhet torde finnas, skulle arbetet med registerkartan i regel bestå i kopierings-, transporterings- och konnekteringsgöromål samt i någon ringa grad kompletteringsmätning för konnekteringsundersökning. Arbetet med registerkartan borde därför kunna utföras för en kostnad av 2 kronor per hektar och sålunda för samhällenas beräknade sammanlagda areal om 186,000 hektar draga en kostnad å tillhoppa 372,000 kronor.

Kostnaden för det återstående arbetet, det egentliga registreringsarbetet, som av kommittén beräknats till 180,000 kronor, inklusive kostnad för blanketter, komme enligt kommissionens uppfattning att stiga till avsevärt högre belopp och hade beräknats till omkring 516,000 kronor, exklusive blankettkostnad.

Slutligen hade kommissionen beräknat, att kostnaden för erforderliga

blanketter ävensom för ledning av och kontroll över registrets uppläggande komme att uppgå till omkring 60,000 kronor.

Enligt uppgift i statsverkspropositionen till 1916 ars riksdag har av sistnämnda belopp 45,000 kronor beräknats belöpa å blankettrycket och 5,000 kronor på ledningen och kontrollen under ett vart av tre år.

Med anledning därav att svenska stadsförbundet i ett den 30 april 1915 över 1914 ars kommissions förslag avgivet yttrande framställt anmärkning av innebörd, att för beräkning av flere av de betydelsefullare posterna fasta beräkningsgrunder alldeles saknades, erinrade föredragande departementschefen, då han den 7 maj 1915 anmälde nämnda kommissions förslag i statsrådet för nådigt beslut om inhämtande av lagrådets yttrande över vissa delar av förslaget, följande:

»Kommissionen har angivit de av densamma gjorda kostnadsberäkningarna såsom approximativa. Att beräkningarna så äro, beror på flera omständigheter. För flera samhällen saknas arealuppgifter, och beträffande åtskilliga samhällen, för vilka sådana uppgifter förelegat, hava dessa ansetts mindre tillförlitliga. Med avseende å dessa uppgifter förekommer tillika, att man icke känt hur stor del av arealen utgjorts av tomter och av andra fastigheter eller områden, ej heller antalet fastigheter. Man har ock saknat kännedom om omfattningen och beskaffenheten av det kartmaterial, som beträffande de olika samhällena vore att tillgå. Av betydelse för kostnadsfrågan är ock graden av den oreda, som, efter vad i betänkandet den 30 september 1911 upplyses, i ett stort antal städer råder isynnerhet beträffande de ej i tomter indelade områdena. För att i nu angivna hänseenden erhålla fullt tillförlitlig utredning skulle krävs ett arbete, i det närmaste av samma omfattning som uppsamlandet av material för registret och detta materials bearbetande, en utredning, som naturligen ej lämpligen kunnat företagas. Som bekant hava kostnaderna för upplägget av jordregister för rikets landsbygd visat sig betydligt överstiga vad härför beräknats, och kommissionen har, efter vad jag inhämtat, sökt draga lärdom av detta förhållande vid sina beräkningar. Den av kommissionen beräknade summa för kostnaden för det egentliga registreringsarbetet eller 516,000 kronor, kostnad för blanketter till samma arbete oberäknad, läser enligt kommissionens mening snarare komma att visa sig för hög än för låg. Med avseende å berörda belopp 516,000 kronor må anföras: Vid förarbetet för fastighets-

registers åstadkommande skola dels anteckningar göras ur fastighetsboken, dels från byggnadsnämnden införskaffas uppgifter om tomterna i samhället, dels ur fastighetstaxeringslängderna hämtas uppgifter angående stadsägor, dels göras förteckning över de i stadens vård befintliga kartor med tillhörande handlingar, dels införskaffas uppgifter å hos lantmäteristyrelsen och i lantmäterikontoren förvarade kartor och handlingar, dels ock genom kungörelse en var, den där innehar kartor eller delningshandlingar rörande fastighet i staden eller förvärvat sådan fastighet utan att hava lagfarit sitt fäng, uppmanas att lämna uppgift därom. Sedan materialet sålunda hopsamlats, skall detta ytterligare bearbetas och slutligen registreringen företagas. Det dyrbaraste arbetet måste utgöra hopsamlandet och bearbetandet av materialet och det billigare själva införingen i registret. För arbetet måste säkerligen i flera fall tillfälliga arbetskrafter anlitas såväl för magistraten, den som för fastighetsboken, byggnadsnämnden och den tjänsteman, vilken innehar taxeringslängderna, som för stadsingenjörskontoret, där sådant finnes; upprättande av förteckningar över hopsamlat material m. m. måste ock draga kostnader. Härtill kommer ersättning till förrättningsmannen, där såsom sådan förordnats person, som ej är i samhällets tjänst. I de flesta fall torde hopsamlat material utgöra summariska avskrifter från befintliga längder och register, och för större städer med många fastigheter torde tidsåtgången för registreringen per fastighetsenhet därför bliva mindre, men i ej oväsentlig del torde denna även föregås av arbetsamma efterforskningar. Vid det registreringsarbete, som utförts vid Stockholms stadsingenjörskontor för uppläggande av nya tomtböcker, har man funnit, att den tid, som åtgår för hopsamlandet av material och för registreringsarbetet m. m., i genomsnitt belöpt sig till en timme per registerenhet. Om man — såsom kommissionen efter vad jag inhämtat gjort — för beräkning av antalet registerenheter utgår från förhållandena i Stockholm med en areal av cirka 10,000 hektar och ett antal fastigheter av omkring 13,500 — inom Brännkyrka är jorddelningen långt driven, och man kan icke gärna antaga att i genomsnitt fastigheterna i andra samhällen i riket hava mindre areal än därstädes — skulle antalet fastigheter för hela arealen av ifrågakvarande samhällen utgöra omkring 250,000. Med antagande att man i genomsnitt i Sveriges städer och andra samhällen måste betala ifrågakvarande arbete med omkring 2 kronor per timme, skulle kostnaderna för utförandet av själva registreringsarbetet uppgå till omkring 500,000 kronor. Till detta belopp böra läggas kostnader för kungörelser i tidningar samt för skrivmaterial och papper (dock ej

registerblanketter), och torde dessa kostnader säkerligen ej överstiga 16,000 kronor. Nu är det ju sannolikt, att antalet fastigheter i förhållande till arealen i övriga städer och samhällen i genomsnitt ej är så stort som i Stockholm, ävensom att arbetet kan erhållas för lägre kostnad än 2 kronor för timme, men dessa förhållanden äro ju endast ägnade att stärka beräkningarna. Man vågar därför hoppas, att den beräknade summan, 516,000 kronor, skall visa sig tillräcklig.

