

## Nr 92.

Ankom till Riksdagens kansli den 13 maj 1912 kl. 4 e. m.

*Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af lotter från förra hospitalslägenheten Bergbetningen under Skogsholms kronopark i Gottlands län.*

(1:a Afd.)

I en till Riksdagen den 26 april 1912 aflåten, till jordbruksutskottets förberedande handläggning hänvisad proposition, nr 270, har Kungl. Maj:t, under återopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag, föreslagit Riksdagen medgifva, att fyrtio, å en af kommissionslandtmätaren Herman Nyman år 1909 upprättad karta öfver den till Skogsholms kronopark hörande förra hospitalslägenheten Bergbetningen i Gottlands län med nr 1—40 be-tecknade lotter må hvar för sig med i statsrådsprotokollet angifven areal från lägenheten upplåtas genom försäljning enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfa egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser; dock att hvad i punkten 9:o af berörda kungörelse stadgas därom att till köpare må antagas allenast mindre bemedlad eller obemedlad och att lägenhet ej må upplåtas till den, som redan äger fast egendom af den storlek, att därå kan födas en familj, icke skall tillämpas på nu ifråga-varande upplåtelser.

Departementschefen har till förberörda statsrådsprotokoll i detta ärende anført följande:

*Bihang till Riksdagens protokoll 1912. 10 saml. 50 häft. (Nr 90—92.) 2*

»Uti en till Kungl. Maj:t ingifven skrift af den 2 september 1905 har kaptenen Alex. Johanson anhållit att under en tid af femtio år få mot en årlig afgift af 12 kronor arrendera och med en sommarvilla bebygga ett å en ansökningen bifogad kartskiss utmärkt område om 1 hektar 50 ar af den till Skogsholms kronopark hörande förra hospitalsjorden Bergbetningen i Gottlands län.

Öfver denna ansökning har domänstyrelsen den 22 december 1910 afgifvit infordradt underdånigt utlåtande samt därvid öfverlämnat yttranden och utredningar i ämnet af ortsmyndigheterna och landtmästeristyrelsen samt öfriga till ärendet hörande handlingar och kartor.

Af handlingarna inhämtas, bland annat, följande.

Ifrågavarande lägenhet, som torde utgöras af förra hospitalslägenheterna nr 16 Winters åker, nr 17 Tomas Lynnings åker och nr 18 Mauritz Pommers, Carsten Portnärs, Joachim Winters, Göran Guldsmeds och Lars Ankars åkrar, äfven kallad Bergbetnings åker och hage, är belägen å Visby stads område omkring tre kilometer norr om Visby nära hafvet och invid allmänna landsvägen från Visby till Lummelunda och Kappelshamn. Lägenheten utgör numera, sedan Kungl. Maj:t jämlikt nådigt bref den 9 november 1883 förklarar, att densamma skulle ställas under skogsstatens förvaltning, en del af Skogsholms kronopark.

Sedan underdåniga yttranden öfver sagda ansökning afgifvits af vederbörande jägmästare och öfverjägmästare, har domänstyrelsen, då det syntes styrelsen, att det såväl för sökanden som för kronan vore af fördel att dylik upplåtelse skedde under full äganderätt, samt då efterfrågan å ytterligare tomtpatser intill den begärda kunde uppstå, anmodat öfverjägmästaren att låta åstadkomma utredning, hvilket eller hvilka områden af sagda kronopark och andra under skogsstatens förvaltning ställda lägenheter i närheten af Visby stad, som lämpligen kunde ifrågasättas att försäljas som villatomter.

Med anledning häraf har öfverjägmästaren till styrelsen öfverlämnat jämte eget, den 20 november 1905 dagtecknad yttrande, ett af jägmästaren A. Malmberg upprättadt förslag till försäljning af förra hospitalslägenheten Bergbetningen, styckad i villatomter, med därtill hörande, år 1905 upprättad karta, äfvensom en anhållan från kaptenen Johanson att för 450 kronor få köpa den af dessa tomter med en areal af omkring 3 hektar 99 ar, som närmast motsvarade det område han begärt få arrendera, och förklarade han sig, därest denna framställning bifölles, afstå från sin första begäran.

