

Nr 98.

Ankom till Riksdagens kansli den 9 maj 1911 kl. 4 e. m.

Utlåtande i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande af vissa områden från förra kompanichefsbostället Klefva nr 1 med Klefmyr eller Hertseröd nr 1 i Göteborgs och Bohus län.

(1:a Afd.)

I en till Riksdagen den 10 mars 1911 aflåten, till jordbruksutskottets förberedande behandling hänvisad proposition, nr 139, har Kungl. Maj:t under återopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgifva, att tre till förra kompanichefsbostället 1 $\frac{1}{4}$ mantal Klefva nr 1 med Klefmyr eller Hertseröd n:r 1 i Tanums socken af Göteborgs och Bohus län hörande, med benämningarna Intagan, Hertseröd och Vrångeröd betecknade områden må hvart för sig med i statsrådsprotokollet närmare angifna areal, enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser, från egendomen upplåtas.

Departementschefen har till berörda statsrådsprotokoll i detta ärende anført följande:

»Vid en år 1910 å förra kompanichefsbostället 1 $\frac{1}{4}$ mantal Klefva n:r 1 med Klefmyr eller Hertseröd n:r 1 i Tanums socken af Göteborgs och Bohus län hållen arrendeuppskattning för uppgörande af förslag till utarrendering från den 14 mars 1913 af denna egendom

som lämnar mera än 600 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt fråga om försäljning af lägenheter från egendomen.

I anledning häraf har domänstyrelsen i underdånig skrifvelse den 20 januari 1911 underställt ärendet Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning och därvid öfverlämnat ärendet tillhörande handlingar jämte en år 1910 af extra landtmätaren K. H. Wahlgren öfver egendomen upprättad karta.

Af dessa handlingar inhämtas, att egendomen, som är belägen 0,3 mil från Tanums järnvägsstation, har en areal af 161 hektar 83,6 ar.

Uppskattningsmännen hafva föreslagit, att, bland annat, följande områden, som åsatts nedannämnda saluvärden, måtte säljas.

Benämning.	Ägofigurer å kartan.	A r e a l			Salu-värde.	Arrende-värde.
		Har.	Ar.	Kvm.		
Intagan	280—299	1	20	30	500	20
Hertseröd	159—228	9	35	90	5,400	245
Vrångeröd	243—279	4	73	70	2,250	85

Af dessa områden är Intagan bebyggt med innehafvaren tillhöriga åbyggnader samt Hertseröd med kronans hus. Vrångeröd är däremot i saknad af byggnader.

Som skäl för sitt förslag hafva uppskattningsmännen anført, att byggnaderna på Hertseröd började att blifva så bristfälliga, att de inom kort måste ersättas med nya, hvilket skulle förorsaka kronan en kostnad, som ej komme att stå i skäligt förhållande till markens värde; att såväl nyssnämnda utgård som obebyggda området Vrångeröd läge på så stort afstånd från hufvudgårdens byggnader, att de ej med fördel kunde brukas tillsammans med densamma; samt att lägenheten Intagan, hvars innehafvare hittills fullgjort sin dagsverksskyldighet vid Hertseröd, ej vidare, om Hertseröd komme att skiljas från hufvudgården, vore för densamma af något värde.

Såväl Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande som domänstyrelsen hafva tillstyrkt berörda försäljningar.»

Utskottet, som icke funnit anledning till erinran mot Kungl. Maj:ts ifrågavarande framställning, hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må af
Riksdagen bifallas.

Stockholm den 9 maj 1911.

På jordbruksutskottets vägnar:

THEODOR ODELBERG.