De stadskärnan omgivande områdena finnas vanligen redovisade å lantmäterikartor eller andra avstyckningskartor. För registerkartan, som i stort sett endast behöver innehålla gränser och vägar och ej mindre byggnader m. m., böra dessa kartor vara tillfyllest i avseende på noggrannhet. Där det ej finnes några kartor, måste visserligen dylika upprättas, men uppgörandet av dem bör ej draga samma kostnad som nymätning av ett område i allmänhet kräver, enär ej alla eljest å en karta förekommande föremål skola upptagas å en registerkarta av föreslagen beskaffenhet. De närmast stadskärnan befintliga delarna av stadsägorna torde vanligen vara mera sönderstyckade än delarna i de yttre partierna, vadan gränspunkternas antal, per ytenhet räknat, får antagas vara större i de förra områdena än i de senare. Men å andra sidan torde för dessa små fastigheter gränspunkterna i flera om ej rentav de flesta fall vara försvunna; mätningen där måste därför så tillgå, att gränserna, sedan stomkarta erhållits, insättas å kartan med ledning av befintliga avstyckningskartor eller eljest förefintliga uppgifter om gränserns läge, vadan dessa gränspunkter sålunda ej alltid komma att var för sig inmätas utan i stället inkonstrueras. Sammanhängande områden kunna även vara delvis uppmätta och mellan dessa delar liggande mindre partier vara i saknad av karta; i sådana fall måste grundstommen göras med detaljkomplettering beträffande vissa områden och med senare inkonstruering av gränslinjer efter det grundkartan uppgjorts. För stora delar av utstyckad mark torde endast gränspunkterna för den ursprungliga egendomen eventuellt kunna uppmätas och gränspunkterna för de avstyckade delarna få senare inkonstrueras med ledning av ägostycknings- eller avsöndringskartor.

För den provisoriska karta över Brännkyrka, som Stockholms stad låter uppgöra, kunna enligt uppgift nymätningens kostnaderna beräknas till omkring 35,000 kronor, om hänsyn tages till allenast sådana nymätningar, som erfordras för erhållande av en dylik provisorisk karta (beträffande Brännkyrka hava nymätningarna för att sedermera åstadkomma en slutgiltig exakt karta inriktats efter en vidlyftigare plan). För den provisoriska kartan lärer ny-

mätning erfordras beträffande omkring 20 % av området. Denna provisoriska karta skall innehålla åtskilligt mer än vad en registerkarta enligt förevarande förslag nödvändigtvis måste innehålla. Om sålunda en fullständig mätning av 20 % av området (hela Brännkyrka innehåller omkring 7,000 hektar) eller c:a 1,400 hektar kostar 35,000 kronor, komma i genomsnitt på varje hektar 25 kronor. Men då registerkartan i stort sett endast skall innehålla fastighetsgränser, vägar och vattendrag, kan man anse, att kompletteringsmätningen för att åstadkomma en dylik fullt väl kan ske för halva priset. För hektar stadsägoområde torde sålunda för registerkarteändamål en beräknad kostnad av 12 kronor vara fullt tillräcklig. Då stadsägornas areal uti ifrågavarande samhällen torde utgöra omkring 85 procent av deras hela areal, skulle, under antagande att man måste nymäta omkring 20 % härav, nymätningen komma att omfatta 17 % av samhällenas hela areal. Men då även någon mindre kompletteringsmätning av de tomtindelade områdena kan erfordras, har kommissionen antagit, att 20 % av hela arealen kommer att nymätas och beräknat hela mätningskostnaden till i runt tal 450,000 kronor.

Efter den kännedom man har om olika städernas kartmaterial torde i allmänhet beträffande stadskärnan finnas en stomkarta, som kan läggas till grund för registerkartan, och vilken för registerkarteändamål torde vara tillfyllest. För omgivningarna skola konnexioner till ifrågavarande stomme göras. I åtskilliga städer finnes redan triangelnät ordnat, och bör detta i sådant fall tjäna till ledning för stomkartan för hela staden sålunda att man på de detaljkartor, å vilka triangelpunkterna komma, genom mätningar orienterar in dessa punkter och sedan fördelar kartmaterialet så att detaljkartorna stämma ihop med varandra och samtidigt de å detaljkartorna inorienterade triangelpunkter placeras i sina rätta lägen efter triangelpunkternas koordinater. De stadskärnan omgivande områdena finnas på sätt redan är nämnt vanligen redovisade å lantmäterikartor eller andra avstyckningskartor, och böra dessa, transponerade där så erfordras i den använda skalau, i så stor omfattning som möjligt komma till användning vid registerkartans åstadkommande. Där triangelpunkter ej finnas och man ej vill påkosta uppriktandet av ett huvudtriangelnät för samhället, vilket emellertid lär kunna åstadkommas för en ringa kostnad, kan man göra ett grafiskt stomnät, så att ej alltför stora avvikelser och svårigheter yppa sig vid sammansättningen av alla de olika kartorna till en karta. Inorienteringen av fixpunkterna å detaljkartorna samt eventuella transponeringar av kartor ävensom konnekteringsarbetet vid fördelandet av detaljkartornas fel vid gränserna samt registerkartans upp-

ritande m. m. kunna i genomsnitt beräknas lata sig göra efter ett pris av 2 kronor för hektar, däri även inberäknad kostnaden för nödig stommätning. Ett exempel härpå kan hämtas från kostnaderna för upprättandet av omnämnda karta över Brännkyrka. Kostnaderna för sammansättning av färdigmätt kartmaterial med orienteringsmätningar ävensom för uppgörandet av det för kartan nödiga antalet triangelpunkter kunna nämligen för Brännkyrka beräknas uppgå till cirka 14,000 kronor, vilket för Brännkyrkas areal av cirka 7,000 hektar utgör omkring 2 kronor för hektar. För Göteborg är en provisorisk översiktskarta i skala 1 : 4,000* redan upprättad, vilken verkställdes i avbidan på en fullt exakt karta, grundad på fullt genomförd triangelmätning. För denna provisoriska karta, som ej är gjord med samma anspråk på noggrannhet som kartan för Brännkyrka, har nyss berörda kostnad varit billigare och torde ej nämnvärt hava överstigit 1 krona 50 öre för hektar. Då emellertid kartmaterialet torde vara ganska bristfälligt i åtskilliga av Sveriges städer, vilket även måste försvåra arbetet för sammansättningen av registerkartan, har kommissionen antagit kostnaden för ifrågavarande arbete böra upptagas till ett pris av i genomsnitt 2 kronor för hektar, eller för all jord, varöver registerkarta skall upprättas, till omkring 372,000 kronor».

Av det sålunda anförda framgår, att 1914 års kommission på nedan anförda beräkningsgrunder antagit följande kostnadsbelopp:

Nymätning intill 20 % av samhällenas till 186,000 hektar		
uppskattade areal efter 12 kr. för hektar	kr.	450,000: —
kopiering av visst äldre kartmaterial	»	200,000: —
åstadkommande av registerkartan, efter 2 kr. för hektar	»	372,000: —
det egentliga registreringsarbetet	»	500,000: —
kostnad för kungörelser etc.	»	16,000: —
» » blankettryck	»	45,000: —
» » tillsyn	»	15,000: —
	Summa kronor	1,598,000: —

På denna beräkning grundades Kungl. Maj:ts anslagsäskande vid 1916 års riksdag.

Riksdagen anmärkte i sin förut omförmälda skrivelse, att utredningen om kostnaden ej kunde anses tillfredsställande. Att, såsom skett, lägga för

* Rätteligen 1 : 2,000.

hållandena i Stockholm och Göteborg till grund för allmänna kostnadsberäkningar kunde föranleda stora överraskningar, då dessa orter hade ifrågavarande förhållanden väl ordnade och då det ej vore allenast arealen, som vore avgörande för kostnadsfrågan, utan även graden av den oreda med avseende å jord- och mätningsförhållanden som radde. Att utan vidare undersökning antaga att 20 % av den sammanlagda arealen skulle behöva nymätas vore ej heller tillfredsställande. En noggrann undersökning torde också giva vid handen, att kostnaden för nymätning å en del orter komme att ställa sig betydligt högre än Kungl. Maj:t beräknat. Alldeles särskilt påkallat syntes därför vara, att behovet av nymätning inom de olika samhällena bleve utrett. Det förefölle riksdagen, som om för förnyad utredning av kostnadsfrågan bättre hållpunkter skulle vinnas, om uppgifter för varje stad och samhälle infordrades angående arealen, var för sig, av tomtindelad jord och stadsägojord, antalet tomter, befintliga kartor och deras beskaffenhet samt angående de nymätningar, som ansåges behövliga, och arealen för dessa nymätningar jämte uppskattade kostnaden.

