

## N:o 13.

*Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående upplåtande af lägenheter från förra häradshöfdingbostället Sunnegata n:r 2 Uppegården i Skaraborgs län; gifven Stockholms slott den 22 december 1911.*

Under återopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen medgifva,

att till förra häradshöfdingbostället 1 mantal Sunnegata n:r 2 Uppegården i Otterstads socken af Skaraborgs län hörande torpet Klackered äfvensom utskiftena Ullsmossen I, Ullsmossen II, Ullsmossen III, Vintermossen och Hedkålgården må hvar för sig med i statsrådsprotokollet närmare angifna areal upplåtas, Vintermossen och Hedkålgården genom försäljning å offentlig auktion till den högstbjudande under de i kungl. brefvet den 29 maj 1874 omförmälda villkor med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1913, samt de öfriga områdena enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegen-  
domar och med iakttagande af de i kungl. brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser.

De till ärendet hörande handlingar och kartor skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

**GUSTAF.**

*Alfred Petersson.*

*Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans  
Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 22  
december 1911.*

**Närvarande:**

Hans excellens herr statsministern STAAFF,  
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena greve EHRENSVÄRD,  
Statsråden: PETERSSON,  
SCHOTTE,  
BERG,  
BERGSTRÖM,  
friherre ADELSWÄRD,  
PETRÉN,  
STENSTRÖM,  
LARSSON,  
SANDSTRÖM.

Departementschefen, statsrådet Petersson, anförde vidare.

Vid uppskattningsförrättning, som under år 1910 hållits å det genom domänstyrelsens kontrakt den 10 juli 1891 på 20 års tid från den 14 mars 1893 utarrenderade förra häradshöfdingbostället Sunnegata n:r 2 Uppegården om 1 mantal i Otterstads socken af Skaraborgs län, har väckts förslag om upplåtande af vissa områden från egendomen.

Detta ärende har domänstyrelsen underställt Kungl. Maj:ts pröfning och därvid öfverlämnat instrumentet öfver nämnda förrättning samt öfriga till ärendet hörande handlingar, däribland en af vice kommissionslandtmätaren Olof Nilsson år 1909 öfver egendomens inägor upprättad karta med beskrifning äfvensom en karta öfver rågångarna omkring alla ägor till egendomen.

Af de sålunda inkomna handlingarna inhämtas, bland annat, följande.

Egendömen, som är belägen 2.3 mil från Lidköping och hvars ägoområde är fördeladt i ett flertal från hvarandra genom främmande ägor åtskilda skiften, innehåller en inägoareal af tillsammans 56 hektar 18.6 ar, hvarjämte den till egendomen hörande skog och hagmark omfattar omkring 42 hektar 41.5 ar. Nuvarande arrendet utgår med 680 kronor.

Å egendomen finnes ett med kronan tillhöriga manshus och ladugård försedt torp, benämndt Klackered, som omfattar ett af förenämnda skiften, motsvarande ägofigurerna å kartan n:r 147—176 med en areal af 5 hektar 25.2 ar, däraf 2 hektar 93.2 ar tomt och åker, 26 ar äng och 2 hektar 6 ar betesmark.

Beträffande egendomens lämplighet för styckning hafva uppskattningsmännen hemställt, dels att förberörda torp Klackered med ofvan angifna areal måtte till inköp hembjudas torparen Axel Storm, som innehaft detsamma i 12 år samt förklarat sig önska köpa detsamma. Vidare hafva uppskattningsmännen ansett nedan nämnda obebyggda skiften böra hvart för sig försäljas, nämligen:

Ullsmossen I, omfattande ägofigurerna å kartan n:r 177—189 om 1 hektar 6.4 ar, däraf 1 hektar 3.2 ar åker och 3.2 ar impediment;

Ullsmossen II, omfattande ägofigurerna n:r 190—206 om 2 hektar 33.8 ar, däraf 2 hektar 29.4 ar åker och 4.4 ar impediment;

Ullsmossen III, innehållande ägofigurerna n:r 207—217 om 1 hektar 64.1 ar, däraf 1 hektar 59.6 ar åker och 4.5 ar impediment;

Vintermossen, innehållande ägofigurerna n:r 246—249 om 33.7 ar åker; samt

Hedkålgården, innehållande ägofigurerna n:r 250—255 om 35 ar, däraf 26.1 ar åker, 3.9 ar äng och 5 ar impediment.

Afståndet till hufvudgården utgör för Klackered samt Ullsmossen II och III omkring 0.3 mil och för Ullsmossen I, Vintermossen och Hedkålgården omkring 0.4 mil.

Uppskattningsmännen hafva åsatt lägenheterna följande saluvärden, nämligen Klackered 2,365 kronor, däraf 65 kronor för skogsmark och växande skog enligt vederbörande jägmästares värdering, Ullsmossen I 500 kronor, Ullsmossen II 1,100 kronor, Ullsmossen III 800 kronor, Vintermossen 160 kronor och Hedkålgården 130 kronor, hvarjämte följande arrendevärden föreslagits, nämligen för Klackered 65 kronor, för Ullsmossen I 25 kronor, för Ullsmossen II 55 kronor, för Ullsmossen III 40 kronor, för Vintermossen 8 kronor och för Hedkålgården 6 kronor 50 öre.

Kungl. Maj:ts befallningshafvande har förordat försäljningen af

nämnda områden och i likhet med uppskattningsmännen föreslagit, att Klackered måtte till åsatt saluvärde hembjudas åt nuvarande innehafvaren Axel Storm.

Domänstyrelsen har meddelat, att styrelsen i skrifvelse den 3 mars 1911 anmodat Kungl. Maj:ts befallningshafvande att infordra upplysning från uppskattningsmännen, huruvida de till försäljning föreslagna utskiftena lämpade sig för bildande af egna hem eller ej. Till svar härå hade uppskattningsmännen, upplyst, att skiftena Vintermossen och Hedkålgården vore af så ringa omfattning, att de näppeligen ägnade sig för bebyggande, hvarför fördelaktigast skulle vara, om de afyttrades utan sådan skyldighet; samtliga öfriga områden vore däremot för egnahemsanläggning lämpliga.

Med anledning häraf har domänstyrelsen hemställt, att försäljning af skiftena Vintermossen och Hedkålgården finge äga rum å offentlig auktion, hvaremot de öfriga områdena borde afyttras enligt gällande grunder för egnahemsupplåtelser.

På grund af hvad i ärendet förekommit hemställer jag, att Kungl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen medgifva,

att torpet Klackered äfvensom utskiftena Ullsmossen I, Ullsmossen II, Ullsmossen III, Vintermossen och Hedkålgården må hvar för sig med ofvan angifven areal från egendomen upplåtas, Vintermossen och Hedkålgården genom försäljning å offentlig auktion till den högst bjudande under de i nådiga brefvet den 29 maj 1874 omförmälda villkor med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1913, samt de öfriga områdena enligt nådiga kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i nådiga brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser.

Till denna af statsrådets öfriga ledamöter biträdda hemställen täcktes Hans Maj:t Konungen lämna bifall; och skulle nådig proposition i ämnet af den lydelse, bilaga . . . vid detta protokoll utvisar, till Riksdagen aflåtas.

Ur protokollet:  
*Ernst Öberg.*