Enligt detta förslag skulle området, hvars areal befunnits uppgå till 40 hektar 51 ar, uppdelas i tio tomter, af hvilka kaptenen Johanson

och ett sällskap, benämndt D. B. V. (de badande vännerna), hvilket sällskap förklarat sig vilja förvärfva viss del af ifrågavarande område för att söka bevara densamma från att förlora dess nuvarande säregna naturskönhet, borde utan konkurrens få köpa hvar sin tomt till åsatta pris, respektive 400 och 350 kronor, men de öfriga tomterna försäljas å auktion, eventuellt under hand. Sammanlagda värdet af alla tomterna uppskattades af jägmästaren till 3,450 kronor, hvilket öfverjägmästaren emellertid ansett vara alltför lågt.

Af jägmästarens ofvanberörda yttrande inhämtas vidare, att området, som utgöres af hållbunden skogsmark, beväxt med gles och oväxtlig tallskog, har föga värde för skogsproduktion. Åker och äng finnas ej. Läget är högt och fritt med utsikt öfver hafvet. Längs västra kanten af området stupar berget nästan lodrätt ned till den mellan berget och hafvet liggande strandremsan. Å den del af lägenheten, som ligger nedanför bergbranten, löper en skogsväg. Denna del af lägenheten är mycket upptagen af nedrasade klipp hållar och stora stenar. Mellan lägenheten och hafvet ligga ett par villatomter och ett sällskapet D. B. V. tillhörigt område.

Uti en till domänstyrelsen ställd skrift af den 26 oktober 1905 har konsul Carl Ekman meddelat, att han vore villig att taga lägenheten Bergbetningen i utbyte mot en del af köpeskillingen för en af honom tidigare kronan till inköp hembjuden fastighet i Hangvars socken, samt att han för sådant fall komme att i första rummet sätta Visby stad i tillfälle att förvärfva lägenheten till samma pris, som den komme att betinga för honom.

Denna framställning, som af öfverjägmästaren afstyrkts, syntes, enligt domänstyrelsens uppfattning, ej böra föranleda till någon vidare åtgärd, enär dels den af Ekman hembjudna fastigheten redan under år 1906 blifvit af kronan köpt och betald, dels Visby stad, till hvilken Ekman ämnade öfverlåta lägenheten, sedermera afgifvit anbud å hela lägenheten.

På därom af domänstyrelsen framställd begäran har Kungl. Maj:ts befallningshafvande i Gottlands län, efter att hafva lämnat stadsfullmäktige i Visby tillfälle att yttra sig, i ärendet afgifvit utlåtande den 23 augusti 1906. Af stadsfullmäktiges yttrande inhämtas, att nämnda myndighet afgifvit ett emot det af jägmästaren uppskattade värdet, 3,450 kronor, svarande anbud å hela lägenheten samt tillika, därest anbudet antoges, förbundit sig att för förstörelse skydda de å lägenheten befintliga naturminnesmärkena äfvensom hålla berörda skogsväg öfver lägenheten öppen för allmän trafik. Vidare hafva stads-

fullmäktige, därest deras anbud ej antoges, uttalat såsom i hög grad önskvärdt, att, innan en försäljning till enskilda företoges, en undersökning verkställdes, i hvilken utsträckning sådana naturminnesmärken kunde anses förefinnas å lägenheten, samt nödiga åtgärder vidtoges för dessas bevarande.

Efter att hafva lämnat en historik öfver Bergbetningen har Kungl. Maj:ts befallningshafvande anført bland annat följande. Den ofvanpå berget liggande, dåligt beväxta skogsmarken finge genom sitt läge och sin beskaffenhet anses hafva karaktären af skyddsskog. Som sådan borde den så mycket som möjligt sparas, hvarför det ur denna synpunkt vore synnerligen olämpligt, om densamma komme i enskilda personers ägo. Funnes ej utsikt att försälja området till andra än enskilda personer, skulle Kungl. Maj:ts befallningshafvande, jämväl med hänsyn till att delar af lägenheten måste betraktas såsom utgörande naturminnesmärken, förordat bibehållande i kronans ägo af lägenheten, ehuru skogens ringa värde gjorde den olämplig till kronopark och dess från annan kronans mark afskilda läge försvårade bevakningen af den för öfrigt icke inhägnade marken. Men då ett anbud å hela lägenheten föreläge från Visby stad, för hvilken lägenheten kunde anses hafva en icke ringa betydelse och hvilkens förvärf af densamma ur nyss angifna allmänna synpunkter kunde få anses hafva samma värde som dess bibehållande i kronans ägo, ansåge sig Kungl. Maj:ts befallningshafvande hafva fullgoda skäl att förorda detta anbuds antagande. Kunde emellertid detta icke antagas, torde af stadsfullmäktige antydd utredning böra företagas, huruvida och i hvad mån naturminnesmärken kunde anses å lägenheten förefinnas samt hvilka åtgärder för dessas bevarande borde vidtagas, äfvensom, efter det med ledning häraf plan för försäljningen blifvit uppgjord, tillfälle att utan konkurrens enligt nu skedd eller ny värdering förvärfva de ur dessa synpunkter betydelsefulla områdena beredas Visby stad eller ofvannämnda sällskap D. B. V. Detta sällskaps verksamhet uteslutande för allmännyttiga syften och redan för handen varande dispositionsrätt till den vackra, alldeles nedanför en del af Bergbetningen belägna folkparken Åhsbergiska hagen borde nämligen få anses garantera bevarandet af det allmännas intressen. Öfriga delar af Bergbetningen syntes däremot lämpligast böra försäljas å auktion.

