

Nr 54.

Ankom till riksdagens kansli den 10 juli 1914 kl. 1 e. m.

Utlåtande, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Sälshög nr 7, 11 och 14 med Sälshög nr 12 i Kristianstads län.

(1:a avd.)

I en till riksdagen den 12 juni 1914 avlåten, till jordbruksutskottets förberedande behandling hänvisad proposition, nr 132, har Kungl. Maj:t under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit riksdagen medgiva, att fyra till förra skvadronschefsbostället ¹⁵/₁₆ mantal Sälshög nr 7, 11 och 14 med Sälshög nr 12, ett gatehus, i Tryde socken av Kristianstads län hörande, med litt. a, b, c och d betecknade lägenheter må var för sig med i statsrådsprotokollet angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder.

I detta ärende har departementschefen till berörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Vid en år 1913 å förra skvadronschefsbostället ¹⁵/₁₆ mantal Sälshög nr 7, 11 och 14 med Sälshög nr 12, ett gatehus, i Tryde socken av Kristianstads län hållen uppskattning för uppgörande av förslag till förnyad utarrendering från den 14 mars 1916 av egendomen ifråga, vilken nu lämnar 2,525 kronor i årligt arrende, har förslag väckts om försäljning av lägenheter från egendomen. I skrivelse den 30 januari 1914 har domänstyrelsen underställt detta ärende Kungl. Maj:ts prövning och

Bihäng till senare riksdagens protokoll 1914. 10 saml. 16 häft. (Nr 51—57.) 2

därvid överlämnat ärendet rörande handlingar, däribland en av t. f. extra lantmätaren John Grenholm år 1912 upprättad karta över egendomen med tillhörande beskrivning.

Av dessa handlingar inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen omkring 0.5 mil från Tomelilla municipalsamhälle, innehåller en areal av 101 hektar 94.3 ar, därav 89 hektar 43.2 ar tomt, åker och dylikt, 10 hektar 7.6 ar äng och odlingsmark samt 2 hektar 43.5 ar impediment.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att följande å kartan utmärkta områden måtte från egendomen försälas, nämligen:

Litt. å kartan	Lägenhetens ägofigurer å kartan	Areal		Saluvärde
		hektar	ar	kronor
a	100—102, 103 a, 103 b, 104—109, av 110	2	—	1,450
b	av 110, 111—116, 126	3	6.5	2,460
c	av 127, av 131, av 138, 139	—	25	200
d	av 127, av 131, av 132, av 135, av 136, 137, av 138.....	1	50.6	980

Lotterna litt. a och c äro försedda med innehavarna tillhöriga bostadshus. Lotterna litt. a, b och d äro avsedda att säljas såsom jordbrukslägenheter.

Kungl. Maj:ts befallningshavande i länet har förklarar sig icke hava något att erinra emot uppskattningsmännens förslag, vilket ock tillstyrkts av domänstyrelsen.

Sedermera har domänstyrelsen med skrivelse den 13 mars 1914 överlämnat en av egendomens arrendator ingiven skrift, vari hemställes, att icke några avsöndringar måtte ske från egendomen, enär detta skulle bliva till skada för åkerns brukning i nuvarande omloppsbruk samt arrendatorn nedlagt mycket arbete på förbättring just av den jord, som föreslagits till försäljning. Egendomen hade numera tillräckliga hus för hela sin areal, utom svinstall som dock nu skulle byggas, och ingen del av jorden vore så avlägset belägen, att dess avskiljande på grund därav vore förmånligt.

Domänstyrelsen har hemställt, att denna framställning måtte lämnas utan avseende.

Departements-
chefen.

För egen del biträder jag uppskattningsmännens, av myndigheterna tillstyrkta förslag. Det till försäljning avsedda området, som utgör en

sammanhängande, omkring 70 meter bred jordremsa utmed södra gränsen av egendomens åkerskifte, innehåller inalles 6 hektar 82.1 ar. Frånskiljandet av detta område kan, då egendomens hela åkerareal uppgår till 89 hektar 43.2 ar, icke utöva avsevärd inverkan på åbyggnadernas lämplighet för egendomen. Invändningen att den nuvarande indelningen till omloppsbruk skulle rubbas genom försäljningen, torde icke kunna tillmätas sådan betydelse, att fördenskull upprättandet av de ifrågasatta nya egna hemmen bör underlåtas.»

Utskottet hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må av riksdagen bifallas.

Stockholm den 9 juli 1914.

På jordbruksutskottets vägnar:

D. PERSSON i Tällberg.

Närvarande: se utlåtande nr 57.