Vad riksdagen salunda anfört föranledde det av kommissionen tidigare (se betänkande I sid. 196) omförmälda infordrande genom justitiedepartementet av vissa upplysningar enligt frågeformulär, intaget såsom bilaga A vid kommissionens betänkande I. De inkomna uppgifterna hava av kommissionen sammanförts och återfinnas såsom bilaga B vid betänkandet I.

Vid närmare granskning av det salunda samlade materialet framgår följande resultat.

Uppgifter hava inkommit från 90 städer, under det att 12 ej lämnat svar.

Av antydda 90 städer hava 74 lämnat mer eller mindre bestämd uppgift till sammandragets kolumn 10, avseende beräknade kostnader för registerkarta, och av dessa 74 städer hava 34 uppdelat sagda kostnad å nymätning samt själva registerkartans utförande.

Antydda 74 städer äga enligt nu lämnade uppgifter en sammanlagd ägovidd av omkring 129,000 hektar och sammanlagda kostnader för registerkartans framställande har beräknats till omkring 443,000 kronor. Kostnaden skall alltså i genomsnitt belöpa sig till 3 kr. 44 öre för hektar. Då 1914 års kommission beräknat kostnaden för hektar till 4 kr. 40 öre, befines, att utredningen, så långt densamma kunnat avvägbringas, snarare styrkt än emotsagt den tidigare beräkningen. Om man för de 34 städer, som uppdelat kostnaden å nymätningen och kartans framställande, sammanställer de särskilda kostnadsbeloppen, så befines, att för en areal av om-

kring 63,000 hektar nymätningen beräknats till omkring 113,000 kronor och kartans framställande till omkring 147,000 kr. eller kartarbetet i dess helhet till omkring 260,000 kr., utgörande i fördelning a hektar resp. 1 kr. 80 öre, 2 kr. 33 öre och 4 kr. 13 öre. Da 1914 års kommission antagit kostnaden för arbetets nu nämnda delar till resp. 2 kr. 40 öre och 2 kr. för hektar, uppte städernas beräkningar avvikelser nedat för mätningen och uppat för kartsammanställningen. Det bör dock härvid beaktas, att för atskilliga städer kostnad för kopiering av visst äldre kartmaterial torde hava inberäknats i utgiften för kartsammanställningen. För berörda kostnad har emellertid 1914 års kommission upptagit särskilt belopp, 200,000 kr., som ej tagits i beaktande vid kommissionens beräkning för hektar av kostnaden för kartsammanställning. I allt fall stannar även för gruppen av nu ifrågakomma 34 städer totalkostnaden för kartans åstadkommande för hektar räknat vid lägre belopp än det ar 1914 beräknade.

Såsom förut erinrats, saknas för 28 städer uppgifter angående ifrågavarande kostnad, varjämte Linköping lämnat utom beräkning ett inkorporerat område av omkring 5,400 hektar. Om man för den sålunda ej beräknada arealen, vilken enligt nu lämnade eller från 1914 års kommissions betänkande lanade uppgifter kan anslås till omkring 47,000 hektar, antager samma kostnad som medeltalet för ovan avhandlade 74 städer, så erhålles en ytterligare utgift av omkring 162,000 kr. Sammanlagda kostnaden för registerkartans framställande skulle vid dylik beräkning för alla Sveriges städer med en areal av omkring 176,000 hektar antagas till omkring 605,000 kr. Det må här anmärkas, att städernas areal i 1914 års kommissions betänkande beräknades lägre eller till omkring 161,000 hektar. Skillnaden torde föranledas av nu erhållna noggrannare uppgifter ävensom tillkomna inkorporeringar.

För köpingar och municipalsamhällen torde utan fara för kostnadens underskattande kunna tillämpas samma beräkningsgrund som framgått ur städernas uppgifter. Enligt de vid 1914 års kommissions betänkande fogade arealuppgifter utgjorde arealen för ifrågavarande samhällen resp. 9,811 och 12,510 hektar. För en köping och 20 municipalsamhällen saknades arealuppgift. Med tillägg av proportionellt beräknad areal för dessa senare samhällen torde sammanlagda arealen för de samhällen, varom nu är fråga, kunna anslås till 25,000 hektar. För denna areal skulle kostnaden för kartan utgöra omkring 86,000 kr. Det bör dock beaktas, att beträffande förevarande samhällen även en approximativ beräkning omöjliggöres av den omständigheten att ordningen för deras registrering skulle bero på Kungl. Maj:ts

avgörande. Om ett icke ringa antal av dessa samhällen får antagas, att registrering enligt de bestämmelser, som meddelas för stad, ej skall finnas erforderlig. En beräkning, som upptager samtliga samhällena, blir däri-genom desto starkare.

Vid nu gjorda beräkningar skulle kostnaden för nymätning och registerkarta för städer och övriga samhällen böra upptagas med sammanlagt 691,000 kr., vilken siffra motsvarar posterna å 450,000 kr. och 372,000 kr. i 1914 års kommissions beräkning.

I avseende å övriga poster i nyssnämnda beräkning har den ytterligare utredningen ej syns böra föranleda ändring så vitt angår posterna 200,000 kr. för kopiering av visst äldre kartmaterial, 500,000 kr. för själva registreringsarbetet och 16,000 kr. för kungörelser etc. Den förra postentorde visserligen, såsom förut anmärkts, för vissa städers vidkommande ingå i den beräknade kostnaden för registerkartan. I saknad av tillförlitlig utredning härom synes beloppet böra uppföras oförminskat. Kostnaden för själva registreringsarbetet har — såsom tidigare återgivits — framkonstruerats på en beräkning av 250,000 registerenheter och en arbetstid av en timme för varje enhet till ett pris av 2 kr. för timme. Vad angår antalet registerenheter måste denna beräkning anses hava vunnit i styrka genom de influtna uppgifterna, enligt vilka enheterna skulle för de 90 städerna, i den mån de härom lämnat uppgift, uppgå till omkring 117,000. För 18 av de 90 städerna har ingen som helst uppgift lämnats om antalet stadsägor. Om man tager hänsyn härtill ävensom härutöver beräknar antalet av städer, som ej lämnat uppgift, ävensom andra samhällen, synes dock en bred säkerhetsmarginal vara för handen.

Beträffande den beräknade kostnaden för blankettryck 45,000 kr. måste däremot en betydande ökning upptagas till följd av den inträffade stegringen i papperspriset, vars nuvarande utomordentliga höjd kan befaras fortvara avsevärd tid. I stället för 45,000 kronor torde böra beräknas 90,000 kr.

Även tillsynen å registerarbetet lär komma att kräva ej oväsentligt högre kostnad än den tidigare beräknade 15,000 kr.

Den särskilda tillsynsmyndighet, som föreslagits för tiden av registrets uppläggande, torde ej kunna påräknas för en billigare kostnad än 13,000 kr. om året, fördelad å arvode till en ordförande 3,000 kr., arvode till en ledamot 2,000 kr. och arvode till en ledamot tillika sekreterare 8,000 kr. eller tillhopa årligen 13,000 kr. under 3 år, sammanlagt 39,000 kr.,

vartill torde böra komma kostnad för resor, renskrivning och expenser ävensom tillfällig arbetsförstärkning åt sekreteraren, sammanlagt 25,000 kr.