Anmodade af domänstyrelsen att afgifva yttranden med anledning af hvad Kungl. Maj:ts befallningshafvande sålunda anført, har jägmästaren Malmborg, under vidhållande af sitt första förslag, afstyrkt försäljning till Visby stad af lägenheten samt öfverjägmästaren framhållit bland annat, att det af jägmästaren uppskattade värdet enligt hans förmenande

vore alldeles för lågt och att de särskilda tomterna borde noggrannare värderas.

Härefter har domänstyrelsen förordnat öfverjägmästaren att upprätta förslag till Bergbetningens indelning i lämpliga saluområden samt att verkställa utredning dels om och i hvad mån områden af lägenheten borde såsom skyddsskog i kronans ägo bibehållas, dels ifråga om vidtagande af åtgärder för skyddande af å området möjligen förefintliga naturminnesmärken.

Med anledning häraf har öfverjägmästaren med skrifvelse den 8 oktober 1907 till domänstyrelsen inkommit med ett förslag till områdets indelning i 30 tomter enligt en bifogad karta. Sammanlagda ytvidden af tomterna uppgår enligt detta förslag till 40.06 hektar, hvartill kommer 0.68 hektar utfartsvägar, hvadan hela ytvidden enligt denna beräkning skulle utgöra 40.74 hektar.

Enligt förslaget skulle marken nedanför bergsstalpet delas i 9 tomter af hvilka nr 1—7 vore afsedda att försälas. Marken öfver bergsstalpet skulle indelas i 14 byggnadstomter utefter landsvägen samt 7 något större villatomter mellan landsvägstomterna och bergsstalpet. Alla dessa 21 tomter skulle i mån af behof försälas. Vid försäljningen af de nedanför berget liggande tomterna borde förbehållas fri utfartsväg för bakom liggande tomter.

Lotten nr 8 borde bibehållas af naturskyddshänsyn. Bergsstalpet vore nämligen rätt högt och marken nedanför beväxt med ovanligare trädslag och sällsynta örter. Å lotten nr 9 vore marken och vegetationen af ungefär likartad beskaffenhet som å nr 8. Lotten nr 9 angränsade sällskapet D. B. V:s fastighet Snäckgårdet och vore lämpligast att försäla till nämnda sällskap, som väl vårdade naturminnen.

Att söka sälja alla lotterna på en gång å auktion skulle enligt öfverjägmästarens åsikt säkerligen ej lyckas, utan borde lotterna värderas och säljas under hand, i den mån spekulanter anmälde sig. Då utsikten från berget vore mycket storslagen och vacker, borde de därstädes belägna sju villatomterna så småningom finna köpare, och likaså vore antagligt, att äfven de till mindre byggnadstomter afsedda områdena utefter landsvägen inom en ej alltför aflägsen framtid skulle finna köpare. Såsom skyddsskog för Visby kunde Bergbetningen enligt öfverjägmästarens uppfattning ej tillmätas någon betydelse.  $\frac{3}{5}$  af marken ofvan bergsstalpet vore nämligen skogslös och den återstående delen, som låge längst bort från staden, beväxt endast med kort och gles skog.

Uti ett den 13 juni 1908 häröfver afgifvet yttrande har Kungl. Maj:ts befallningshafvande framställt vissa anmärkningar mot öfver-

jägmästarens förslag och hemställt om bemyndigande att låta upprätta ett nytt förslag, innan saluvärdering företoges.

Domänstyrelsen har med anledning häraf bemyndigat Kungl. Maj:ts befallningshafvande att låta uppmäta området, indela detsamma i tomter samt verkställa saluvärdering af tomterna.

