

N:o 93.

Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående upplåtande af lägenheter från förra sergeantsbostället Vistorp n:r 7 i Kristianstads län; gifven Stockholms slott den 15 mars 1912.

Under återopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen medgifva,

att, sedan sjuutton i statsrådsprotokollet angifna lägenheter blifvit förra sergeantsbostället $\frac{1}{2}$ mantal Vistorp n:r 7 i Förslöfs socken af Kristianstads län frånskilda,

dels den med litt. A betecknade lägenheten må med i statsrådsprotokollet närmare angifvet område till Bjäre andelsmejeriförening försäljas med tillträdesrätt den 14 mars 1914 mot en köpeskilling af 3,000 kronor att erläggas vid tillträdet samt under villkor i öfrigt, att föreningen vidkännes de med områdets afskiljande och lagfarten å fånget förenade kostnader,

dels ock öfriga sexton med litt. B, C, D, E, F, G, H, I, K, L, M, N, O, Q, R och S betecknade lägenheter må hvar för sig med i statsrådsprotokollet närmare angifna område från egendomen upplåtas enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendommar och med iakttagande af de i kungl. brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser.

De till ärendet hörande handlingar och karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas, och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

GUSTAF.

Alfred Petersson.

Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 15 mars 1912.

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern STAAFF,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena greve EHRENSVÄRD,
Statsråden: PETERSSON,
SCHOTTE,
BERG,
BERGSTRÖM,
friherre ADELSWÄRD,
PETRÉN,
STENSTRÖM,
LARSSON,
SANDSTRÖM.

Departementschefen, statsrådet Petersson, anförde vidare.

Vid en år 1911 å förra sergeantsbostället $\frac{1}{2}$ mantal Vistorp n:r 7 i Förslöfs socken af Kristianstads län hållen arrendeuppskattning för uppgörande af förslag till utarrendering från den 14 mars 1914 af denna egendom, som lämnar mera än 600 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt fråga om försäljning af lägenheter från egendomen. Detta ärende har domänstyrelsen med underdånig skrifvelse den 17 februari 1912 underställt Kungl. Maj:ts nådiga pröfning samt för sådant ändamål öfverlämnat ärendet tillhörande handlingar, däribland en af t. f. extra landtmätaren John Grenholm år 1910 upprättad karta öfver egendomen med tillhörande beskrifning.

Af dessa handlingar inhämtas, bland annat, att egendomen är belägen en kilometer från Förslöfs järnvägsstation och har en areal af 60 hektar 98,9 ar.

Uppskattningsmännen hafva föreslagit, att följande lägenheter måtte säljas.

Litt. å kartan	Beskaffenhet	Ägofigurer å kartan	Areal			Salu- värde
			har	ar	kvm.	kronor
A	bebyggd lägenhet	157—161, 165 a, 166, 167, 167 a, 168, af 169, af 170, af 176, af 178, af 179, af 180	1	11	65	3,000
B	bebyggd bostads- lägenhet	150—152, 153 a, 154	—	39	10	1,000
C	d:o	156	—	15	—	750
D	d:o	af 162, 163, af 125, af 126, 127, af 128, af 129, af 132, af 133, af 134, af 135, af 136, af 139	1	44	20	772
E	d:o	af 162, af 178, af 179, af 180, 181—184	1	85	20	1,705
F	obebyggd tomtplats	af 169, af 170, af 176	—	29	30	440
G	d:o	af 169, af 170, 171, af 172, af 176	—	31	15	468
H	d:o	af 172, af 173, af 174, af 176	—	40	40	606
I	d:o	af 173, af 174, 175, af 176	—	58	20	873
K	d:o	af 131, af 134, af 135, af 136, af 137, 138, af 139, 140, 141	—	47	20	633
L	d:o	af 131, af 136, af 137	—	50	20	744
M	d:o	af 131	—	49	60	737
N	d:o	af 130, af 131	—	53	35	804
O	d:o	af 129, af 130, af 131	—	54	25	814
Q	bebyggd jordbruks- lägenhet	113—119, 121—124, af 125, af 132, af 133, af 134	1	38	30	721
R	d:o	1—18, af 19, af 20, af 23, af 24, af 25	4	76	20	3,285
S	d:o	af 19, af 20, 21, 21 a, 22, af 23, af 24, af 25, 26—30	4	73	30	2,345

Kungl. Maj:ts befallningshafvande har tillstyrkt bifall till uppskattningsmännens förslag.

Landtmäteristyrelsen har meddelat, att hinder för styckning af denna egendom icke förefinnes.

För egen del har domänstyrelsen anfört följande.

Af de bebyggda lägenheterna innehades en, litt. A, af Bjäre andelsmejeriförening. En sådan förenings ändamål torde utgöra tillräckligt skäl för lägenhetens försäljning till föreningen. Hvad öfriga lägenheter beträffade biträdde styrelsen uppskattningsmännens förslag. I händelse den föreslagna egnahemsförsäljningen komme till stånd, syntes lägenheterna lämpligen kunna fränskiljas stamhemmanet genom ägostyckning. Då ägostyckning skall verkställas så, att hvarje hemmanslott kommer att äga rätt till erforderliga vägar, erfordrades, om föreskrift lämnades, att lägenheterna skulle på så sätt fränskiljas, ej särskilda bestämmelser angående rätt till utfartsvägar.

Åberopande hvad sålunda i ärendet förekommit hemställer jag, att Eders Kungl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen medgifva,

Departementschefen.

att, sedan förberörda sjutton lägenheter blifvit i enlighet med uppskattningsmännens förslag egendomen fränskilda,

dels lägenheten litt. A må med förut närmare angifvet område till Bjäre andelsmejeriförening försäljas med tillträdesrätt den 14 mars 1914 mot en köpeskilling af 3,000 kronor att erläggas vid tillträdet samt under villkor i öfrigt, att föreningen vidkännes de med områdets afskiljande och lagfarten å fänget förenade kostnader,

dels ock öfriga sexton med litt. B, C, D, E, F, G, H, I, K, L, M, N, O, Q, R och S betecknade lägenheter må hvar för sig med förut närmare angifna område från egendomen upplåtas enligt nådiga kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendommar och med iakttagande af de i nådiga brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser.

Till denna af statsrådets öfriga ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Maj:t Konungen lämna nådigt bifall och förordnade, att proposition i ämnet af den lydelse, bilaga — — — till detta protokoll utvisar, skulle till Riksdagen aflåtas.

Ur protokollet:

Ernst Öberg.