

Nr 286.

Av herr **Magnusson** i Kalmar, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition, nr 158, angående försäljning av områden från kungsladugården Skälby i Kalmar län.

I en till riksdagen avlåten proposition, nr 158, har Kungl. Maj:t föreslagit riksdagen medgiva dels att ett å en av arkitekten greve S. Cronstedt upprättad kartskiss till folkpark föreslaget område, med undantag av lägenheten XII må med en areal av 61.233 har från kungsladugården Skälby om 5 mantal i Kalmar socken med utjorden Värsnäs i Kläckeberga socken av Kalmar län försäljas till staden Kalmar mot en köpeskillning av 40,200 kronor, att betalas kontant vid tillträdet, samt i övrigt under de av departementschefen i statsrådsprotokollet föreslagna villkor; dels ock att vissa å nämnda kartskiss upptagna lägenheter må mot angivna köpeskillningar försäljas till vissa namngivna personer.

Som framgår av propositionen har en minskning i området, avsett att av Kalmar stad köpas, vidtagits genom att från nämnda köp undantaga lägenheten XII, ävenså äro de av Kungl. Maj:t föreslagna köpevillkoren betydligt högre än vad stadsfullmäktige i Kalmar gjort framställning om.

Den kommitté, som med anledning av beslutet i fråga vid 1914 års senare riksdag haft frågan under utredning har minskat på det ursprungligen tänkta området till skogspark, men även varit eniga om att lägenheten XII utgör ett område av stor betydelse för en eventuell skogspark i tallhagen.

För att nu undvika en större strandförlust för egendomen, vilken synpunkt gör sig gällande av vissa myndigheter, då lägenheten XII skall försäljas till Kalmar stad, borde man, synes det mig, kunna undgå detta genom att ej försälja lägenheterna IX, X och XI, vilket i propositionen föreslagits. Härigenom erhöles en naturligare gräns såväl vad parkområdet beträffar som huvudgårdens ägor, även till havet.

Med hänsyn till behovet för Kalmar stad att med äganderätt förvärva viss del av tallhagsområdet för att därmed betrygga Kalmar stads

invånares tillgång på skogspark där friluftsliv kan idkas — vilket är ett stort samhällsintresse och bör gå före det enskilda intresset, som jag hoppas riksdagen även skall beakta. Detta, samt i övrigt kommitterades synpunkter i denna del av frågan motiverar till fullö önskemålet och behovet även av lägenheten XII samt att fortfarande till huvudgården bibehålla lägenheterna IX, X och XI.

Med avseende å köpeskillingens storlek så synes mig, att ovan nämnda synpunkter även äro tillämpliga för en lägre summas sättande än vad i propositionen föreslagits. Detta även med tanke på att enda syftet med förvärvet av skogsparken av Kalmar stad är främjandet av folkhälsan, ett syfte, synes det mig, som även borde vara ett statsintresse.

Beträffande torparnas framställning vidhåller jag min förutvarande uppfattning, att dessa bort få friköpa sina torp, men då nu ej någon större utsikt härför finnes, men väl, enligt propositionen, att vissa torp kunna få av torparna arrenderas direkt av kronan, finner jag ej nu anledning till yrkande om friköp. Då emellertid ej något skäl angivits i propositionen mot direkt arrende av kronan av samtliga torp, vore det önskligt, att även därför alla torparna finge direkt av kronan arrendera sina torp.

På grund av det ovan anförda får jag härmed hemställa, det riksdagen må med bifall till Kungl. Maj:ts proposition i övrigt besluta,

att Kalmar stads framställning om inköp av viss del av tallhagen, häri ingående jämväl lägenheten nr XII, allt utgörande en areal av 62.9580 hektar måtte bifallas,

att köpeskillingen för det område, som Kalmar stad kommer att tillösa sig, måtte utgå med 200 kronor pr hektar,

att lägenheterna IX, X och XI, med hänsyn till huvudgårdens strandrätt, icke måtte försäljas, och

att torplägenheterna Brännatorpet, Svensknabben, Funkabotorpet, Moen, Oxhagstorpet och Olstorp måtte utarrenderas med optionsrätt i vanlig ordning till innehavarna, utan huvudgårdens arrendator till mellanhand.

Vederbörande utskott anmodas att vid bifall till dessa mina yrkanden inarbeta och utforma förslaget.

Stockholm den 5 maj 1916.

Karl Magnusson i Kalmar.