

## Nr 11.

Ankom till Riksdagens kansli den 19 februari 1913 kl. 2 e. m.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Mjölkalånga nr 7, 9 och 11 med underlydande i Kristianstads län.*

(1:a Avd.)

I en till Riksdagen den 13 december 1912 avlåten, till jordbruksutskottets förberedande handläggning hänvisad proposition, nr 18, har Kungl. Maj:t under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgiva, att nio i statsrådsprotokollet närmare angivna, till förra sergeantsbostället 1 1/8 mantal Mjölkalånga nr 7, 9 och 11 med underlydande utjorden Mjölkalånga nr 10 i Finja socken av Kristianstads län hörande lägenheter må, var och en med i samma protokoll tillstyrkt areal, från egendomen upplåtas enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen av berörda grunder meddelade närmare bestämmelser med förbehåll om skyldighet för innehavare av lägenhet, som bekommit del av i samma protokoll omförmälda till vägar avsedda områden, att upplåta densamma till väg för allmänt begagnande.

I detta ärende har departementschefen till berörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Under år 1911 har arrendeuppskattning hållits å förra sergeantsbostället 1 1/8 mantal Mjölkalånga nr 7, 9 och 11 med underlydande lägenheten Mjölkalånga nr 10, en utjord, i Finja socken av Kristianstads

*Bihang till Riksdagens protokoll 1913. 10 saml. 5 häft. (Nr 11—13.)*

län, vilken egendom är för statsverkets räkning utarrenderad till den 14 mars 1914 mot årligt arrende av 850 kronor. Vid förrättningen har föreslagits försäljning av egnahemslägenheter från egendomen, och har domänstyrelsen med underdånig skrivelse den 29 mars 1912 underställt detta ärende Kungl. Maj:ts prövning samt för sådant ändamål överlämnat till ärendet hörande handlingar, däribland en av t. f. extra lantmätaren John Grenholm år 1911 kopierad och kompletterad karta över egendomen med beskrivning.

Av dessa handlingar inhämtas, bland annat, att egendomen, som är belägen 0.5 mil från Tyringe järnvägsstation, har en areal av 236 hektar 29.55 ar.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att nedannämnda med innehavarna tillhöriga hus försedda jordbrukslägenheter måtte fränskiljas egendomen och till innehavarna försäljas mot följande saluvärden:

Littera å kartan	Ä g o f i g u r e r å k a r t a n	A r e a l			Saluvärde	Därav för växande skog
		har	ar	kvm.	kronor	kronor
a	447, 448, 455, 457—460 .....	2	61	50	553	—
b	av 408, 409, av 410, av 411, 429, 449 454, 461—476, av 477 .....	7	36	50	1,596	—
c	av 311, 312, 313, 412—426, av 427, 428, 431—445, av 446, av 523 .....	10	96	10	1,860	130
d	av 446, 478—508, 508 a, 509—522, av 523 .....	9	14	30	1,639	130
e	av 311, av 318, av 318 a, 365—372, av 373, 374—385, av 386, 387—394, 396, av 397, av 398, 399—406, av 407 .....	8	50	10	1,630	97
f	332—364 .....	8	10	30	2,363	45
g	147—157, 159, 161—168 .....	6	—	60	1,287	—
h	169—182, 184—207, 207 a, 208—216, 218 .....	8	62	80	1,872	—
i	219—225, 225 a, 226—258 .....	7	66	20	1,256	—

Samtliga lägenhetsinnehavarna hava förklarat, att de önskade köpa var och en sin lägenhet.

Kungl. Maj:ts befallningshavande har icke haft något mot förslaget att erinra.

Domänstyrelsen har framhållit, hurusom ägofigurerna nr 158, 160, 183, 217, 386, 395, 430 och 456, utgörande vägar, nr 373, 427 och 477, tomt, samt nr 397, 398, 407, 408 och 410, ängsmark, helt och hållet ligga inom till försäljning föreslagna områden, men likväl antingen icke alls eller ock endast delvis föreslagits skola ingå i desamma. Avsikten vore tydligen, enligt styrelsens mening, att dessa områden skulle utgöra utfartsvägar för lägenheterna ävensom för egendomen i övrigt. Dessa områden syntes emellertid styrelsen böra ingå i försäljningen på så sätt, att de tillades den eller de lägenheter, inom eller utmed vilka de låge, med skyldighet för innehavare av de lägenheter, som därigenom bekomme delar av områdena, att upplåta desamma till vägar till allmänt begagnande. För övrigt har styrelsen icke haft något att erinra mot uppskattningsmännens förslag.

Mot uppskattningsmännens förslag har jag intet annat att erinra än att beträffande till vägar avsedda områden torde böra stadgas, att sådant område skall, därest detsamma är beläget inom viss lägenhet, tilläggas samma lägenhet, eller, därest området är beläget mellan två lägenheter, till halva sin bredd tilläggas vardera lägenheten, med skyldighet likväl för innehavare av lägenhet, som bekommit sådant område eller del därav, att upplåta detsamma till väg för allmänt begagnande.»

Utskottet hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må av Riksdagen bifallas.

Stockholm den 18 februari 1913.

På jordbruksutskottets vägnar:

D. PERSSON i Tällberg.

---

*Närvarande:* hrr Persson, Tamm, Odelberg, frih. De Geer, Paulson, Fahlén, Lindblad, Pers, Ericsson, Lundell, Nilsson i Kabbarp, greve Hamilton, Kronlund, Andersson, Linders och Hellström.

---