

Nr 25.

Ankom till Riksdagens kansli den 1 mars 1912 kl. 3 e. m.

Utlåtande i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande af vissa områden från förra hospitalshemmanet Vallkärra nr 7 i Malmöhus län.

(1:a Afd.)

I en till Riksdagen den 9 februari 1912 aflåten till jordbruksutskottets förberedande handläggning hänvisad proposition, nr 35, har Kungl. Maj:t under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgifva, att fem till förra hospitalshemmanet $\frac{1}{2}$ mantal Vallkärra nr 7 i Vallkärra socken af Malmöhus län hörande, i statsrådsprotokollet närmare angifna områden må, hvart för sig, enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser upplåtas från ifrågasvarande kronoegendom.

I detta ärende har departementschefen till berörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Vid en den 27 juni 1911 hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1914 af förra hospitalshemmanet $\frac{1}{2}$ mantal Vallkärra nr 7 i Vallkärra socken af Malmöhus län, hvilken egendom lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt förslag om afsöndring och försäljning från egendomen af vissa områden.

Med anledning häraf har domänstyrelsen med underdånig skrifvelse den 15 december 1911 underställt det väckta förslaget Kungl. Maj:ts nådiga pröfning och därvid öfverlämnat instrumentet öfver berörda för rättning samt öfriga ärendet tillhörande handlingar, däribland en af distriktslandtmätaren Nils R. Appelgren år 1911 öfver egendomen upp rättad karta med beskrifning.

Af handlingarna i ärendet inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen 0.5 mil från staden Lund och 0.12 mil från Vallkärra järnvägsstation, innehåller en sammanlagd areal af 68 hektar 66.8 ar.

Å egendomens hemskifte i dess sydöstra del finnas invid väg två områden bebyggda med innehafvarna tillhöriga hus, nämligen ett, omfattande å förberörda karta ägofigurerna nr 25—29 med en areal af 1 hektar 16.6 ar, hvilket område innehafves af bryggaren Lars Nilsson, som, enligt hvad ett bifogadt taxeringsbevis utmärkte, vore att anse såsom mindre bemedlad, och ett, omfattande ägofigurerna nr 21a, 22, 23 och 24 med en areal af 50.7 ar, hvilken lägenhet innehafves af smeden Sven Jacobsson.

Uppskattningsmännen, hvilka föreslagit, att berörda två områden skola hembjudas innehafvarna, hafva åsatt det förra ett saluvärde af 2,390 kronor och ett arrendevärde af 70 kronor samt det senare ett saluvärde af 925 kronor och ett arrendevärde af 50 kronor.

Vidare hafva uppskattningsmännen föreslagit, att följande tre i söder och sydväst från egendomen på 0.2 mils afstånd från egendomens byggnader belägna utskiften, hvilka åsatts nedannämnda saluvärden, måtte från egendomen afsöndras och försäljas, nämligen:

Lägenhetens benämning	Ägo- figurer	Areal			Saluvärde
		har	ar	kvmtr	kronor
Madskiftet.....	35—37	3	18	1	2,885
1:a mosskiftet	30 och 31		60	9	400
2:a mosskiftet	32—34		56	9	375
		4	34	19	3,660

Därest sistnämnda tre områden icke komme att försäljas, hafva de arrendevärderats till respektive 145 kronor, 20 kronor och 18 kronor.

Såväl Kungl. Maj:ts befallningshafvande som domänstyrelsen hafva förklarat sig icke finna något att erinra mot uppskattningsmännens ifrågavarande förslag.»

Utskottet har icke funnit anledning till erinran mot ifrågavarande framställning och får därför hemställa,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må vinna Riksdagens bifall.

Stockholm den 1 mars 1912.

På jordbruksutskottets vägnar:

D. PERSSON i Tällberg.

I beslutet hafva deltagit: från *Första* kammaren: A. T. Odelberg, G. L. De Geer, G. Tamm, A. H. Fahlén, E. A. Lindblad, Aaby A. W. Ericsson, A. H:son Wachtmeister; från *Andra* kammaren: D. Persson i Tällberg, N. Persson i Malmö, G. A. E. Kronlund, P. O. Lundell, P. Hellström, E. G. H. Åkerlund, P. Tysk, G. Gustafsson i Vi.