Af en till följd häraf utaf kommissionslandtmätaren Herman Nyman år 1909 upprättad karta med därå angifvet förslag till tomtindelning samt tillhörande beskrifning framgår, att sammanlagda ytvidden af Bergbetningen uppgår till 40 hektar 75 ar 59 kvadratmeter och att området indelats i 40 till försäljning afsedda områden om tillsammans 31 hektar 80 ar 31 kvadratmeter samt tvenne med nr 41 och 42 betecknade 'reserverade' områden om tillsammans 7 hektar 2 ar 20 kvadratmeter, hvarjämte föreslagna vägar upptaga en ytvidd af 1 hektar 93 ar 8 kvadratmeter.

Den 6 november 1909 förrättades af kronofogden i Gottlands norra fögderi jämte utsedda uppskattningsmän värdering af de tomter och områden, hvori Bergbetningen enligt sistberörda förslag delats.

I det vid nämnda förrättning förda värderingsinstrumentet hafva de föreslagna lotternas nummer å kartan, beskaffenhet, ytvidd och uppskattade saluvärde angifvits sålunda:

| Nr å<br>1909 års<br>karta | Beskaffenhet   | Ytvidd |    |               | Saluvärde |     |
|---------------------------|--|--------|----|---------------|-----------|-----|
|                           |  | hektar | ar | kv.-<br>meter | kronor    | öre |
| 1                         | Grusmark, kal med ett fåtal tall- och lärkträdsplanter | —      | 19 | —             | 57        | —   |
| 2                         | D:o » » » » » » » »                                    | —      | 36 | 50            | 109       | 50  |
| 3                         | Sand och d:o d:o d:o .....                             | —      | 33 | 75            | 67        | 50  |
| 4                         | Grusbacke, glest tallbestånd .....                     | —      | 23 | 68            | 118       | 40  |
| 5                         | Grus och sand, beväxt med mindre tallar .....          | —      | 32 | 90            | 164       | 50  |
| 6 *)                      | D:o » » större » .....                                 | —      | 26 | 60            | 113       | —   |
| 7                         | Grusbacke » » » » .....                                | —      | 31 | 27            | 156       | 35  |
| 8                         | Bergsslutning, kal .....                               | —      | 77 | 50            | 155       | —   |
| 9                         | D:o gles tallskog .....                                | —      | 64 | 17            | 256       | 68  |
| 10                        | D:o beväxt med ett fåtal tallar .....                  | —      | 47 | 12            | 188       | 48  |
| 11                        | D:o » » gles tallskog .....                            | —      | 53 | 25            | 266       | 25  |
| 12                        | Hällmark, kal .....                                    | 1      | 84 | 35            | 46        | 08  |
| 13                        | D:o » .....  | 1      | 35 | 25            | 33        | 81  |
| 14                        | D:o » .....  | 1      | 9  | 35            | 27        | 34  |
| 15                        | D:o » .....  | —      | 96 | 33            | 24        | 08  |
| 16                        | D:o » .....  | 1      | 29 | 10            | 32        | 27  |
| 17                        | D:o » .....  | —      | 98 | 50            | 24        | 62  |
| 18                        | D:o » .....  | 1      | 3  | 15            | 25        | 79  |
| 19                        | D:o » .....  | 1      | 11 | 10            | 27        | 78  |
| 20                        | D:o nästan kal .....                                   | —      | 97 | 55            | 48        | 78  |
| 21                        | D:o kal .....  | 1      | 39 | 67            | 34        | 92  |
| 22                        | D:o » .....  | 1      | 15 | 15            | 28        | 79  |
| 23                        | D:o en obetydlig del tallbeväxt .....                  | 1      | 27 | 25            | 63        | 62  |
| 24                        | D:o glest tallbeväxt .....                             | 1      | 35 | 25            | 94        | 67  |
| transport                 |  | 20     | 27 | 74            | 2,165     | 21  |

\*) Arealen af lotten nr 6 har upptagits här med den i arealbeskrifningen angifna eller 26.60 ar, medan densamma i värderingsinstrumentet upptagits till allenast 22.60 ar. Värdet å lotten nr 6 har dock beräknats härofvän endast efter sistnämnda areal. Med en areal af 26.60 ar borde efter det vid värderingen upptagna priset af 5 öre kvadratmetern för denna lott saluvärdet beräknats till 133 kronor.