Med sammanställning av nu gjorda beräkningar skulle, enligt kommissionens uppfattning, kostnaden för registrets uppläggande kunna beräknas sålunda:

Nymätning och registerkartans sammanställande 691,000	
kr., avrundat till	kr. 700,000: —
Kopiering av visst äldre kartmaterial	» 200,000: —
Det egentliga registreringsarbetet	» 500,000: —
Kostnad för kungörelser etc.	» 16,000: —
» » blankettryck	» 90,000: —
» » tillsyn	» 64,000: —
	Summa Kronor 1,570,000: —

Om nämnda kostnad fördelas å den beräknade arealen för samtliga städer och andra samhällen, 200,000 hektar, så belöper å varje hektar en kostnad av 7 kr. 85 öre.

Det kan äga värde att mot denna beräkning ställa kostnadsresultatet av de verkställda registreringsarbetena för staden Trosa och municipalsamhället Lilla Alby. Kostnaden, inberäknat papper till blanketter, har för Trosa uppgått till 1,465 kr. 73 öre eller för hektar 4 kr. 14 öre och för Lilla Alby till resp. 397 kr. 56 öre och 11 kr. 4 öre. Att kostnaden för Lilla Alby ställer sig relativt hög beror på detta samhälles ovanligt ringa areal, 36 hektar. Närmare uppgifter angående kostnaden för nu nämnda försöksregistreringsarbeten återfinnas i en vid detta utlåtande fogad bilaga.

Kommissionen övergår nu till frågan om gäldandet av kostnaden.

Fastighetsregisterkommittén anförde i detta avseende följande: »Vid det förhållande att städerna äro skyldiga att själva bestrida utgifterna för sitt rättsväsen, lärer ej kunna ifrågasättas, att städernas fastighetsregister skola såsom jordregistret på landet uppläggas och föras uteslutande på statens bekostnad, utan torde den huvudsakliga kostnaden böra drabba städerna själva. Emellertid synes det spörsmål kunna uppställas, huruvida icke städerna billigtvis böra kunna göra anspråk på bidrag av statsmedel till bestridande av ifrågavarande kostnader. I detta avseende torde följande omständigheter förtjäna framhållas.

Städernas invånare hava av ålder varit skyldiga att bekosta vissa

mätningar inom stadsområdena. Salunda hava de enligt äldre tiders byggnadsordningar, vilka ända till år 1861 faststälts av Konungen, varit pliktiga att vidkännas kostnader för tomtmätningar, och enligt de för städernas planläggande och bebyggande gällande bestämmelser hava åtskilliga skyldigheter blivit ålagda städernas invånare i fråga om upprättande av kartor över stadsplaner, kvarter och tomter.

Landsbygdens invånare hava väl ej haft någon direkt skyldighet sig alagd att låta officiellt uppmäta sina ägområden. Däremot hava de fått vidkännas betydande utgifter för de ägomätningar, som varit nödvändiga för verkställande av de olika slag av jorddelningsförrättningar, i vilka de enligt skilda tiders lagstiftning varit pliktiga att ingå. På grund av den uppmätning och indelning av landets jord, som ägt rum vid de lantmäteri-förrättningar landsbygdens invånare måst bekosta, har det varit möjligt att låta jordregistret för rikets landsbygd uppläggas utan särskilda mätningar med användande företrädesvis av de i länens lantmäterikontor förvarade kartor och handlingar och att inskränka arbetet med inrättande av jordregistret till allenast registreringsarbeten, vilka bekostas av staten.

Vid nämnda förhållanden synes det kommitterade, som om städerna icke med fog kunna göra anspråk att få de kostnader ersatta av staten, vilka belöpa på de för registrets inrättande erforderliga mätningar. Detta synes så mycket mera uppenbart som de mätningar, vilka enligt föreliggande förslag måste föregå registreringsarbetet, komma att bliva till stor nytta för städerna, bland annat såsom ledande till klarhet och reda i deras fastighetsförhållanden och besparing av kostnader för mätningar, som i annat fall av särskilda anledningar skulle erfordras. I sådana städer, där man önskar, att de mest noggranna mätningar redan vid registrets upprättande göras och följaktligen mätningar komma att verkställas i större utsträckning än förslaget åsyftar, bliva mätningkostnaderna högre än för normala fall beräknats och det skulle mången gång bliva synnerligen svårt om ej omöjligt att pröva, vilken del av mätningkostnaden skulle anses belöpa på de för fastighetsregistret nödvändiga mätningsgöromålen.

Vad däremot angår övriga arbeten för fastighetsregistrets uppläggande, äro de alla påkallade allenast för själva fastighetsregistret och utgöras dels av arbeten för erhållande av material till dettas uppläggande och dels av egentliga registreringsarbeten. Ägoförteckningarna jämte tomtförändringslängden och förslaget till fastighetsindelning, ehuru i viss mån jämförliga med de vid jorddelningsförrättningar vanliga beskrivningar, utgöra enligt förslaget

själva underlaget för registret. De måste upprättas efter noggrann undersökning och prövning i de uti förslaget angivna hänseenden för att, sedan nödiga tillägg och rättelser blivit vidtagna, läggas till grund för införingarna i registret. Samtliga äro de handlingar med sådant innehåll, att, därest de icke vore nödvändiga såsom material för registret, städerna ej skulle hava anledning att låta upprätta dem.

På grund av vad kommitterade sålunda anfört och då med fastighetsregistret enligt förslaget åsyftas att erhålla ett lämpligt underlag för ett nytt och tidsenligt fastighetsboksystem, vilket måste bliva detsamma för land och stad, utgör inrättandet av det ifrågasatta fastighetsregistret för städerna en lika viktig statsangelägenhet som uppläggandet av jordregistret för landsbygden. Kommitterade hålla fördenskull före, att alla kostnader, som enligt kommitterades beräkningar betingas av fastighetsregistrets uppläggande utöver mätningkostnaderna, böra bestridas av staten.

Beträffande den grund, efter vilken ett eventuellt statsanslag lämpligen bör fördelas mellan de särskilda städerna, torde, vid det förhållande att noggrannhetsgraden av mätningarna icke kommer att inverka på storleken av de utav kommitterade beräknade kostnader, som skulle bestridas av statsmedel, någon annan grund för fördelningen icke lämpligen kunna ifrågasättas än storleken av det i varje stads fastighetsregister ingående område. Denna fördelningsgrund medför visserligen någon förmån för de städer, vilka hava särskilt stora i stadsplan ej ingående områden, som tillika äro indelade i jämförelsevis få fastigheter. Men någon rättvisare och tillika enkel fördelningsgrund kan icke av kommitterade angivas. Och den jämförelsevis obetydliga förmån, som under nyssnämnda förhållanden skulle tillkomma en eller annan stad, synes kunna utjämnas, om föreskrifter meddelas dels om en maximigräns för statsbidraget dels om rätt för Konungen att i varje fall bestämma bidragets storlek inom denna gräns.

En sammanställning mellan å ena sidan städernas sammanlagda areal 140,766 hektar samt å andra sidan det belopp, vartill kostnaderna för fastighetsregistrets uppläggande utöver mätningkostnaderna beräknats, eller 550,000 kronor giver vid handen, att maximibeloppet för statsbidraget bör sättas till 4 kronor för hektar. Med hänsyn till den överflyttning till städerna av jord från landet, som kan anses vara förestående, och vilken för övrigt är av beskaffenhet att i många fall i mer än motsvarande grad minska kostnaderna för jordregistrets uppläggande, torde det anslag, som erfordras, böra få natur av förslagsanslag att successivt utgå under den för fastighetsregistrets uppläggande beräknade tid. Detta lärer även vara be-

Med tillämpning av nu angivna beräkningsgrunder hade kommissionen uppgjort längder — fogade vid dess betänkande — över de bidrag, som enligt kommissionens mening borde utgå till vederbörande samhällen enligt de arealuppgifter, vilka varit för kommissionen tillgängliga.

