

## Nr 47.

Ankom till Riksdagens kansli den 10 mars 1911 kl. 4 e. m.

*Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående  
upplåtande af lägenheter från förra fänriksbostället Berg  
nr 1 i Göteborgs och Bohus län.*

(1:a Afd.)

I en till Riksdagen den 10 nästlidne februari aflåten, till jordbruksutskottets förberedande behandling hänvisad proposition, nr 77, har Kungl. Maj:t under återopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgifva, att till förra fänriksbostället 1 mantal Berg nr 1 i Kville socken af Göteborgs och Bohus län hörande lägenheterna Dammen, Timmermyren och Kärret må hvar för sig med i statsrådsprotokollet närmare angifna områden, enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser, från ifrågavarande egendom upplåtas med förbehåll beträffande förstnämnda två lägenheter, att där befintliga byggnader ej ingå i försäljningen, samt i fråga om torpet Dammen om rätt för innehafvaren af torpet Timmermyren att hämta sitt behof af torf å en inom Dammens område belägen torfmosse.

Departementschefen har till berörda statsrådsprotokoll i detta ärende anfört följande:

»Vid en år 1910 å förra fänriksbostället 1 mantal Berg nr 1 i Kville socken af Göteborgs och Bohus län hållen arrendeuppskattning för uppgörande af förslag till utarrendering från den 14 mars 1913 af denna egendom, som lämnar mera än 600 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt fråga om försäljning af lägenheter från egendomen.

Med anledning häraf har domänstyrelsen underställt detta ärende Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning samt för sådant ändamål öfverlämnat ärendet tillhörande handlingar och två kartor, däraf den ena en genom delvis kopiering af 1891 års karta och delvis nymätningar år 1910 af förste landtmätaren K. H. Wahlgren öfver ägora till hemmanet upprättad karta och den andra en öfversiktskarta.

Af dessa handlingar inhämtas, att egendomen, som är belägen 0,5 mil från Hällevadsholms järnvägsstation, har en areal af 86 hektar 11,2 ar.

Uppskattningsmännen hafva föreslagit, att följande lägenheter, som åsatts nedannämnda saluvärden, måtte säljas.

Benämning	Ägofigurer å 1910 års karta	Areal			Saluvärde. Kr.	Arrendevärde Kr.
		Har	Ar	Kvm		
Dammen.....	149—201 .....	9	89	60	1,080	55
Timmermyren .....	202—242.....	5	72	60	1,340	67
Kärret .....	1—15 .....	4	81	40	3,100	155

Dammen innehafves af Alfred Axelsson och Timmermyren af Julius Olausson. Båda torpen äro försedda med egendomens arrendator tillhöriga byggnader, hvaremot Kärret är obebyggdt; och hafva uppskattningsmännen föreslagit, att lägenheterna måtte utbjudas under hand till åsatt saluvärde; Dammen och Timmermyren borde utbjudas under tillkännagifvande, att byggnaderna ej ingå i försäljningen. Vid försäljning af torpet Dammen borde förbehåll göras om rätt för innehafvaren af torpet Timmermyren att hämta sitt behof af torf å en inom Dammens område belägen torfmosse.

Såväl Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande som domänstyrelsen hafva biträdt uppskattningsmännens förslag.»

Utskottet hemställer,

att Riksdagen må bifalla Kungl. Maj:ts för-  
varande proposition.

Stockholm den 10 mars 1911.

På jordbruksutskottets vägnar:

THEODOR ODELBERG.

---

Det skulle här antecknas, att herr *E. A. Lindblad* icke deltagit i  
ärendets behandling inom utskottet.

---