| Nr å<br>1909 års<br>karta | Beskaffenhet                  | Ytvidd |    |               | Saluvärde |     |
|---------------------------|-------------------------------|--------|----|---------------|-----------|-----|
|                           |                               | hektar | ar | kv.-<br>meter | kronor    | öre |
|                           | transport                     | 20     | 27 | 74            | 2,165     | 21  |
| 25                        | Hällmark, glest tallbeväxt    | 1      | 26 | 50            | 126       | 50  |
| 26                        | D:o » »                       | —      | 54 | 60            | 38        | 22  |
| 27                        | Hällbunden mark, gles ungskog | —      | 73 | 70            | 73        | 70  |
| 28                        | D:o glest beväxt med tall     | —      | 53 | —             | 53        | —   |
| 29                        | D:o » » » »                   | —      | 55 | 20            | 82        | 80  |
| 30                        | D:o » » » »                   | —      | 62 | 25            | 93        | 37  |
| 31                        | D:o » » » »                   | —      | 55 | 65            | 111       | 30  |
| 32                        | D:o » » » »                   | —      | 58 | 65            | 117       | 30  |
| 33                        | D:o » » » »                   | —      | 65 | —             | 97        | 50  |
| 34                        | D:o » » » »                   | —      | 55 | 25            | 110       | 50  |
| 35                        | D:o » » » »                   | —      | 53 | 60            | 107       | 20  |
| 36                        | D:o » » » »                   | —      | 70 | 60            | 141       | 20  |
| 37                        | D:o » » » »                   | —      | 59 | 30            | 118       | 60  |
| 38                        | D:o » » » »                   | 1      | 7  | 40            | 214       | 80  |
| 39                        | D:o » » » »                   | —      | 97 | 75            | 195       | 50  |
| 40                        | D:o » » » »                   | 1      | 4  | 12            | 208       | 24  |
| 41                        | Bergssluttnig » » » »         | 2      | 14 | 15            | 535       | 37  |
| 42                        | D:o » » » »                   | 4      | 88 | 5             | 1,464     | 15  |
|                           | Summa                         | 38     | 82 | 51            | 6,054     | 46  |

Kungl. Maj:ts befallningshafvande har icke funnit något att erinra mot det sålunda åsatta saluvärdet, hvarifrån likvisst skulle afgå värdet å det för kronans räkning reserverade området nr 42 eller 1,464 kronor 15 öre. I öfrigt hänvisade Kungl. Maj:ts befallningshafvande till hvad Kungl. Maj:ts befallningshafvande förut i ärendet anført.

Uti en till domänstyrelsen ställd skrift af den 4 januari 1910 har sällskapet D. B. V., under förutsättning att icke Visby stads anbud å hela lägenheten blefve antaget, erbjudit sig att för det åsatta saluvärdet inköpa området nr 41.

För egen del har domänstyrelsen anført följande. Hvarken mot det upprättade förslaget till indelning i försäljningslotter eller mot åsatta försäljningsvärden hade styrelsen något annat att erinra, än att områdena



nr 41 och 42, som omfattade en smal remsa af hällmarken samt själfva bergbranten och därnedanför belägen markremsa, syntes på grund af deras säregna beskaffenhet och de där förekommande sällsynta växterna böra behållas i kronans ägo för att eventuellt förklaras som nationalpark.

Sällskapet D. B. V. hade visserligen förklarat sig önska förvärfva den med nr 41 betecknade lotten om 2 hektar 14.15 ar, men då syftet med sällskapets framställning torde hafva varit dels att förhindra, att denna lott komme i enskild ägo, dels att bevara och skydda dess natur, och dessa ändamål ju lika väl uppfylldes, om lotten stannade i kronans ägo, ansåge styrelsen, att ifrågavarande framställning icke borde föranleda någon åtgärd.

Enär, såsom ofvan sagts, området ur skogsvårdssynpunkt vore utan nämnvärd betydelse och några skäl för dess bibehållande såsom kronopark icke finnes, hemställde domänstyrelsen, att Kungl. Maj:t måtte afslå kaptenen Johansons framställning, men i nådig proposition föreslå Riksdagen medgifva, att lotterna nr 1—40 finge försäljas, därvid hela det område, som utgjordes af sistnämnda lotter med alla därinom å kartan utlagda vägar, borde hembjudas Visby stad till ett pris, som motsvarade det uppskattade värdet af 4,054 kronor 94 öre. Området passade nämligen till villatomter och möjligen äfven till egnahemstomter för arbetare, men alls icke till småbrukarlotter eller egna hem i vanlig mening.