För en köping och 20 andra samhällen å landet saknades, säger kommissionen, emellertid arealuppgifter. De föreslagna statsbidragen för köpingar och andra samhällen å landet, för vilka arealuppgifter finnes, uppginge i medeltal för varje köping till 744 kronor och för varje annat samhälle till 505 kronor 16 öre. Efter denna beräkningsgrund skulle statsbidraget till de 21 samhällen, beträffande vilka arealuppgifter saknades, uppgå till sammanlagt 10,847 kronor.

Statsbidraget skulle sålunda utgöra:

För städer med egen jurisdiktion.....	kr. 417,334: —
» » under landsrätt	» 8,434: —
» » köpingar med känd areal	» 28,277: —
» andra samhällen å landet med känd areal.....	» 51,527: —
» en köping och 20 andra samhällen å landet utan känd areal	» 10,847: —
	Summa kronor 516,419: —

I det på grundval av 1914 års kommissions betänkande utarbetade förslag till lag med vissa bestämmelser angående fastighetsregister upptogs bestämmelse, att stad skulle beträffande område, som vid utgången av år 1915 tillhörde staden, efter Konungens bestämmande erhålla bidrag av statsmedel med högst 10 kronor för hektar ej vattentäckt mark, som skulle upptagas i registret.

Denna bestämmelse skulle äga motsvarande tillämpning för de med lagstiftningen avsedda lausamhällen, därest fastighetsregister enligt ifrågasvarande lagstiftning upplagts före utgången av år 1919.

Beträffande ifrågasvarande stadganden yttrade lagrådet bland annat:

»Vidkommande de i det remitterade förslaget intagna bestämmelserna om statsbidrag må vidare anföras följande: I fråga om beloppet av detta bidrag har i förslaget ej annan bestämmelse givits, än att bidraget må uppbäras med högst tio kronor för hektar ej vattentäckt mark, som skall i registret upptagas. Av 1914 års kommission har uppgjorts en beräkning rörande statsbidragets fördelning efter areal med viss angiven fallande

skala. Av den i enlighet härmed gjorda fördelning, som vidfogats kommissionens betänkande, kan, ehuru lagförslagets text visserligen icke därtill giver anledning, lätt den uppfattning vinna insteg, att i allmänhet varje stad och samhälle skulle hava att emotse det sålunda upptagna beloppet. En dylik skematisk behandling av frågan om statsbidragets fördelning torde dock vara mindre lämplig. Även om den av kommissionen uppställda beräkningsgrunden i många fall kan tjäna till ledning, måste dock hänsyn tagas jämväl till andra omständigheter. För skyldigheten att bekosta registrets uppläggande och förande har, vad städerna angår, huvudsakligen åberopats det förhållandet, att dessa av ålder varit pliktiga att själva bestrida kostnaderna för sitt rättsväsende, medan en motsvarande grund för samma skyldighet beträffande övriga ifrågavarande samhällen icke kan åberopas. Härtill torde hänsyn i viss mån böra tagas vid statsbidragets fördelning. Den verkliga kostnaden i medeltal för hektar måste ock ställa sig mycket olika i olika städer och samhällen, allt eftersom mer eller mindre ordnade förhållanden föreligga. Jämväl torde böra beaktas den högst betydande skillnaden i ekonomisk bärkraft mellan olika städer och samhällen. Om, såsom ofta torde hända, synnerligen invecklade jordförhållanden sammanträffa med svag ekonomisk bärkraft hos samhället, synes statsbidraget böra utgå med jämförelsevis högre belopp. Endast om hänsyn tages till sålunda antydda omständigheter, torde man vinna en garanti för möjligheten att å ena sidan på ett nöjaktigt sätt genomföra bestämmelserna om registrets uppläggande och å andra sidan begränsa kostnaderna på sätt som i förslaget avses.

För stad är möjligheten att erhålla statsbidrag i förslaget begränsad till att avse område, som vid utgången av år 1915 hörde till staden. Det synes dock kunna ifrågasättas, huruvida icke, därest en dylik tidsbestämelse över huvud taget skall bibehållas, billigheten fordrar, att denna möjlighet utsträcker till att omfatta jämväl område, rörande vilket vid nämnda tid ansökan om inkorporering till Konungen ingivits, även om beslutet därom först därefter trätt i tillämpning.

Likaledes synes det kunna ifrågasättas, huruvida det i fråga om köping och annat samhälle å landet, som i förslaget avses, för möjligheten att erhålla statsbidrag uppställda villkoret, att fastighetsregister enligt de bestämmelser, som meddelas för stad, blivit för samhället upplagt före utgången av år 1919, är med hänsyn till dylika samhällens i allmänhet svaga ekonomiska ställning överensstämmande med billighet. Ett dylikt samhällens tillkomst är förenad med så många utgifter för olika ändamål,

att samhället i regel torde väl vara i behov av statsbidrag till de kostnader, som äro förbundna med uppläggandet av det nya fastighetsregistret för samhället. Vid bestämmande av statsbidragets storlek kan hänsyn tagas därtill, att uppläggandet i viss mån underlättas därigenom, att jordregister, som omfattar samhällets mark, då redan kan vara upplagt.»

I statsråd den 14 januari 1916 vid anmälan av de frågor, som tillhörde regleringen för år 1917 av riksstatens andra huvudtitel anförde departementschefen i anledning av lagrådets förberörda erinringar följande:

»Beträffande de grunder, efter vilka bidrag av statsmedel till de med fastighetsregistrets uppläggande förbundna kostnader bör få åtnjutas, åberopar jag mitt anförande till statsrådsprotokollet den 7 maj 1915. Skall det bidrag, staten lämnar till kostnaderna, kunna en gång för alla bestämmas till visst belopp, synes det nödvändigt att begränsa rätten till bidrag såsom ock kommissionen föreslagit. Den av kommissionen upprättade längd kan visserligen tjäna till ledning vid bidragens bestämmande, åtminstone så till vida att de angivna beloppen tills vidare kunna anses utgöra en maximigräns. Men vid bidragens fördelning bör för övrigt hänsyn tagas till omständigheterna i varje föreliggande fall. Betydelse torde härvid böra tillmätas arealen av i tomtindelning ingående mark i förhållande till arealen av övrig mark, genomsnittsarealen å fastigheterna och antalet enheter, kostnad, som registrets inrättande tillskyndat samhället, samt kostnadens inskränkning till det för ändamålet oundgängliga. Beslutar ett samhälle utredningar, som bliva till nytta vid registrets uppläggande men ej äro föreskrivna, eller hava eljest sådana utredningar gjorts, bör givetvis bidrag ej utgå till kostnaden härför. Och då mätningkostnader med mera efter vad förut anförts helt böra drabba samhällena, skall givetvis ansökan om bidrag innehålla specificerad uppgift å den kostnad, som registrets uppläggande dragit i olika hänseenden. I ansökningen bör ock med hänsyn till förut omnämnda begränsning i rätten att åtnjuta bidrag lämnas uppgift å område, som i senare tider införlivats med samhället, tiden härför samt angående sadant områdes areal. Vid bestämmande av bidrag till de särskilda samhällena lärer därjämte hänsyn böra tagas till samhällenas ekonomiska bärkraft så till vida att möjligen uppstående besparingar å anslaget fördelas på de ekonomiskt svagare samhällena. Ett samhälle kommer givetvis icke att i något fall tillerkännas belopp utöver den verkliga kostnaden för de åtgärder, för vilka bidrag till kostnaden efter vad förut anförts ansetts böra ifrågakomma.»

