

**Nr 16.**

*Kungl. Maj:ts nådiga proposition till riksdagen angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Ljungby nr 5 i Kalmar län; given Stockholms slott den 1 maj 1914.*

Under återopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå riksdagen medgiva,

att tre till förra militiebostället 2 mantal Ljungby nr 5 i Ljungby socken av Kalmar län hörande, med I, II och III betecknade lägenheter må var för sig med i statsrådsprotokollet angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder.

De till ärendet hörande handlingar och karta skola riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förbliver riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

Under Hans Maj:ts

Min allernådigste Konungs och Herres sjukdom:

**GUSTAF ADOLF.**

*Johan Beck-Friis.*

---

*Utdrag av protokollet över jordbruksärenden, hållet inför Hans  
Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten å Stockholms slott  
den 1 maj 1914.*

Närvarande:

Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena **WALLENBERG**,  
Statsråden: **HASSELROT**,  
**VON SYDOW**,  
friherre **BECK-FRIIS**,  
**STENBERG**,  
**LINNÉR**,  
**MÖRCKE**,  
**VENNERSTEN**,  
**WESTMAN**,  
**BROSTRÖM**.

Departementschefen, statsrådet friherre Beck-Friis anförde.

Vid en år 1912 hållen uppskattningsförrättning för förnyad ut-  
arrendering från den 14 mars 1915 av förra militiebostället 2 mantal  
Ljungby nr 5 i Ljungby socken av Kalmar län, vilken egendom nu lämnar  
1,675 kronor i årligt arrende, hava uppskattningsmännen väckt förslag  
om försäljning av vissa områden från egendomen.

I skrivelse den 15 februari 1913 har domänstyrelsen underställt  
det väckta förslaget Kungl. Maj:ts prövning och därvid överlämnat  
instrumentet över berörda förrättning samt övriga ärendet tillhörande  
handlingar, däribland en av distriktslantmätaren J. Gezelius år 1911  
kopierad och kompletterad karta över egendomen med beskrivning.

Av dessa handlingar inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen 3 kilometer från Ljungbyholms och Vassmolösa stationer å Kalmar—Torsås järnväg, innehåller en sammanlagd areal av 156 hektar 20.6 ar, därav 94 hektar 84.2 ar tomt och åker, 9 hektar 36.6 ar äng, 16 hektar 86.3 ar odlingsmark, 31 hektar 21.5 ar avrösningsjord och 3 hektar 92 ar impediment.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att följande bostadslägenheter, försedda med boningshus och uthus, tillhöriga innehavarna, måtte till följd av därom vid uppskattningsförrättningen gjorda framställningar avskiljas från egendomen och försäljas till innehavarna mot köpeskillingar, motsvarande nedannämnda saluvärden, nämligen

Lägenhet	Ägofigurer & kartan	A r e a l				Saluvärde kronor	Arrendevärde kronor	Innehavarens namn
		Åker ar	Äng ar	Avrösningsjord ar	Summa ar			
I	173	—	16	—	16	150	8	Egendomens arrendator A. H. Danielsson.
III	165 b, 166 b, 167 b,	5.5	6.3	10.6	22.4	135	6	D:o.
II	165 a, 166 a, 167a och 168	4.1	4.5	6.5	15.1	100	5	Arbetaren C. Aug. Johansson.

Uppskattningsmännen hava ansett flera avsondringar ej böra ifrågakomma samt meddelat, att vidare ansökningar i sådant syfte ej heller inkommit.

Kungl. Maj:ts befallningshavande i länet har icke haft något att erinra mot uppskattningsmännens förslag.

Även domänstyrelsen har ansett lämpligt, att de ifrågavarande områdena upplättes till bildande av bostadslägenheter. Däremot har styrelsen ej kunnat tillstyrka, att någon lägenhet upplättes till arrendatorn Danielsson. Såsom skäl härför har styrelsen anfört bland annat, att enligt vad styrelsen inhämtat, Danielsson förut ägde fastighet, taxeringsvärderad till 18,000 kronor, vid vilket förhållande Danielsson icke uppfyllde de villkor, som enligt kungörelsen den 31 december 1909 om upplåtelse av egnahemslägenheter från kronoegendomar erfordrades för att antagas till köpare av lägenhet, varom nu vore fråga.

För att kunna bedöma, huruvida, vid det förhållande att Danielsson

ägde husen å två av ovanberörda lägenheter, det kunde vara lämpligt att upplåta samma lägenheter från egendomen, anmodade dåvarande departementschefen i skrivelse den 9 juni 1913 domänstyrelsen att komma med närmare upplysningar i ärendet.

Med skrivelse den 7 november 1913 har domänstyrelsen i anledning härav överlämnat infordrade yttranden av vederbörande domänintendent, bemålde Danielsson och kronofogden i orten ävensom av Kungl. Maj:ts befallningshavande i nämnda län, utvisande dessa handlingar, bland annat, att Danielsson numera försålt husen å den ena av omförmälda bägge lägenheter till å egendomen anställde stalldrängen Fritz Lindblom och husen å den andra till rättaren Carl Lindblom, att Danielsson återkallat av honom förut gjord ansökning om rätt att förvärva dessa lägenheter, samt att sistnämnda två personer i till domänstyrelsen ställda ansökningar anhållit att få inköpa en var det område, varå de av honom förvärvade byggnaderna vore belägna.

Kungl. Maj:ts befallningshavande och domänstyrelsen hava numera tillstyrkt ifrågavarande områdets upplåtande till bemålde Fritz Lindblom och Carl Lindblom.

Under återopande av vad i ärendet förekommit hemställer jag, att Kungl. Maj:t måtte i proposition föreslå riksdagen medgiva,

att ifrågavarande tre lägenheter må var för sig med ovan angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i nådiga brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten lämna bifall samt förordnade, att proposition i ämnet av den lydelse, bilaga . . . till detta protokoll utvisar, skulle avlåtast till riksdagen.

Ur protokollet:

*A. Lekander.*