

## Nr 97.

Ankom till Riksdagens kansli den 9 maj 1911 kl. 4 e. m.

*Utlåtande i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande af tre till förra fanjunkarbostället Öfra Ryr nr 1 i Göteborgs och Bohus län hörande lägenheter.*

(1:a Afd.)

I en till Riksdagen den 10 mars 1911 aflåten, till jordbruksutskottets förberedande behandling hänvisad proposition, nr 138, har Kungl. Maj:t under återopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgifva, att den till förra fanjunkarbostället  $\frac{3}{4}$  mantal Öfra Ryr nr 1 i Resteröds socken af Göteborgs och Bohus län hörande lägenheten Eriksdal äfvensom de till samma boställe hörande och i statsrådsprotokollet med litt. A och B betecknade lägenheterna må hvar för sig med i statsrådsprotokollet omnämnda områden, enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser, från ifrågavarande egendom upplåtas.

Departementschefen har till berörda statsrådsprotokoll i detta ärende anfört följande:

»Vid en år 1910 å förra fanjunkarbostället  $\frac{3}{4}$  mantal Öfra Ryr nr 1 i Resteröds socken af Göteborgs och Bohus län hållen arrendeuppskattning för uppgörande af förslag till utarrendering från den 14 mars 1913 af denna egendom, som lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt fråga om försäljning af lägenheter från

egendomen. Med underdånig skrifvelse den 20 januari 1911 har domänstyrelsen underställt detta ärende Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning samt för sådant ändamål öfverlämnat ärendet tillhörande handlingar samt två kartor, den ena en delvis genom kopiering och delvis genom nymätning af extra landtnätaren K. H. Wahlgren år 1910 upprättad karta öfver egendomen och den andra en öfversiktskarta.

Af dessa handlingar inhämtas att egendomen, som är belägen 0,4 mil från Ljungskile järnvägsstation, har en areal af 57 hektar 51,7 ar.

Som ett flertal spekulanter å lägenheter anmält sig, hafva uppskattningsmännen föreslagit, att följande lägenheter, som äsatts nedan-nämnda saluvärden, måtte säljas.

Benämning.	Ägofigurer å kartan.	A r e a l			Arrende- värde. Kr.	Salu- värde. Kr.	Värde å växande skog. Kr.
		Har.	Ar.	Kvm.			
Eriksdal	132—154	14	36	10	60	1,200	435
A	110—113	—	76	50	15	365	—
B	1—10	4	—	50	65	1,470	—

De med bokstäfverna A och B betecknade områdena äro obebyggda och belägna å inägoskiftet, torpet Eriksdal, som ligger på omkring en kilometers afstånd från inägoskiftet, är bebyggt med egendomens arrendator tillhöriga åbyggnader. Beträffande sättet för försäljningen hafva uppskattningsmännen föreslagit, att samtliga områdena skulle säljas i den ordning, som föreskrifves i punkten 9:o) af nådiga kungörelsen den 31 december 1909.

Såväl Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande som domänstyrelsen hafva biträdt uppskattningsmännens förslag.»

Utskottet har icke funnit anledning till erinran mot Kungl. Maj:ts ifrågavarande framställning och hemställer alltså,

att Riksdagen må bifalla Kungl. Maj:ts förevarande proposition.

Stockholm den 9 maj 1911.

På jordbruksutskottets vägnar:

THEODOR ODELBERG.