Riksdagen har i sin förbemälda skrivelse den 8 april 1916 rörande kostnadsfördelningen yttrat följande:

Vidkommande frågan huruvida statsbidrag över huvud borde utgå till städerna för ordnande av fastighetsredovisningen därstädes, ville riksdagen uttala sin principiella anslutning till sådant bidrag. Rörande grunderna för statsbidragets meddelande saknade riksdagen emellertid nu anledning att uttala sig; dessa grunder berodde i hög grad av, huru fastighetsredovisningen bleve ordnad. Till samma kategori som städerna torde också böra hänföras köping, för vilken de för stad gällande bestämmelser med avseende å fastighetsredovisningen skulle tillämpas och som bildade egen kommun.

Med avseende å andra än nyss nämnda köpingar ävensom municipalsamhällen syntes det riksdagen, att man såsom regel borde utgå ifrån, att kostnaderna för fastighetsredovisningens första ordnande, vare sig det bleve fråga om ett särskilt fastighetsregister eller att man kunde nöja sig med ett jordregister (eventuellt med vissa tillägg), borde åligga staten. Vilka kostnader, som med godtagande av denna ståndpunkt kunde falla på staten, vore för närvarande fullständigt obekant. Men nämnda samhällens i allmänhet svaga ekonomiska bärkraft, deras likställdhet i så många avseende med landsbygden, vars fastighetsredovisning staten omhänderhade, och den befarade oredan i åtskilliga av deras jordförhållanden gjorde ett dylikt statsingripande, enligt riksdagens mening, både rättvist och oundgängligt.

Med hänsyn till vad riksdagen salunda anfört torde uppläggandet av register för municipalsamhällen böra ankomma helt å statsverket, varför dessa i fråga om kostnadsfördelningen lämnas å sido.

Vid en granskning av de grunder, som innefattas i 1914 års kommissions förslag till kostnadens fördelning, torde framgå, att man velat tillgodose två önskemål: dels att oberoende av beräkningarnes ovisshet fastslå maximigräns för statens bidrag, dels bereda de mindre samhällena en förhållandevis kraftigare hjälp än tidigare avsetts.

1916 års kommission ställer i tvivelsmål, huruvida, med de utgångspunkter för bedömandet av registrets innebörd, som utan meningsskiljaktighet under ärendets behandling godkänts, det finnes fog för ett särskiljande av de bidragspliktiga parternas, statens och samhällenas, ställning på sätt som sker genom begränsning av den förras betalningsplikt men de senares ställande utan dylik säkerhet. Det gäller dock beträffande ifrågasvarande arbetsuppgift i främsta rummet ett statsintresse fullt ut så mycket som i avseende å jordregistret. Och därest ej samhällenas plikt att be-

sörja vissa mätningar kunnat aberopas, lär väl knappast hållbart stöd för kravet å något som helst kostnadsbidrag från samhällena varit för handen. Kommissionen håller alltså före, att statens bidrag ej bör fastslås till beloppet utan till beräkningsgrunden. Huruledes denna bör bestämmas, kan givetvis bliva föremål för delade meningar. 1914 års kommission har funnit statens bidrag böra begränsas till själva registreringsarbetet, kungörelsekostnad, blanketter och tillsyn. Men fastighetsregisterkommittén hänförde även kostnaden för kartkopiering till området för statens bidragsplikt. Och det synes näppeligen väl motiverat att, på sätt 1914 års kommission gjort, hänföra sistnämnda arbete under samhällenas mätningssplikt. Om man till en början lämnar denna tvivelaktiga kostnadspost utom räkning, så befinnes vid granskning av 1916 års kommissions kostnadsberäkning, att 700,000 kronor skulle ankomma på samhällena och 670,000 kronor på statsverket. Då statsverket förutsättes skola ensamt bestrida kostnaden för municipalsamhällena, bör emellertid från samhällenas kostnad överflyttas vad proportionellt belöper å municipalsamhällena eller 50,000 kr. Härigenom minskas samhällenas anpart till 650,000 kr. och ökas statens till 720,000 kr. Därest, såsom riktigt synes vara, vidare kopieringskostnaden lägges å statsverket, kommer bidragsskyldigheten att belöpa sig till resp. 650,000 kr. och 920,000 kr., av vilket sistnämnda belopp 90,000 kr. utgöra beräknade kostnaden för blanketter. Då kommissionen hyser den mening, att statens bidrag bör följa den verkliga kostnaden, samt de nu tämligen betryggande beräkningarna giva vid handen att statens och samhällenas andelar — om blankettkostnaden lämnas åsido — utgöra omkring 55 och 45 % av kostnaden, så har kommissionen funnit sig böra ifrågasätta en sådan uppdelning av kostnaden, att statsverket tillhandahåller blanketter samt att övrig kostnad i regel bestrides med 55 % av staten och 45 % av samhället.

Vid godkännande av en dylik anordning är en tillämpning av fallande skala ntesluten. Avsikten med densamma har uppenbarligen varit att tillförsäkra de mindre samhällena en av deras förutsatta ringare bärkraft betingad proportionellt större hjälp. I vissa fall torde en dylik ordning hava ägt fog. Men proportionen emellan samhällenas areal och ekonomiska bärkraft är förvisso ej konstant, och metoden lär lämna rum för ojämnhet, vilket ej heller tidigare förbisetts, efter som ju en kasuell prövning av samhällenas behov tillika varit avsedd. Kommissionen förutsätter att även den nu föreslagna allmänna regeln skulle lämna utrymme för en något ökad statshjälp, då särskilda förhållanden kunna därtill föranleda. Den

ekonomiska innebörden av dylikt medgivande torde vara så ringa, att därav ej bör vållas rubbning i den uppgjorda kostnadsberäkningen.

Såsom förut nämnts innefattade 1914 års kommissions förslag och det på grundval därav utarbetade lagförslaget en begränsning av städernas rätt till statsbidrag till sådan mark, som vid 1915 års utgång hörde till stad. Visserligen föranledde lagrådets ovan återgivna erinran begränsningens uteslutande ur det för riksdagen år 1916 framlagda lagförslaget, men då anslagsäskandet hänförde sig till 1914 års kommissions betänkande, torde anledning finnas till antagande att dylik begränsning av Kungl. Maj:t fortfarande avsetts. I motion i andra kammaren hemställdes, att statsbidrag borde lämnas jämväl beträffande efter 1915 års utgång med stadssamhälle inkorporerade områden, vilka icke före inkorporeringen undergått registrering på statens bekostnad.

Riksdagen uttalade i merbemälda skrivelse den 8 april 1916 den mening, att åtskilliga skäl talade för billigheten av motionärens uppfattning.

Jämväl kommissionen håller före, att den ovillkorliga begränsningen i förevarande avseende knappast äger fog. Om det berättigade i statsbidraget vunnit erkännande, så synes tidsmomentet för områdets tillblivelse såsom del av staden ej i och för sig erbjuda grund för en avgränsning men väl däremot statens redan havda utgift för registreringsåtgärd.

Kommissionen ansluter sig därför till ovan omförmälda motionsvis i riksdagen framförda mening.

Ifråga om ordningen för statsbidragets åtnjutande synes det kommissionen, att statsbidrag bör, efter fastighetsregisterkommissionens hörande, tillgodokomma samhälle, sedan registret vederbörligen upplagts och kostnaden styrkts.

