

Nr 40.

Ankom till riksdagens kansli den 19 juni 1914 kl. 4 e. m.

Utlåtande, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande av lägenheter från förra häradshövdingbostället Bredgården nr 1 i Västmanlands län.

(1:a Avd.)

I en till riksdagen den 8 maj 1914 avlåten, till jordbruksutskottet för förberedande handläggning hänvisad proposition, nr 51, har Kungl. Maj:t under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit riksdagen medgiva, att två till förra häradshövdingbostället 1 mantal Bredgården nr 1 i Simtuna socken av Västmanlands län hörande lägenheter må var för sig med i statsrådsprotokollet angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder.

I detta ärende har departementschefen till berörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Vid en år 1913 hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1916 av förra häradshövdingbostället 1 mantal Bredgården nr 1 i Simtuna socken av Västmanlands län, vilken egendom nu lämnar 835 kronor i årligt arrende, hava uppskattningsmännen väckt förslag om upplåtande av två lägenheter från egendomen.

I skrivelse den 20 februari 1914 har domänstyrelsen underställt detta ärende Kungl. Maj:ts prövning och därvid överlämnat ärendet till-

hörande handlingar, däribland två av extra lantmätaren Tor Hjertqvist år 1913 upprättade kartor rörande egendomen, av vilka den ena kartan omfattar egendomen i dess helhet och den andra egendomen tillhörande del av Simtuna förra allmänning.

Av handlingarna inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen 3 kilometer från Fjärdhundra järnvägsstation och 20 kilometer från Enköping, innehåller en sammanlagd areal av 89 hektar 20.7 ar, därav 45 hektar 96.7 ar tomt, åker o. d., 3 hektar 23.4 ar ängsmark, 38 hektar 25.8 ar backar och skogsmark samt 1 hektar 74.8 ar impediment. I denna areal ingår emellertid ett för detta jämte andra hemman gemensamt soldattorp.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att följande två inom egendomens område belägna lägenheter måtte avsöndras, nämligen *dels* den, som, bebyggd med innehavaren mejeristen O. Wenström tillhöriga bostadshus och uthus, å kartan omfattar ägofigurerna 16, 17 och 18 samt delar av 21 och 23 med en areal av 31.2 ar, *dels* den egendomen tillhörande andel av Simtuna förra allmänning, vilken, belägen ungefär 8 kilometer i nordvästlig riktning fågelvägen från Bredgården, innehåller en areal av 2 hektar 87 ar, därav 71.8 ar åker och 2 hektar 15.2 ar skogs- och hagmark.

Uppskattningsmännen, som åsatt den förra lägenheten ett saluvärde av 187 kronor och ett arrendevärde av 10 kronor samt egendomens andel i Simtuna förra allmänning ett saluvärde av 110 kronor, därav för växande skog 30 kronor, och ett arrendevärde av 10 kronor, hava hemställt, att lägenheterna måtte hembjudas nuvarande innehavarna, den förra åt mejeristen Wenström, vilken för uppskattningsmännen förklarat sig önska förvärva densamma, och allmänningssamfundet åt förra pigan Anna Kristina Carlsson, vilken, född 1857, brukar och bebor ett omedelbart invid allmänningsslotten liggande torp och äger å detsamma uppförd åbyggnad. Carlssons morfar och far hava uppodlat området åkerjord, vilken nu disponeras av Carlsson utan vidare avgäld till Bredgårdens arrendator. Carlsson har inför uppskattningsmännen anmält sig som köpare av området; och hava uppskattningsmännen förklarat, att detsamma för Kungl. Maj:t torde vara utan större värde och för arrendet av kronodomänen av ingen som helst betydelse.

Uppskattningsmännen hava vidare uppgivit, att områden, lämpliga för avsöndring till mindre jordbruks- eller bostadslägenheter, visserligen förefunnes å egendomen, men att något behov i detta hänseende inom trakten icke kunde angivas.

Kungl. Maj:ts befallningshavande och domänstyrelsen hava icke haft något att erinra mot uppskattningsmännens förslag.

I en av domänstyrelsen med skrivelse den 17 april 1914 överlämnad skrift har därefter Johan Cedman anmält, att han av bemälde Wenström inköpt dennes byggnader å förstberörda lägenhet, samt anhållit att erhålla hembud å lägenheten.»

Utskottet hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må vinna riksdagens bifall.

Stockholm den 16 juni 1914.

På jordbruksutskottets vägnar:

D. PERSSON i Tällberg.

Närvarande: se utlåtande nr 41.