

## Nr 132.

*Kungl. Maj:ts nådiga proposition till riksdagen angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Sälshög nr 7, 11 och 14 med Sälshög nr 12 i Kristianstads län; given Stockholms slott den 12 juni 1914.*

Under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå riksdagen medgiva,

att fyra till förra skvadronschefsostället <sup>15</sup>/<sub>16</sub> mantal Sälshög nr 7, 11 och 14 med Sälshög nr 12, ett gatehus, i Tryde socken av Kristianstads län hörande, med litt. a, b, c och d betecknade lägenheter må var för sig med i statsrådsprotokollet angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder.

De till ärendet hörande handlingar och karta skola riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förbliver riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

Under Hans Maj:ts

Min allernådigste Konungs och Herres frånvaro:

**GUSTAF ADOLF.**

*Johan Beck-Friis.*

*Utdrag av protokollet över jordbruksärenden, hållet inför Hans  
Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å Stock-  
holms slott den 12 juni 1914.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern HAMMARSKJÖLD,  
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena WALLENBERG,  
Statsråden: HASSELROT,  
VON SYDOW,  
friherre BECK-FRIIS,  
STENBERG,  
LINNÉR,  
MÖRCKE,  
VENNERSTEN,  
WESTMAN,  
BROSTRÖM.

Departementschefen, statsrådet friherre Beck-Friis anförde vidare.  
Vid en år 1913 å förra skvadronschefsbostället <sup>15</sup>/<sub>16</sub> mantal Sälshög  
nr 7, 11 och 14 med Sälshög nr 12, ett gatehus, i Tryde socken av  
Kristianstads län hållen uppskattning för uppgörande av förslag till för-  
nyad utarrendering från den 14 mars 1916 av egendomen ifråga, vilken  
nu lämnar 2,525 kronor i årligt arrende, har förslag väckts om försälj-  
ning av lägenheter från egendomen. I skrivelse den 30 januari 1914  
har domänstyrelsen underställt detta ärende Kungl. Maj:ts prövning och  
därvid överlämnat ärendet rörande handlingar, däribland en av t. f. extra  
lantmätaren John Grenholm år 1912 upprättad karta över egendomen  
med tillhörande beskrivning.

Av dessa handlingar inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen omkring 0.5 mil från Tomelilla municipalsamhälle, innehåller en areal av 101 hektar 94.3 ar, därav 89 hektar 43.2 ar tomt, åker och dylikt, 10 hektar 7.6 ar äng och odlingsmark samt 2 hektar 43.5 ar impediment.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att följande å kartan utmärkta områden måtte från egendomen försäljas, nämligen:

Litt. å kartan	Lägenhetens ägofigurer å kartan	Areal		Saluvärde
		hektar	ar	kronor
a	100—102, 103 a, 103 b, 104—109, av 110 .....	2	—	1,450
b	av 110, 111—116, 126 .....	3	6.5	2,460
c	av 127, av 131, av 138, 139 .....	—	25	200
d	av 127, av 131, av 132, av 135, av 136, 137, av 138.....	1	50.6	980

Lotterna litt. a och c äro försedda med innehavarna tillhöriga bostadshus. Lotterna litt. a, b och d äro avsedda att säljas såsom jordbrukslägenheter.

Kungl. Maj:ts befallningshavande i länet har förklarat sig icke hava något att erinra emot uppskattningsmännens förslag, vilket ock tillstyrkts av domänstyrelsen.

Sedermera har domänstyrelsen med skrivelse den 13 mars 1914 överlämnat en av egendomens arrendator ingiven skrift, vari hemställes, att icke några avsöndringar måtte ske från egendomen, enär detta skulle bliva till skada för åkers brukning i nuvarande omloppsbruk samt arrendatorn nedlagt mycket arbete på förbättring just av den jord, som föreslagits till försäljning. Egendomen hade numera tillräckliga hus för hela sin areal, utom svinstall som dock nu skulle byggas, och ingen del av jorden vore så avlägset belägen, att dess avskiljande på grund därav vore förmånligt.

Domänstyrelsen har hemställt, att denna framställning måtte lämnas utan avseende.

För egen del biträder jag uppskattningsmännens, av myndigheterna tillstyrkta förslag. Det till försäljning avsedda området, som utgör en sammanhängande, omkring 70 meter bred jordremsa utmed södra gränsen av egendomens åkerskifte, innehåller inalles 6 hektar 82.1 ar. Frånskiljandet av detta område kan, då egendomens hela åkerareal uppgår till 89 hektar 43.2 ar, icke utöva avsevärd inverkan på åbyggnadernas

*Departements-  
chefen.*

lämplighet för egendomen. Invändningen att den nuvarande indelningen till omloppsbruk skulle rubbas genom försäljningen, torde icke kunna tillmätas sådan betydelse, att fördenskull upprättandet av de ifrågasatta nya egna hemmen bör underlåtas.

Jag hemställer därför, att Kungl. Maj:t måtte i proposition föreslå riksdagen medgiva,

att ovannämnda fyra lägenheter må var för sig med ovan angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i nådiga brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställen behagade Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten lämna bifall och förordnade, att proposition i ämnet av den lydelse bilaga . . . till detta protokoll utvisar, skulle avlåtast till riksdagen.

Ur protokollet:

*A. Lekander.*