

Nr 6.

Ankom till Riksdagens kansli den 19 februari 1913 kl. 2 e. m.

Utlåtande, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Stora Gålstad nr 3 Kronogård och Stora Gålstad nr 4 Storgård i Östergötlands län.

(1:a Avd.)

I en till Riksdagen den 13 december 1912 avlåten, till jordbruksutskottets förberedande granskning hänvisad proposition, nr 12, har Kungl. Maj:t under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgiva, att tre till förra korpralsbostället $\frac{1}{2}$ mantal Stora Gålstad nr 3 Kronogård och $\frac{1}{2}$ mantal Stora Gålstad nr 4 Storgård i Slaka socken av Östergötlands län hörande lägenheter må, var för sig med i statsrådsprotokollet angivet område, från egendomen upplåtas enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen av berörda grunder meddelade närmare bestämmelser.

I detta ärende har departementschefen till berörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Vid en den 18 juli 1911 hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1914 av förra korpralsbostället $\frac{1}{2}$ mantal Stora Gålstad nr 3 Kronogård och $\frac{1}{2}$ mantal Stora Gålstad nr 4 Storgård i Slaka socken av Östergötlands län, vilken egendom

lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, hava uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning av tre områden från egendomen.

Med anledning härav har domänstyrelsen med underdånig skrivelse den 22 mars 1912 underställt det väckta förslaget Kungl. Maj:ts prövning och därvid överlämnat instrumentet över berörda uppskattningsförrättning samt övriga till ärendet hörande handlingar, däribland en av extra lantmätaren J. Stånggren år 1910 över alla ägorna till egendomen upprättad karta med tillhörande beskrivning.

Av handlingarna inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen 0.4 mil från Malmslätts järnvägsstation och 1 mil från Linköping, innehåller en sammanlagd areal av 63 hektar 41.3 ar och har undergått laga skifte, varvid de bägge hemman, varav egendomen består, erhållit skilda ägor.

Å egendomen finnas två med innehavarna tillhöriga byggnader försedda lägenheter, nämligen lägenheten Nysätter, som innehaves av jordbruksarbetaren Fredrik Andersson, och lägenheten Hagalund, som innehaves av jordbruksarbetaren N. F. Nilsson. Lägenheterna äro belägna 1½ kilometer från huvudgården och 9 kilometer från Linköping.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att ifrågavarande lägenheter skulle upplåtas till försäljning med här nedan angivna områden:

Nysätter, ägofigurerna å förberörda karta nr 163—170 och 171 med en areal av 7 hektar 59 ar, därav 2 hektar 39.1 ar tomt och åker, 7.6 ar äng, 5 hektar 11.3 ar avrösningsjord och 1 ar impediment, samt

Hagalund, ägofigurerna nr 158—162 och 170a med en areal av 2 hektar 64.5 ar, därav 2 hektar 63 ar tomt och åker samt 1.5 ar impediment.

Lägenheterna hava åsatts följande saluvärden, nämligen Nysätter 1,525 kronor, därav 24 kronor för växande skog, och Hagalund 1,200 kronor; och hava uppskattningsmännen hemställt, att lägenheterna måtte hembjudas respektive innehavare, vilka vore arbetsamma och sköt-samma. Därest lägenheterna icke komme att försälas, hava de åsatts följande arrendevärden, nämligen Nysätter 86 kronor och Hagalund 65 kronor.

Härjämte hava uppskattningsmännen föreslagit till avsöndring och försäljning från egendomen ännu ett område, omfattande å kartan ägofigurerna nr 146—155, 157 och 172—185 med en areal av 15 hektar 53.1 ar, därav 5 hektar 49.3 ar åker och 10 hektar 3.8 ar avrösningsjord. Området, som är obebyggt, har åsatts ett saluvärde av 4,400 kronor, därav 888 kronor 90 öre för växande skog, och ett arrendevärde av 205 kronor.

Kungl. Maj:ts befallningshavande har icke haft något att erinra mot uppskattningsmännens förslag till försäljning av lägenheter från egendomen.

Domänstyrelsen har jämväl biträtt förslaget och därvid framhållit, att vart och ett av de till försäljning föreslagna lägenhetsområdena bestode av ägor, tillhörande båda hemmanen Stora Gålstad nr 3 och Stora Gålstad nr 4, från vilka båda alltså varje lägenhet borde avsöndras, samt att de å återstående delen av egendomen befintliga husen vore i gott stånd och fyllde behovet.»

Utskottet, som icke har något att erinra mot ifrågavarande framställning, hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må av Riksdagen bifallas.

Stockholm den 18 februari 1913.

På jordbruksutskottets vägnar:

D. PERSSON i Tällberg.

Närvarande: hrr Persson, Tamm, Odelberg, frih. De Geer, Paulson, Fahlén, Lindblad, Pers. Ericsson, Lundell, Nilsson i Kabbarp, greve Hamilton, Kronlund, Andersson, Linders och Hellström.
