

## Nr 21.

Ankom till riksdagens kansli den 19 juni 1914 kl. 4 e. m.

*Utlåtande, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Rågåkra nr 1 i Malmöhus län.*

(1:a avd.)

I en till riksdagen den 1 maj 1914 avlåten, till jordbruksutskottets förberedande granskning hänvisad proposition, nr 25, har Kungl. Maj:t under återopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit riksdagen medgiva,

*dels* att ett till förra profossbostället  $\frac{2}{8}$  mantal Rågåkra nr 1 i Brunnby socken av Malmöhus län hörande torvskifte må med i statsrådsprotokollet angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder,

*dels ock* att det till samma egendom hörande planteringsskiftet må med i statsrådsprotokollet angivet område på offentlig auktion försäljas till den högstbjudande under de i kungl. brevet den 29 maj 1874 omförmälda villkor.

I detta ärende har departementschefen till berörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Vid en år 1913 hållen uppskattningsförrättning å de till den 14 mars 1916 för statsverkets räkning mot ett årligt arrende av 1,700 kronor gemensamt utarrenderade förra trumpetarbostället  $\frac{1}{3}$  mantal Väsby nr 3 i Höganäs socken och förra profossbostället  $\frac{3}{8}$  mantal Råg-

åkra nr 1 i Brunnby socken, bägge i Malmöhus län, har av uppskattningmännen väckts förslag om upplåtande av lägenheter från sistnämnda egendom.

Med anledning härav har domänstyrelsen i skrivelse den 19 december 1913 underställt detta ärende Kungl. Maj:ts prövning och därvid överlämnat instrumentet över berörda förrättning och därtill hörande handlingar, däribland en över egendomarna år 1912 av distriktslantmätaren Axel Nilsson upprättad karta jämte beskrivningar.

Av handlingarna inhämtas, bland annat, följande.

Kronoegendomen Rågåkra är belägen 5 kilometer från Höganäs och innehåller med undantag av ett till Höganäs—Mölle järnvägsaktiebolag hörande område om 0.8 ar, en areal av 21 hektar 47.5 ar, fördelade i tre skiften, nämligen: hemskiftet, angränsande hemskiftet till kronoegendomen Väsby, torvskiftet, beläget på 5 kilometers avstånd från gården, samt planteringsskiftet, beläget vid Nyhamns läge på 4 kilometers avstånd från gården.

Torvskiftet omfattar å kartan ägofigurerna nr 7, 8 och 9 med en sammanlagd areal av 2 hektar 6.1 ar, därav 1 hektar 72.5 ar åker och 33.6 ar odlingsmark.

Planteringsskiftet omfattar, med bortseende från ovanberörda, av Höganäs—Mölle järnvägsaktiebolag ägda område, å kartan ägofigurerna nr 10 och 12 med en areal av 40.2 ar åker. Skiftet, som av järnvägsområdet delas i två delar om resp. 34.4 och 5.8 ar, är endast 7.2 meter brett. Till detsamma hör även andel i Nyhamn litt. F om 5 kappland, vars läge icke kunnat bestämmas.

Kronoegendomen Väsby innehåller en areal av 34 hektar 95 ar i ett skifte.

Uppskattningmännen hava föreslagit, att såväl torvskiftet som den i kronans ägo kvarvarande delen av planteringsskiftet måtte försäljas, samt saluvärderat det förra till 1,236 kronor och planteringsskiftet till 200 kronor, varjämte skiftena arrendevärderats till respektive 65 och 10 kronor. I övrigt har någon upplåtelse ansetts ej böra äga rum från egendomarna.

Kungl. Maj:ts befallningshavande har tillstyrkt ifrågavarande förslag, men ansett sig böra i fråga om planteringsskiftet framhålla, att detsamma till följd av dess långa och synnerligen smala form samt på grund av jordmånens magra beskaffenhet — flygsand — icke lämpade sig för bebyggande vare sig såsom jordbruks- eller såsom bostadslägenhet, varför vid skiftets försäljning ej borde uppställas fordran på områdets bebyggande inom viss tid.

Domänstyrelsen har biträtt förslaget om försäljning av torvskiftet och planteringsskiftet samt ansett det senare böra säljas å auktion till den högstbjudande.

För egen del ansluter jag mig till domänstyrelsens förslag.»

Utskottet hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må vinna riksdagens bifall.

Stockholm den 16 juni 1914.

På jordbruksutskottets vägnar:

D. PERSSON i Tällberg.

---

*Närvarande:* se utlåtande nr 22.

---