

att, med bifall i övrigt till de av fullmäktige framlagda förslag till ändrad lydelse av § 15, mom. 2 och 4 av Andra kammarens arbetsordning, uti mom. 2 orden »fjärde söckendagen» måtte utbytas mot »tredje söckendagen» och uti mom. 4 orden »förbliva till andra söckendagen» mot »förbliva till första söckendagen».

Stockholm den 5 februari 1913.

Allan Cederborg.

Nr 243.

Av herr **Karlson** i Västtomten i anledning av *Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Bolum nr 9 Munkagård i Skaraborgs län.*

Uti en till Riksdagen avlåten proposition nr 27, föreslår Kungl. Maj:t Riksdagen att från ett mantal Bolum nr 9 Munkagård i Bolums socken i Skaraborgs län skulle vid förnyad utarrendering för beredande av egna hem avsöndras 9 områden, nämligen smeden Karl Lindströms lägenhet för ett pris av 250 kr., S. J. Andersson-Nordgrens lägenhet för 600 kr., Per Jakobssons lägenhet för 200 kr., skomakaren K. H. Lindstedts lägenhet för 500 kr. och T. Anderssons lägenhet för 600 kr. ävensom 4 ytterligare områden C. D. E. F. för uti propositionen närmare angivna pris. De fem förstnämnda lägenheterna äro redan bebyggda med innehavarna tillhöriga hus.

Enligt mitt förmenande äro de föreslagna inköpsprisen alldeles för höga med hänsyn till jordens beskaffenhet och andra förhållanden.

Smeden Lindströms lägenhet utgöres av en lång, smal remsa, vars största bredd är 11 meter i ena ändan och i den andra ändan utlöper i

en spetsig vinkel utmed landsvägen och är synnerligen olämplig till byggnadsplats samt sålunda icke betingar någon avsevärd köpeskilling därest den till annan person utbjudes. Det pris, vartill lägenheterna värderats, representerar ett värde av omkring 2000 kr. pr hektar och därutöver, vilket ingalunda kan anses rimligt, då uppskattningsmännen själva ansett hemskiftet eller egendomens bästa jord vara värd 600 kr. pr hektar. Orimligt höga synas dessa pris vara jämväl ur synpunkten, att de upplåtas åt mindre bemedlade för att därå uppehålla ett redan befintligt litet hem. Dessa lägenhetshavare försättas nu i den belägenheten att antingen betala ett oskäligt pris eller också se sina små hem skövlade. Flera av dessa hem bebos av ett åldrigt par, vilka lärt sig att älska den lilla stugan med dess lilla potatisland samt å lägenheten av dem själva planterade träd eller buskar. De barn, som redan lämnat hemmet för att på egen hand söka sin utkomst, skulle helt säkert gärna vilja hjälpa gamla far och mor att friköpa den jord, varpå stugan står. Det synes mig att man, i fall sådana som detta, bör förfara med mildhet och hänsynsfullhet mot dessa små heminnehavare, så att ej de tvingas att lämna vad som för dem kanske är kärast.

På grund av vad jag här ovan anfört och med åberopande av bilagda intyg, avgivet av tvenne med ortens förhållanden förtrogna män, vågar jag vördsamt hemställa,

att Riksdagen ville bifalla kungl. propositionen med den ändring att följande lägenheter måtte åsättas nedannämnda priser nämligen: smeden Karl Lindströms lägenhet 200 kr., S. J. Andersson-Nordgrens lägenhet 400 kr., Per Jakobssons lägenhet 100 kr., K. H. Lindstedts lägenhet 400 kr. och Ture Anderssons lägenhet 300 kr.

Stockholm den 4 februari 1913.

Alb. Karlson.

Avskrift av intyg.

På begäran få undertecknade härmed avgiva följande utlåtande över värdet å till egnahemslägenheter från förra löjtnantsbostället 1 mantal Bolum nr 9 Munkagård i Bolums socken av Skaraborgs län föreslagna områden.

Rörande smeden Karl Lindströms lägenhet, som åsatts ett saluvärde av 250 kr., hava vi ansett, att, som den utgör endast en lång, smal remsa eller ängsren, vars största bredd är 11 meter från vägens kant till Sven Nilsgårds ägor och i andra ändan utlöper i en spetsig vinkel utmed landsvägen och olämplig till byggnadsplats, värdet å samma lägenhet bör sättas till högst 200 kronor.

Av samma skäl värderas Per Jakobssons lägenhet om 5,7 ar å 20 kr. per ar till 114 kr. eller högst 125 kr.

Vidare anses den till Ture Andersson till inköp föreslagna lägenheten litt. b, om 15 ar, som saluvärderats till 600 kr., för högt uppskattad, jämfört med övriga lägenheter, enär den skulle betinga ett värde av 40 kr. per ar. Denna lägenhet är minst lämplig till byggnadsplats på grund av markens ganska sankta beskaffenhet, och bör följaktligen ej åsättas högre saluvärde än de övriga eller 20 kr. per ar, utgörande för hela lägenheten sålunda 300 kr.

Sven Johan Andersson-Nordgrens lägenhet däremot, om den innehåller det uppgivna ytområdet av 31,8 ar, anses på grund av läge och ägofigur vara jämförelsevis rätt uppskattad till ungefär 19 kr. per ar.

Såsom ett totalomdöme om uppskattningen i sin helhet av saluvärdet för de till försäljning från förutskrivna kronohemman föreslagna samtliga *nio* lägenheterna få vi undertecknade härmed slutligen uttala vår bestämda övertygelse, att de samtliga efter ortens pris å jord blivit för högt uppskattade, då de upptagits till ett genomsnittspris av 2,150 kr. per hektar eller 1,075 kr. per tunnland, helst uppskattningsmännen själva ansett ifrågavarande jord representera ett värde av 600 kr. per hektar.

Detta utlåtande hava vi undertecknade gjort under edlig förpliktelse, betygas av Uddeberg, Hornborga och Samuelsg. Bolum per Broddetorp den 30 januari 1913.

F. G. Olsson,
Nämndeman.

E. O. Hvarfvén,
Nämndeman.

Lika med originalet intyga:

G. W. Sjöberg.

Carl Jansson.