

## Nr 19.

Ankom till Riksdagens kansli den 23 februari 1911 kl. 2 e. m.

*Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande af vissa områden från förra häradshöfdingbostället Hammenhög nr 31 i Kristianstads län.*

(1:a Afd.)

I en till Riksdagen den 28 oktober 1910 aflåten till jordbruksutskottets förberedande handläggning hänvisad proposition, nr 25, har Kungl. Maj:t under återopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgifva, att till förra häradshöfdingbostället  $\frac{3}{8}$  mantal Hammenhög nr 31 i Hammenhögs socken af Kristianstads län hörande, å en i statsrådsprotokollet omförmäld karta med bokstäfverna a, b, c och e betecknade lägenheter, må, hvar för sig med de i samma protokoll angifna områden, enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser från ifrågavarande egendom upplåtas.

Departementschefen har till förberörda statsrådsprotokoll i detta ämne anfört följande:

»Vid uppskattning, som den 4 oktober 1909 hållits å förra häradshöfdingbostället  $\frac{3}{8}$  mantal Hammenhög nr 31 i Hammenhögs socken af Kristianstads län för förnyad utarrendering från den 14 mars 1912 af samma egendom, som lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende,

har förslag väckts om afsöndring och försäljning från egendomen af vissa områden.

Med underdånig skrifvelse den 11 februari 1910 har domänstyrelsen underställt det sålunda väckta förslaget Eders Kungl. Maj:ts nädiga pröfning och därvid öfverlämnat instrumentet öfver förenämnda uppskattningsförrättning och öfriga till ärendet hörande handlingar, däribland en af förste landtmätaren Elam Mebius år 1908 öfver egendomen upprättad karta med beskrifningar.

Ifrågavarande egendom är belägen omkring 200 meter från Hammenhögs järnvägsstation å Ystad—Gärnsås järnväg, som genomlöper ägor. Enligt ofvannämnda karta med beskrifningar uppgår egendomens areal till 70 hektar 2,3 ar. Från denna jordrymd hafva emellertid med äganderätt afsöndrats dels för nyssnämnda järnväg ägofiguerna nr 36 och 37 med sammanlagdt 3 hektar 75 ar och dels till Ingelstads och Järrestads sparbank ett område, på kartan utmärkt med bokstafven f, motsvarande ägofiguren nr 35 med en areal af 40,8 ar. Vidare har 1910 års Riksdag på framställning af Kungl. Maj:t (proposition nr 215) medgifvit, att arrenderätten till ett å bostället befintligt område finge på vissa villkor hembjudas härads höfdingen i Ingelstads och Järrestads härads domsaga f. d. revisionssekreteraren friherre Carl Cederström. Sistnämnda område är på kartan betecknad med bokstafven d samt omfattar ägofiguren nr 27 äfvensom delar af ägofiguerna nr 28 och 29 med areal af sammanlagdt 2 hektar 18,9 ar. Efter afräkande af detta område, äfvensom af nyssnämnda två afsöndringar utgör boställets återstående ägoområde 63 hektar 67,6 ar.

Å det sålunda återstående ägoområdet finnas två med innehafvarna enskildt tillhöriga boningshus försedda lägenheter. Dessa jämte två byggnadstomter hafva uppskattningsmännen ansett böra från egendomen afskiljas och försäljas med nedannämnda områden och mot följande köpeskillingar, nämligen:

*ladufogden Johannes Åbergs lägenhet*, å kartan betecknad med bokstafven a, utgörande större delen af ägofiguren nr 25, tomt med trädgård om 41 ar invid stationsområdet, saluvärderad till 2,050 kronor;

*änkan Maria Perssons lägenhet*, å kartan betecknad med bokstafven e, omfattande ägofiguerna nr 30—34 om 1 hektar 89,2 ar, däraf 1 hektar 87,9 ar tomt och åker, saluvärderad till 939 kronor 50 öre;

*en byggnadstomt*, bokstafven b å kartan, innehållande af ägofiguren nr 26 en areal af 27,3 ar invid stationsområdet, saluvärderad till 1,365 kronor; och

en byggnadstomt, bokstafven c å kartan, upptagande af samma ägofigur nr 26 ett område af 28 ar, saluvärderad till 1,400 kronor.

Johannes Åberg och Maria Persson hafva afgifvit skriftliga förklaranden, att de äro villiga att lösa sina lägenheter mot föreslagna köpeskillingar att erläggas under loppet af tio år med en tiondel årligen, därför antaglig borgen ställts.

Såväl Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande som domänstyrelsen har biträdt uppskattningsmännens förslag ifråga om lägenheternas försäljning.»

Då utskottet icke funnit något att erinra mot ifrågavarande framställning, hemställer utskottet,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må af Riksdagen bifallas.

Stockholm den 23 februari 1911.

På jordbruksutskottets vägnar:

THEODOR ODELBERG.

---