

## Nr 10.

Ankom till Riksdagens kansli den 23 februari 1911 kl. 2 e. m.

*Utlåtande i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande af lägenheter från förra mönsterskrifvarbostället Skottsilla nr 2 i Stockholms län.*

(1:a Afd.)

I en till Riksdagen den 9 december 1910 aflåten, till jordbruksutskottet för förberedande handläggning hänvisad proposition, nr 15, har Kungl. Maj:t under återopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgifva, att två till förra mönsterskrifvarbostället 1 mantal Skottsilla nr 2 i Knifsta socken af Stockholms län hörande lägenheter, benämnda Hagen och Glömtorp, må, med i statsrådsprotokollet närmare angifna områden, hvar för sig enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser från egendomen upplåtas.

Departementschefen har till förberörda statsrådsprotokoll i detta ämne anfört följande:

»Förra mönsterskrifvarbostället 1 mantal Skottsilla nr 2 i Knifsta socken af Stockholms län är genom domänstyrelsens kontrakt den 5 december 1890 utarrenderadt till den 14 mars 1912 mot årligt arrende af 765 kronor. Vid uppskattning, som under åren 1909 och 1910 hållits för uppgörande af förslag till egendomens förnyade utarrendering,

har fråga väckts om försäljning af lägenheter från egendomen. Med anledning häraf har domänstyrelsen i underdånig skrifvelse den 2 september 1910 underställt det väckta förslaget Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning och för sådant ändamål öfverlämnat instrumentet öfver berörda förrättning äfvensom öfriga ärendet rörande handlingar, däribland en af vikarierande landtmätaren G. E. Milton år 1909 upprättad karta öfver egendomen jämte beskrifning.

Af dessa handlingar inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen är belägen omkring 4,5 kilometer från Knifsta järnvägsstation och innehåller en areal af 80 hektar 98,2 ar.

Vid arrendeuppskattningen hade tagits under ompröfning, i hvilken utsträckning egendomen skulle lämpa sig för uppdelning till mindre lägenheter, därvid uppskattningsmännen funnit, att belägenheten, ej långt från Knifsta järnvägsstation och industrisamhälle samt invid allmän väg, visserligen vore gynnsam för disponerandet på sådant sätt af en afsevärd del af egendomen, men att för närvarande ett väsentligt hinder därför låge i den omständigheten, att hemmanets ägor å en ganska lång sträcka skildes från landsvägen genom ett till kronohemmanet Skottsilla nr 1 hörande område, som ensamt för sig icke lämpade sig att uppdelas till lägenheter. Då af denna anledning skäl syntes tala för att samtidigt disponera båda kronoegendomarna, ansågs lämpligt, att kronohemmanet Skottsilla nr 2 utarrenderades för tiden till den 14 mars 1921, då det andra kronohemmanet blefve arrendeledigt.

Två mindre områden ansågos emellertid oberoende häraf, och utan någon olägenhet för stamhemmanet kunna redan dessförinnan därifrån afsöndras och försälas, nämligen dels ett obebyggt område vid hemmanets västra gräns, i uppskattningsinstrumentet benämndt Hagen, omfattande de å ofvanberörda karta med nr 1—5 och del af 6 betecknade ägofigurer med en sammanlagd areal af 3 hektar 47,3 ar, däraf 1 hektar 84,8 ar åker och 1 hektar 62,5 ar afrösningsjord, dels ock bostadslägenheten Glömtorp, belägen vid hemmanets östra gräns och omfattande ägofigurerne å kartan nr 105—117 samt delar af 100 och af 118—120 med en areal af 1 hektar 15 ar, däraf 56,8 ar åker och återstoden afrösningsjord.

Å lägenheten Glömtorp befintliga byggnader tillhöra arbetaren C. A. Andersson, hvilken på grund af upprepade gånger företagen åverkan på egendomens skog blifvit förständigad att lämna lägenheten och borttaga därstädes befintliga byggnader.

Lägenheten Hagen har åsatts ett saluvärde af 1,134 kronor och

ett arrendevärde af 45 kronor. Lägenheten Glömtorp har saluvärderats till 690 kronor och arrendevärderats till 35 kronor.

Såväl Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande som domänstyrelsen hafva med instämmande i uppskattningsmännens förslag tillstyrkt den ifrågavarande försäljningen, därvid domänstyrelsen emellertid framhållit att, på grund af hvad ofvan blifvit om arbetaren Andersson anfördt, hembud till denne af lägenheten Glömtorp icke borde ifrågakomma.»

Under åberopande af hvad sålunda i ärendet förekommit, hemställde departementschefen, som beträffande hembud af lägenheten Glömtorp instämde med domänstyrelsen, om aflåtande af nu förevarande proposition.

Utskottet, som ej funnit något att erinra mot ifrågavarande framställning, hemställer,

att Riksdagen må bifalla Kungl. Maj:ts förevarande proposition.

Stockholm den 23 februari 1911.

På jordbruksutskottets vägnar:

THEODOR ODELBERG.

---