

Nr 24.

Ankom till riksdagens kansli den 19 juni 1914 kl. 4 e. m.

Utlåtande, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället $\frac{1}{2}$ mantal Sälelund m. m. i Göteborgs och Bohus län.

(1:a Avd.)

I en till riksdagen den 1 maj 1914 avlåten, till jordbruksutskottets förberedande handläggning avlåten proposition, nr 28, har Kungl. Maj:t under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit riksdagen medgiva, att två till förra militiebostället $\frac{1}{2}$ mantal Sälelund med lägenheterna Sälbråten och Liane i Hede socken av Göteborgs och Bohus län hörande, med litt. A samt litt. C och D betecknade lägenheter må var för sig med i statsrådsprotokollet angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahems-lägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i nådiga brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder.

I detta ärende har departementschefen till berörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Sedan fråga uppstått om försäljning av vissa områden från indragna militiebostället $\frac{1}{2}$ mantal Sälelund med lägenheterna Sälbråten och Liane i Hede socken av Göteborgs och Bohus län, vilken egendom jämlikt nådigt brev den 29 november 1901 efter den 14 mars 1903 i sin helhet förvaltats såsom kronopark, samt vederbörande jägmästare på domänstyrelsens uppdrag verkställt salu- och arrendevärdering av densamma, har domänstyrelsen i skrivelse den 30 oktober 1913 underställt ärendet Kungl. Maj:ts prövning.

Av det vid värderingen upprättade instrument samt av övriga handlingar i ärendet framgår bland annat följande.

Till ledning vid förrättningen hade tjänat en år 1896 av A. A. Rönnbäck vid fördelning av mantal och ägor upprättad karta över alla ägor till förra korpralsbostället $\frac{1}{2}$ mantal Sälelund med jordlägenheterna Liane och Sälbråten jämte beskrivning.

De till försäljning avsedda områdena utgöras av två från varandra skilda lotter, som äro belägna vid kronoparkens västra och södra yttergränser och å ett handlingarna bilagt, av jägmästaren H. Julius år 1912 upprättat kartutdrag över kronoparken Sälelund betecknade med litt. A $\frac{5}{32}$ mantal Sälelund samt litt. C och D $\frac{5}{48}$ mantal Sälelund eller Liane. Salulotternas gränser äro å samma kartutdrag uppdragna med röda linjer.

Salulotterna omfatta

	Åker		Äng		Skogsmark		Impediment		Summa	
	hektar	ar	hektar	ar	hektar	ar	hektar	ar	hektar	ar
Litt. A	10	43	2	55.7	8	98.5	2	50.8	24	48
Litt. C och D	8	19.2	1	86.4	10	70.6	6	95.5	27	71.7
Summa	18	62.2	4	42.1	19	69.1	9	46.3	52	19.7

Hela egendomens areal utgör 389 hektar 29 ar.

Saluvärdena hava upptagits till:

Litt. A markvärde	1,982: 13 kronor
ståndskogens värde	40: — »
byggnadernas värde	910: — »

summa saluvärde 2,932: 13 kronor,

eller i runt tal 2,930 kronor.

Litt. C och D markvärde	1,596: 74 kronor
ståndskogens värde	174: 35 »
byggnadernas värde	520: — »

summa saluvärde 2,291: 09 kronor,

eller i runt tal 2,300 kronor.

Saluområdet litt. A har arrendevärderats till 110 kronor och saluområdet litt. C och D till 90 kronor. Båda områdena äro för närvarande upplåtna på arrende till den 14 mars 1915.

Arrendatorn av inägorna till litt. A, Gustaf Johansson, som innehaft dessa ägor på arrende sedan den 14 mars 1903 och vilkens svärfader, förre arrendatorn av fastigheten Fredrik Bryngelsson, äger ett å området beläget boningshus, samt arrendatorn av inägorna till litt. C och D, August Andersson, som innehaft dessa ägor på arrende sedan den 14 mars 1876, hava vid värderingen förklarat sig önska inlösa: Johansson lotten litt. A och Andersson lotten litt. C och D.

Enligt av kronolänsmannen i orten lämnat meddelande uppfylla såväl Johansson som Andersson de i kungörelsen den 31 december 1909 angående försäljning av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar stadgade villkor för förvärvande av dylik lägenhet.

Vederbörande överjägmästare har tillstyrkt de ifrågasatta försäljningarna.

För egen del har domänstyrelsen tillstyrkt områdenas försäljning samt förklarat sig icke hava något att erinra mot värderingen av områdena, vilka icke behövdes för kronoparkens skötsel.»

Utskottet har icke haft något att erinra mot ovannämnda framställning och får alltså hemställa,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må av riksdagen bifallas.

Stockholm den 16 juni 1914.

På jordbruksutskottets vägnar:

D. PERSSON i Tällberg.

Närvarande: se utlåtande nr 27.