Beträffande de bestämmelser i övrigt, som synas böra stadgas för statsbidragets åtnjutande, får kommissionen åberopa det förslag till kungörelse i ämnet, som finnes fogat vid detta betänkande.

Det anslag, som av 1914 års riksdag beviljades till fortsättande och avslutande av arbetet å inrättande av jordregister för landsbygden, var icke avsett för registrering av fastigheter inom köping, som utgör egen kommun, eller inom annat samhälle å landet, där fastställd tomtindelning finnes, ej heller av fastigheter, som tillkommit genom fastställande av tomtindelning för område å landet enligt 38 § i lagen angående stadsplan och tomtindelning. Medel för registrering av nu nämnda fastigheter enligt de för landsbygden gällande bestämmelser hava således icke blivit beviljade. Att sådan kostnad bestrides av nu ifrågasatta anslag synes icke lämpligt, och att

beräkna denna kostnad, innan avgörande föreligger ifråga om sättet för registreringen i de särskilda köpingarna och övriga ifrågavarande samhällena, är icke möjligt. Då emellertid denna kostnad, så vitt jordregistret angår, med hänsyn till den ringa utsträckning, vari fastställd tomtindelning beträffande de ifrågavarande samhällena förefinnes, kan antagas ej bliva aysevärd, synes den kunna bestridas förskottsvis av för jordregistret beviljade medel. Någon nedsättning i det nu ifrågavarande anslaget synas de berörda förhållandena icke böra föranleda.

Därest kommissionens förslag lägges till grund för nådig proposition i ämnet, skulle för ändamålet erfordras ett förslagsanslag av 920,000 kronor, därav 100,000 kronor torde böra anvisas för år 1918 med rätt för Kungl. Maj:t att redan under år 1917 av tillgängliga medel utanordna förskott i den mån sådant må finnas erforderligt.

Stockholm den 28 november 1916.

ADOLF DAHL

A. J. CHRISTIERNSON

G. GREFBERG

AXEL KLOCKHOFF

Förslag

till

Kungörelse

med föreskrifter angående bidrag av statsmedel till städer och vissa köpingar till kostnad för fastighetsregisters första uppläggande.

Sedan riksdagen anvisat medel till bidrag till städer ävensom till köpingar, som utgöra egen kommun och för vilka föres fastighetsregister enligt de för stad meddelade bestämmelser, till kostnad, som uppkommer i följd fastighetsregisters första uppläggande, förordnas att följande bestämmelser skola i avseende å sådant bidrag vara gällande:

1 §.

Stad ävensom köping, som utgör egen kommun och för vilken föres fastighetsregister enligt de för stad meddelade bestämmelser, äger att såsom bidrag till de med fastighetsregistrets första uppläggande förbundna kostnader av statsmedel uppbära bidrag, beräknat till femtiofem etthundradelar av kostnaderna.

Där särskilda förhållanden finnas därtill föranledda må efter Konungens beprövande bidrag med högre belopp än nu sagts tillerkännas samhälle.

2 §.

Till kostnad för upptagande i fastighetsregister, som i denna kungörelse avses, av område, som efter utgången av år 1915 införlivats med samhälle och vilket upptagits i jordregistret, må bidrag av statsmedel ej åtnjutas.

3 §.

Där för samhälle eller del därav i sammanhang med fastighetsregistrets uppläggande utförts mätning i större omfattning än av registreringsarbetet varit pakallad, skall mätningskostnaden beträffande samhället eller sådan del i dess helhet stanna a samhället.

4 §.

Till Konungen ställd ansökning om bidrag skall insändas till fastighetsregisterkommissionen och vara åtföljd av fullständig uppgift angående registreringskostnaden ävensom verifikationer.

Vid ansökningen skall fogas uppgift om antalet, vart för sig, av tomter och stadsägor, som upptagits i fastighetsregistret, ävensom, beträffande ett vart av bihangen till registret, om antalet rum, vari införing ägt rum. I fråga om område, som avses i 2 §, lämnas särskild uppgift.

Kommissionen har att med eget underdånigt utlåtande överlämna ansökningshandlingarna till justitiedepartementet.

Bilaga.

Vissa uppgifter angående kostnaden för försöksregistreringen i Trosa och Lilla Alby.

Såsom i kommissionens betänkande I finnes omförmäلت hava för försöksregistreringen anlåtats i fråga om Trosa lantmäterianskultanten C. A. Virde och beträffande Lilla Alby lantmäterianskultanten Gustaf Willén. Virdes arbete har bestått i undersökning av för Trosa befintligt kartmaterial och upprättande av förteckning över detsamma, transporterering av kartor, inläggande å konceptkarta av transporterade kartor, jordrannsaking, arbeten med registerkartan samt med formulären 1—9 och införande av registerbeteckningar m. m. i formulären 8, 10, 11 och 12. Willéns arbete har omfattat undersökningar och förberedelser, arbeten med registerkartan och formulären 2, 5, 7, 8 och 9 samt granskning av fastighetsböckerna.

Uti ansökning den 9 oktober 1916, avseende arvode för tiden från den 18 augusti till den 1 oktober 1916, anförde Virde bland annat: Virde ville förutskicka, att, eftersom någon särskild bestämmelse rörande honom för det ifrågavarande arbetet tillkommande ersättning ej finnes, han endast förslagsvis kunde framställa sina anspråk. Som emellertid det arvode, som kunde tillerkännas honom för arbetet, kanske i någon mån komme att bliva normerande vid de arbeten av ifrågavarande slag, som bleve följden, därest förslaget om fastighetsregister godkändes, ville Virde anförä några synpunkter, som möjligen redan nu kunde beaktas. Under sitt arbete i jorddelningsärenden hade Virde iakttagit, att svårigheterna beträffande dylika arbeten vore större ju större tätbebyggdheten vore, och syntes dessa svårigheter hava koncentrerat sig inom städer och stadsliknande samhällens ägoområden. Denna iakttagelse hade särskilt bekräftats vid arbetet med försöksregistreringen i Trosa. Av den omständigheten att fastighetsregistret avsåge att bringa ordning och reda i fastighetsförhållandena framginge, att förrättningsmannen vid detsammans uppläggande komme att ställas inför många svårlösta uppgifter, vilka alla för erhållande av ett tillförlitligt register måste fullständigt utredas. Som fastighetsregistret därtill vore banbrytande i sitt slag, gäves ej av äldre förfaringssätt mycken ledning, utan måste förrättningsmannen med uteslutande ledning av registerförfattningen instudera sin uppgift och därefter utföra densamma. Att även vid fastighetsregistrets uppläggande m. m. arbeten av mindre invecklad beskaffenhet förekomme vore otvivelaktigt. Till dylika arbeten ansåge Virde böra hänföras upprättandet av registerkartan samt tomt- och stadsägoböckerna. Dessa arbeten, vilka väl ungefär utgjorde hälften av arbetet, borde därför, under lämplig kontroll, utföras av biträden. Förrättningsmannen borde sålunda endast syssel-

sätta sig med mera invecklade arbeten eller utredningar, som förekomme, samt leda och organisera det övriga. Han komme sålunda att intaga en chefsplats, jämställd med den en förste lantmätare intoge i förhållande till jordregistret. Lönen borde i överensstämmelse härmed utgöra efter år räknat 6,000 kronor. Som det inom mindre städer samt stadslignade samhällen troligen bleve omöjligt att erhålla kompetent förrättningsman och det för övrigt ur flera synpunkter syntes lämpligt att en och samma förrättningsman förordnades att upplägga fastighetsregister för flera dylika orter, torde det emellertid bliva nödvändigt att särskild ersättning bereddtes förrättningsmannen för de ökade kostnader, han åsamkades de tider han måste vistas utom stationsorten. Ersättningen härför borde utgå enligt tredje klassen i resereglementet samt alltså utgöra 11 kronor för dag. I överensstämmelse med det anförda hade Virde upprättat en arvodesräkning, och hade han därvid ansett Trosa som stationsort. Upplysningsvis meddelade Virde, att hans arbetstid i genomsnitt utgjort 9¹/₂ timmar dagligen. En ersättning av 2 kronor för timme skulle alltså utgöra 19 kronor för dag.