Skulle staden åter icke vilja förvärfva ifrågavarande område af Bergbetningen, borde enligt domänstyrelsens förslag de olika lotter, hvori detsamma förslagsvis indelats, genom styrelsens försorg utbjudas till försäljning jämlikt vissa af bestämmelserna i nådiga kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i nådiga brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser, dock att, enär, såsom ofvan sagts, området ifråga väl lämpade sig till villatomter, hvad i punkt 9 af åberopade kungörelsen omförmäldes, nämligen att till köpare finge antagas allenast mindre bemedlad eller obemedlad och att lägenhet ej finge upplåtas till den, som redan ägde fast egendom af den storlek, att därå kunde födas en familj, härvidlag icke borde tillämpas.

Uti ett till domänstyrelsen ställt utlåtande har landtmästeristyrelsen anført, att, enär Bergbetningen låge inom Visby stads område, vid nu

ifrågasatt uppdelning för försäljning de för ägostyckning och jordafsöndring i lagen den 27 juni 1896 gifna stadganden icke torde vara tillämpliga, utan att för erhållande af lagfart å försåldt område från Bergbetningen blott torde böra iakttagas hvad som för lagfarts erhållande i stad förutsattes i 9 § lagfartsförordningen.

Slutligen har Kungl. Maj:ts befallningshafvande med eget underdånigt utlåtande af den 10 maj 1911 öfverlämnat från stadsfullmäktige i Visby infordradt yttrande i anledning af hvad domänstyrelsen uti sitt ofvanberörda underdåniga utlåtande den 22 december 1910 anfört.

Stadsfullmäktige hafva därvid anfört, att, då enligt domänstyrelsens förslag efter den tomtindelning, som å lägenheten Bergbetningen senast blifvit verkställd, från försäljning komme att undantagas just den del af lägenheten, som staden hade intresse af att förvärfva för att bevara i dess naturliga oberördhet, eller området mellan den så kallade Åhsbergskahagen och handlanden C. A. Häggs ägor å ena sidan samt bergväggen och bergplatån närmast bergkanten å andra sidan, och sålunda däri-genom stadens afsikt redan vunnits, staden icke vidare hade anledning att inköpa området, hvarför stadsfullmäktige förklarade sig afstå från sin önskan att förvärfva lägenheten Bergbetningen.

Kungl. Maj:ts befallningshafvande har i sitt sistberörda underdåniga utlåtande anslutit sig till domänstyrelsens förslag att, därest staden, såsom nu också skett, icke skulle vilja förvärfva ifrågavarande område af Bergbetningen, de olika lotter, hvari området förslagsvis indelats, måtte på af domänstyrelsen föreslaget sätt utbjudas till försäljning.

*Departements-  
chefen.*

Af utredningen i ärendet framgår, att lägenheten Bergbetningen i statens hand för närvarande är af ytterst ringa värde och att den icke är behöflig för något statens ändamål. Det torde endast vara med hänsyn till å lägenheten befintliga naturminnesmärken, som det allmänna har något intresse att bevaka. Detta intresse synes genom ett bifall till domänstyrelsens förslag blifva vederbörligen tillgodosedt. Vid sådant förhållande och då jag icke har något att erinra emot den senast upprättade tomtindelningen samt Visby stad numera frånträdtt sin ansökan att köpa lägenheten, finner jag mig böra i allo biträda domänstyrelsens alternativa förslag att i kronans ägo bibehålla lotterna nr 41 och 42 samt låta sälja lotterna nr 1—40. Dessa senare lotter synas i allmänhet icke lämpa sig till egna hem i egentlig bemärkelse, utan snarare till plats för sommarvillor. Ehuru nådiga kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva

egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar icke har afseende å försäljningar af berörda slag, synes denna kungörelse i nu föreliggande fall likväl kunna tillämpas, dock med undantag af vissa i punkten 9:o upptagna föreskrifter.»

Utskottet, som icke funnit något att erinra mot ifrågavarande framställning, hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må af  
Riksdagen bifallas.

Stockholm den 13 maj 1912.

På jordbruksutskottets vägnar:

D. PERSSON i Tällberg.

---

I beslutet hafva deltagit: från *Första* kammaren: A. T. Odelberg, G. L. De Geer, P. Paulson, G. Tamm, A. H. Fahlén, E. A. Lindblad, A. Pers, A. H:son Wachtmeister; från *Andra* kammaren: D. Persson i Tällberg, N. Persson i Malmö, S. Linders, P. O. Lundell, P. Hellström, O. Nilsson i Tånga, C. L. Olausson, V. A:son Ekerot.

---