

## Nr 76.

Ankom till Riksdagens kansli den 4 april 1911 kl. 5 e. m.

*Utlåtande i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande af ett område från förra regementskvartermästarbostället Köpinge nr 23, 36 och 40 i Kristianstads län.*

(1:a Afd.)

I en till Riksdagen den 17 sistlidna februari aflåten, till jordbruksutskottets förberedande handläggning hänvisad proposition, nr 114, har Kungl. Maj:t under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgifva, att det till förra regementskvartermästarbostället  $\frac{7}{8}$  mantal Köpinge nr 23, 36 och 40 i Köpinge socken af Kristianstads län hörande så kallade fäladsskiftet må med i statsrådsprotokollet angifven areal af 8 hektar 37,9 ar enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser från ifrågavarande egendom upplåtas.

Departementschefen har till berörda statsrådsprotokoll i detta ärende anfört följande:

»Vid en den 17 juni 1910 å förra regementskvartermästarbostället  $\frac{7}{8}$  mantal Köpinge nr 23, 36 och 40 i Köpinge socken af Kristianstads län hållen uppskattning för förnyad utarrendering från den 14 mars

1913 af denna egendom, som lämuar 1,050 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning af det egendomen tillhörande så kallade fäladsskiftet.

I underdånig skrifvelse den 21 oktober 1910 har domänstyrelsen underställt detta ärende Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning samt därvid öfverlämnat instrumentet öfver nämnda förrättning samt öfriga ärendet tillhörande handlingar, däribland en af vice kommissionslandtmätaren Oscar Hobroh år 1909 upprättad karta öfver egendomen med tillhörande beskrifning samt en af förste landtmätaren Elam Mebius upprättad beskrifning öfver det till försäljning föreslagna området.

Af handlingarna i ärendet inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen omkring en kilometer från Gärdsköpinge järnvägsstation, innehåller en areal af 71 hektar 7,4 ar, fördelad på fyra skiften, af hvilka det så kallade fäladsskiftet omfattar ägofigurerna på kartan nr 50—54. Frånräknas ägofiguren nr 53, som är bygdeväg, innefattar ifrågavarande skifte en areal af 8 hektar 37,9 ar, däraf 8 hektar 21,7 ar åker och resten impediment.

Uppskattningsmännen hafva föreslagit, att fäladsskiftet, som är obebyggdt, måtte uppdelas och försäljas i två i det närmaste lika stora delar, litt. Ra och Rb. Hvar och en af dessa lotter har af uppskattningsmännen saluvärderats till 2,259 kronor 67 öre och har arrendevärdet å hela fäladsskiftet föreslagits till 150 kronor.

Sedan emellertid husägaren N. L. Morin i Köpinge hos domänstyrelsen skriftligen anmält sig önska köpa hela fäladsskiftet för det af uppskattningsmännen föreslagna köpeskillingsbeloppet, har domänintendenten i länet i häröfver afgifvet yttrande förklarat, att han icke hade något att erinra mot försäljning af fäladsskiftet i dess helhet, oaktadt detsamma vid arrendeuppskattningen föreslagits att försäljas i två särskilda lotter, och detta så mycket mindre som enligt domänintendentens uppfattning dessa två lotter hvar för sig blefve för små för att kunna bereda försörjning åt en familj.

Eders Kungl. Maj:s befallningshafvande har funnit annat yttrande rörande köpeanbudet å fäladsskiftet icke erfordras än en hemställan, att skiftet måtte i sin helhet upplåtas enligt föreskrifterna i nådiga kungörelsen den 31 december 1909 med bestämmelser att lända till efterrättelse i fråga om egnahemslägenhetens upplåtande från vissa kronoegendommar.

Jämväl domänstyrelsen har biträdt förslaget om försäljning af ifrågavarande fäladsskifte i dess helhet.»

Utskottet har icke haft något att erinra mot Kungl. Maj:ts ifrågasvarande framställning och hemställer alltså,

att Riksdagen må bifalla Kungl. Maj:ts förvarande proposition.

Stockholm den 4 april 1911.

På jordbruksutskottets vägnar:

THEODOR ODELBERG.