

## Nr 25.

*Kungl. Maj:ts nådiga proposition till riksdagen angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Rågåkra nr 1 i Malmöhus län; given Stockholms slott den 1 maj 1914.*

Under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå riksdagen medgiva,

*dels att ett till förra profossbostället  $\frac{2}{3}$  mantal Rågåkra nr 1 i Brunnby socken av Malmöhus län hörande torvskifte må med i statsrådsprotokollet angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder,*

*dels ock att det till samma egendom hörande planteringsskiftet må med i statsrådsprotokollet angivet område på offentlig auktion försäljas till den högstbjudande under de i kungl. brevet den 29 maj 1874 omnämnda villkor.*

De till ärendet hörande handlingar och karta skola riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förbliver riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

Under Hans Maj:ts

Min allernådigste Konungs och Herres sjukdom:

**GUSTAF ADOLF.**

*Johan Beck-Friis.*

*Utdrag av protokollet över jordbruksärenden, hållet inför Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å Stockholms slott den 1 maj 1914.*

Närvarande:

Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena WALLENBERG,  
Statsråden: HASSELROT,  
VON SYDOW,  
friherre BECK-FRIIS,  
STENBERG,  
LINNÉR,  
MÖRCKE,  
VENNERSTEN,  
WESTMAN,  
BROSTRÖM.

Departementschefen, statsrådet friherre Beck-Friis anförde.

Vid en år 1913 hållen uppskattningsförrättning å de till den 14 mars 1916 för statsverkets räkning mot ett årligt arrende av 1,700 kronor gemensamt utarrenderade förra trumpetarbostället  $\frac{1}{3}$  mantal Väsby nr 3 i Höganäs socken och förra profossbostället  $\frac{2}{3}$  mantal Rågåkra nr 1 i Brunnby socken, bägge i Malmöhus län, har av uppskattningsmännen väckts förslag om upplåtande av lägenheter från sistnämnda egendom.

Med anledning härav har domänstyrelsen i skrivelse den 19 december 1913 underställt detta ärende Kungl. Maj:ts prövning och därvid överlämnat instrumentet över berörda förrättning och därtill hörande handlingar, däribland en över egendomarna år 1912 av distriktslantmätaren Axel Nilsson upprättad karta jämte beskrivningar.

Av handlingarna inhämtas, bland annat, följande.

Kronoegendomen Rågåkra är belägen 5 kilometer från Höganäs och innehåller med undantag av ett till Höganäs—Mölle järnvägsaktiebolag hörande område om 0.8 ar, en areal av 21 hektar 47.5 ar, fördelade i tre skiften, nämligen: hemskiftet, angränsande hemskiftet till kronoegendomen Väsby, torvskiftet, beläget på 5 kilometers avstånd från gården, samt planteringsskiftet, beläget vid Nyhamns läge på 4 kilometers avstånd från gården.

Torvskiftet omfattar å kartan ägofigurerna nr 7, 8 och 9 med en sammanlagd areal av 2 hektar 6.1 ar, därav 1 hektar 72.5 ar åker och 33.6 ar odlingsmark.

Planteringsskiftet omfattar, med bortseende från ovanberörda, av Höganäs—Mölle järnvägsaktiebolag ägda område, å kartan ägofigurerna nr 10 och 12 med en areal av 40.2 ar åker. Skiftet, som av järnvägsområdet delas i två delar om resp. 34.4 och 5.8 ar, är endast 7.2 meter brett. Till detsamma hör även andel i Nyhamn litt. F om 5 kappland, vars läge icke kunnat bestämmas.

Kronoegendomen Väsby innehåller en areal av 34 hektar 95 ar i ett skifte.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att såväl torvskiftet som den i kronans ägo kvarvarande delen av planteringsskiftet måtte försälas, samt saluvärderat det förra till 1,236 kronor och planteringsskiftet till 200 kronor, varjämte skiftena arrendevärderats till respektive 65 och 10 kronor. I övrigt har någon upplåtelse ansetts ej böra äga rum från egendomarna.

Kungl. Maj:ts befallningshavande har tillstyrkt ifrågavarande förslag, men ansett sig böra i fråga om planteringsskiftet framhålla, att detsamma till följd av dess långa och synnerligen smala form samt på grund av jordmånens magra beskaffenhet — flygsand — icke lämpade sig för bebyggande vare sig såsom jordbruks- eller såsom bostadslägenhet, varför vid skiftets försäljning ej borde uppställas fordran på områdets bebyggande inom viss tid.

Domänstyrelsen har biträtt förslaget om försäljning av torvskiftet och planteringsskiftet samt ansett det senare böra säljas å auktion till den högstbjudande.

För egen del ansluter jag mig till domänstyrelsens förslag. Jag hemställer därför, att Kungl. Maj:t måtte i proposition föreslå riksdagen medgiva,

*dels* att det till ifrågavarande egendom hörande torvskiftet må med ovan angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen

den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahems-  
lägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i  
nådiga brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare be-  
stämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder,

*dels ock* att det till samma egendom hörande planteringsskiftet må  
med ovan angivet område på offentlig auktion försäljas till den högst-  
bjudande under de i nådiga brevet den 29 maj 1874 omförmälda villkor.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter  
biträdda hemställan behagade Hans Kungl. Höghet  
Kronprinsen-Regenten lämna bifall och förordnade, att  
proposition i ämnet av den lydelse, bilaga . . . till  
detta protokoll utvisar, skulle avlätas till riksdagen.

Ur protokollet:

*A. Lekander.*