I berörda arvodesräkning har Virde för det ifrågavarande arbetet under tiden den 18 augusti—1 oktober 1916 eller sammanlagt 42 dagar efter 6,000 kr. för år eller 16 kronor 67 öre för dag påfört statsverket 700 kronor.

Lantmäteristyrelsen, vars yttrande inforrades i ärendet, förklarade i avgivet utlåtande att styrelsen, med hänsyn till uppdragets tillfälliga natur samt jämväl därtill att det utförts under den för lantmäteriarbeten på fältet gynnsammaste tiden av året, icke funnit skäl att framställa någon erinran mot den fordrade ersättningen.

Genom nådigt beslut den 27 oktober 1916 bestämdes ersättningen till Virde för nu ifrågavarande tid till 625 kronor. Kungl. Maj:t har sedermera genom beslut den 17 november 1916 tillerkänt Virde ersättning, avseende tiden den 1 oktober—2 november 1916, med 480 kronor ävensom ersättning för hantlangning m. m. med 29 kronor och för papper och skrivmaterialier med 21 kronor 56 öre.

Kostnaden till förrättningsmannen, sammanlagt 1,105 kronor, fördelar sig på de olika arbetena på följande sätt:

	timmar	kostnad
Undersökning av befintligt kartmaterial och upprättandet av förteckning över detsamma	30	56: 65
Transponering av kartor	25	47: 22
Inläggning å konceptkarta av transponerade kartor	9	17: —
Jordrannsaking	30	56: 65
Arbeten med registerkartan	165	311: 69
Arbeten med formulär 8	174	328: 72
Arbeten med formulär 9	10	18: 89
Arbeten med formulär 3	28	52: 88
Arbeten med formulär 7	9	17: —
Arbeten med formulär 1	28	52: 88
Arbeten med formulär 2	38	71: 75
Arbeten med formulär 4	10	18: 89
Arbeten med formulär 5	10	18: 89
Införande av registerbeteckningar m. m. i formulären 8, 10, 11 och 12	19	35: 89

Willén befann sig vid erhållandet av det ifrågavarande uppdraget i Mariestad och hade, sedan det slutförts, ett arbete att verkställa i Smedjebacken. — Enligt nådiga kungörelsen den 18 december 1908 angående den vissa lantmäteristaten tillhörande tjänstemän för extra förrättningar tillkommande resekostnads- och traktamentsersättning skall lantmätarens tjänstemedhjälpare för extra förrättningar i statens ärenden tillkomma resekostnads- och traktamentsersättning enligt femte klassen i resereglementet. Willén har för arbetets utförande använt följande tider: 24 augusti — 4 september, 12—14, 18—24 och 27—30 september 1916. Willén begärde i ersättning: för resor Mariestad-Stockholm och Stockholm-Smedjebacken, traktamentsersättning under resorna inberäknad, enligt femte klassen i resereglementet sammanlagt 40 kronor 70 öre, dagtraktamente à 6 kronor under 26 förrättningsdagar 156 kronor samt arvode under 26 dagar à 10 kronor om dagen (= lantmätarens arvode efter dagberäkning) 260 kronor eller sammanlagt 456 kronor 70 öre.

Lantmäteristyrelsen avgav i ärendet likalydande utlåtande som i ärende angående ersättning till Virde.

Genom beslut den 27 oktober 1916 tillerkände Kungl. Maj:t Willén ersättning för utförande av det ifrågavarande arbetet i ett för allt med 375 kronor.

Denna kostnad fördelar sig å de särskilda arbetena på följande sätt:

	timmar	kostnad
Undersökningar och förberedelser	21	50: 48
Arbeten med registerkartan	18	43: 26
Arbeten med formulär 8	32	76: 93
Arbeten med formulär 9	25	60: 09
Granskning av fastighetsböckerna	21	50: 48
Arbeten med formulär 7	4	9: 62
Arbeten med formulär 2	28	67: 30
Arbeten med formulär 5	7	16: 84

I kostnaden för registerkartorna ingår ej kostnad för föreskrivna kopior av desamma. Framställas sådana på autografisk väg, blir emellertid kostnaden för desamma relativt ringa. Lantmäteristyrelsens reproduktionsanstalt har reproducerat registerkartan över Lilla Alby i 10 exemplar. Själva reproduktionen har kostat 7 kronor 75 öre och papperskostnaden har varit 19 kronor 80 öre.

Upprättande av formulär 11, innefattande jämväl uppgiftens granskning i jämförelse med mantalslängden och fastighetsboken, upprättande av formulären 10 och 12, övervakning av registreringen och granskning av formulär 9 m. m. — allt avseende Trosa — har tillskyndat statsverket en kostnad av 263 kronor 35 öre.

Denna kostnad fördelar sig på de särskilda arbetena på följande sätt:

	timmar	kostnad
Upprättande av formulär 11, innefattande jämväl dess granskning i jämförelse med mantalslängden	15	32: 12
Formulär 11 granskad i jämförelse med fastighetsboken samt upprättande af formulär 12	45	96: 34
Upprättande av formulär 10	18	38: 55
Övervakning, granskning av förslaget till fastighetsindelning m. m.	45	96: 34

I den mån ovan nämnda, Trosa avseende kostnader låta direkt hänföra sig till tomterna eller stadsägorna komma på tomterna 110 kronor 32 öre mot 623 kronor 36 öre på stadsägorna. I Lilla Alby finnes ej några tomter.

Kungörelsekostnaderna hava uppgått till i Trosa 16 kronor 20 öre och i Lilla Alby 14 kronor 55 öre.

Sättningskostnaden för blanketter till formulären 1—12 har belöpt sig till 380 kronor. Då denna sättning hålles stående för eventuell tryckning av erforderligt antal blanketter för registreringen av städerna och de stadsliknande samhällena, tages här ej hänsyn till denna kostnad. Tryckning av varje blankett kommer att draga en kostnad av 14 kronor för ris. Någon särskild tryckningskostnad har emellertid ej debiterats för den nu tryckta mindre upplaga. Papperskostnaden har varit, för ris räknat, för normalpapper av klass 1 (storlek 50×65) 63 kronor och för normalpapper av klass 2 (storlek 41×52) 25 kronor 30 öre. Beräknad efter nu angivna grunder hava för registreringen erforderliga blanketter — papperskostnaden — betingat en kostnad av 30 kronor 62 öre för Trosa och 8 kronor 1 öre för Lilla Alby.

Antalet registerenheter är i Trosa 367 (153 tomter och 214 stadsägor) och i Lilla Alby 94 (stadsägor).

Sammanlagda kostnaden för registreringen utgör för Trosa 1,465 kronor 73 öre och för Lilla Alby 397 kronor 56 öre — kostnad för kopior av registerkartan ej medräknad.

För registerenhet har kostnaden uppgått till 3 kronor 99 öre i Trosa och 4 kronor 23 öre i Lilla Alby.