

## N:o 11.

*Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående upplåtande af lägenheter från förra korpralsbostället Öfra Ljungby n:r 1 med Kiddön n:r 1 i Göteborgs och Bohus län; gifven Stockholms slott den 22 december 1911.*

Under återopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen medgifva,

att till förra korpralsbostället  $\frac{1}{2}$  mantal Öfra Ljungby n:r 1 med  $\frac{1}{4}$  mantal Kiddön n:r 1 i Tanums socken af Göteborgs och Bohus län hörande torpen Granliden och Litorp äfvensom en obebyggd lägenhet å det så kallade Hamnelagsskiftet må med i statsrådsprotokollet närmare angifna områden enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser från egendomen upplåtas, dock i fråga om berörda obebyggda lägenhet med hembuds rätt för Mathilda Magnusdotter.

De till ärendet hörande handlingar och karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

## GUSTAF.

*Alfred Petersson.*

---

*Utdrag ur protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 22 december 1911.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern STAAFF,  
 Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena grefve EHRENSVÄRD,  
 Statsråden: PETERSSON,  
               SCHOTTE,  
               BERG,  
               BERGSTRÖM,  
               friherre ADELSWÄRD,  
               PETRÉN,  
               STENSTRÖM,  
               LARSSON,  
               SANDSTRÖM.

Departementschefen, statsrådet Petersson, anförde vidare.

Vid en år 1910 å förra korpralsbostället  $\frac{1}{2}$  mantal Öfra Ljungby n:r 1 med  $\frac{1}{4}$  mantal Kiddön n:r 1 i Tanums socken af Göteborgs och Bohus län hållen arrendeuppskattning för uppgörande af förslag till utarrendering från den 14 mars 1913 af denna egendom, som lämnar mera än 600 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt fråga om försäljning af lägenheter från egendomen.

Med underdånigt utlåtande den 24 mars 1911 har domänstyrelsen underställt det väckta förslaget Kungl. Maj:ts nådiga pröfning och därvid öfverlämnat instrumentet öfver berörda uppskattning samt öfriga till ärendet hörande handlingar, däribland en år 1910 af extra landtmätaren K. H. Wahlgren öfver inägora till egendomen upprättad karta.

Af dessa handlingar inhämtas, att egendomen, som är belägen 0.5 mil från Orrekläpps järnvägsstation, har en areal af 121 hektar 42.4 ar, däri emellertid icke inräknats området af fyra mindre öar i Saltsjön, hvilka hufvudsakligen bestode af kala berg.

Uppskattningsmännen hafva föreslagit, att två torp och en obebyggd lägenhet, samtliga belägna å det så kallade Hamnelagsskiftet, måtte med nedan upptagna arealer och värden från egendomen upplåtas:

Benämning	Ägofigurer å kartan	A r e a l			Salu- värde Kronor	Arrende- värde Kronor
		Har	Ar	Kvm		
torpet Granliden	372—399	1	36	54	440	20
torpet Litorp .....	400—466	4	41	44	1,840	80
den obebyggda lä- genheten å Ham- nelagsskiftet .....	326—354 och 356—371	1	54	47	600	30

Såsom skäl för försäljningen hafva uppskattningsmännen anført, att torpen Granliden och Litorp vore belägna på så stort afstånd från egendomens åbyggnader, att dagsverken från torpen ej vore att påräkna, samt att det obebyggda området å Hamnelagsskiftet ej med fördel kunde brukas tillsammans med hufvudgården.

Då åbyggnaderna å torpen ägdes af nuvarande innehafvarna af desamma och den obebyggda lägenheten sedan år 1879 innehades på arrende af Mathilda Magnusdotter, som ägde en fastighet inom Nedre Ljungby med åbyggnader omedelbart invid det af henne arrenderade områdets gräns, hafva uppskattningsmännen hemställt, att samtliga bruksningsdelarna måtte hembjudas nuvarande innehafvarna till inlösen mot åsatta saluvärden.

Som detta förslag, i hvad det afsåg Mathilda Magnusdotter, väl icke öfverensstämde med grunderna i nådiga kungörelsen den 31 december 1909 för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar, men den omständigheten, att de henne tillhöriga åbyggnaderna icke låge på det till försäljning föreslagna området utan på närliggande mark, icke syntes böra förhindra, att området försålles till henne, därest hon i öfrigt uppfyllde de villkor, som erfordrades för att blifva antagen till köpare af lägenhet, som afsåges i nämnda nådiga kungörelse, har domänstyrelsen låtit föranstalta om utredning i berörda hänseende, och framgår af denna utredning, att Mathilda Magnusdotter icke förut äger fastighet af den storlek, att en familj därå kan hafva sin bärning, att hon är obemedlad, känd för arbetsamhet och hederlig vandel samt äger förutsättningar för drifvande af ett mindre jordbruk.

Såväl Kungl. Maj:ts befallningshafvande som domänstyrelsen hafva förklarat sig icke finna något att erinra mot uppskattningsmännens förslag om lägenheternas upplåtande, och hafva dessa myndigheter, hvad Mathilda Magnusdotter angår, hemställt, att utan hinder af bestämmelserna i ofvan nämnda kungörelse den obebyggda lägenheten måtte få hembjudas henne till inlösen.

*Departements-  
chefen.*

För egen del synes mig någon invändning icke kunna göras mot det af uppskattningsmännen gjorda och af vederbörande myndigheter tillstyrkta förslaget till upplåtelser från nu ifrågavarande egendom. Beträffande särskildt sättet för upplåtande af ofvan omnämnda obebyggda lägenhet synes jämväl mig, på grund af hvad i ärendet blifvit upplyst, lämpligt, att densamma hembjudes Mathilda Magnusdotter till inlösen. Då emellertid hembud af obebyggda områden icke medgifvits i nu gällande grunder för egnahemsupplåtelser från kronoegendomar lärer Riksdagens samtycke till det nu ifrågasatta hembudet böra inhämtas.

Jag hemställer alltså, att Kungl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen medgifva,

att torpen Granliden och Litorp äfvensom omnämnda obebyggda lägenhet må med ofvan angifna områden enligt nådiga kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i nådiga brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser från ifrågavarande egendom upplåtas, dock i fråga om berörda obebyggda lägenhet med hembuds rätt för Mathilda Magnusdotter.

Till denna af statsrådets öfriga ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Maj:t Konungen lämna bifall samt förordnade, att proposition i ämnet af den lydelse, bilaga . . . vid detta protokoll utvisar, skulle till Riksdagen aflåtas.

Ur protokollet:

*Ernst Öberg.*