

**N:o 23.**

*Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående upplåtande af lägenheter från förra kvartermästarbostället Bonnorp n:r 1 och kronolägenheten Galgbacken i Östergötlands län; gifven Stockholms slott den 28 oktober 1910.*

Under återopande af bifogade utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen medgifva,

att tre i statsrådsprotokollet omförmälda lägenheter, benämnda Nyhagen, Nytorp och Bellevue, må hvar för sig med i samma protokoll närmare angifven areal enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser upplåtas, förstnämnda två lägenheter från förra kvartermästarbostället 1 mantal Bonnorp n:r 1 och lägenheten Bellevue från kronolägenheten Galgbacken, allt i Lönsås socken af Östergötlands län.

De till ärendet hörande handlingar och karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

**GUSTAF.***Oskar Nylander.*

*Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans  
Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 28  
oktober 1910.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern LINDMAN,  
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena greve TAUBE,  
Statsråden: PETERSSON,  
              HEDERSTIERNA,  
              SWARTZ,  
              greve HAMILTON,  
              MALM,  
              LINDSTRÖM,  
              NYLANDER,  
              VON SYDOW,  
              VON KRUSENSTIERNA.

Departementschefen, statsrådet Nylander, anförde vidare.

Vid år 1909 hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1912 af förra kvartermästarbostället 1 mantal Bonnorp n:r 1 samt den till bostället angränsande och gemensamt därmed utarrenderade kronolägenheten Galgbacken i Lönsås socken af Östergötlands län hafva uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning af lägenheter från nämnda fastigheter.

Med underdånig skrifvelse den 18 mars 1910 har domänstyrelsen underställt detta ärende Eders Kungl. Maj:ts pröfning och därvid öfverlämnat instrumentet öfver berörda uppskattningsförrättning samt öfriga till ärendet hörande handlingar, däribland en af kommissionslandtmätaren G. W. Müntzing år 1908 öfver fastigheterna upprättad karta med beskrifning.

Af de inkomna handlingarna inhämtas, bland annat, följande.

Fastigheterna äro belägna omkring 1,5 mil från Motala och 0,4 mil från Fornåsa järnvägsstation i närheten af Lönsås församlings kyrka och innehålla en sammanlagd areal af 77 hektar 14,7 ar, däraf 71 hektar 76,2 ar belöpa sig å Bonnorp n:r 1 och återstoden eller 5 hektar 38,5 ar å Galgbacken. Den nuvarande arrendeafgiften för fastigheterna utgör 930 kronor.

Å Bonnorp n:r 1 finnas två lägenheter benämnda Nyhagen och Nytorp. Bägge äro belägna vid allmänna landsvägen, den förra 3 kilometer och den andra 2 kilometer från hufvudgården. Nyhagen är bebyggd med boningshus och ladugård tillhöriga lägenhetens innehafvare, förra grenadjären Johan Alfred Hektor. Nytorp är likaledes försedd med boningshus och ladugård tillhöriga innehafvaren, Lars Magnus Larsson. Å Galgbacken finnes en lägenhet kallad Bellevue belägen intill Lönsås kyrka och försedd med en byggnad innehållande handelsbod och bostadsrum samt en uthusbyggnad, båda husen tillhöriga handlanden Edvard Schedin. Enligt hvad uppskattningsmännen meddelat vore den handelsrörelse, Schedin därstädes bedrefve, af så ringa omfattning, att han med fog kunde betraktas såsom mindre bemedlad.

Uppskattningsmännen hafva föreslagit, att berörda tre lägenheter måtte med nedan angifna områden från fastigheterna afskiljas och till innehafvarna försäljas mot köpeskillingar utgörande för Nyhagen 260 kronor, för Nytorp 685 kronor och för Bellevue 480 kronor. Lägenheterna hafva åsatts följande arrendevärden, nämligen Nyhagen 15 kronor, Nytorp 34 kronor och Bellevue 24 kronor.

Enligt uppskattningsmännens förslag skulle lägenheterna omfatta följande områden, nämligen: Nyhagen ägofigurerna å nyssnämnda karta n:r 21—23 om 51,6 ar, däraf 47,8 ar tomt, åker och dylikt samt 3,8 ar äng, Nytorp ägofigurerna n:r 41—43 om 2 hektar 28 ar tomt och åker samt Bellevue ägofigurerna n:r 56, 58, 59 och 60 om tillhoppa 99,3 ar, däraf 66,5 ar åker, 31,5 ar tomt och 1,3 ar äng och impediment.

Sedan ofvanbemälda lägenhetsinnehafvare erhållit sådana förelägganden, som omförmälas i 6:te punkten af nådiga skrivelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner, hafva de inom förelagd tid inkommit med skriftliga, af vederbörlig borgen åtföljda förklaringar, att de vore villiga inköpa en hvar den honom hembjudna lägenheten med förbehåll om rätt att få inbetala köpeskillingarna under loppet af 10 år med en tiondel årligen.

Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande har förmält sig icke hafva något att erinra mot uppskattningsmännens förslag.

Domänstyrelsen har jämväl tillstyrkt berörda upplåtelser.

Med anledning af hvad sålunda förekommit hemställer jag, att Eders Kungl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen medgifva,

att lägenheterna Nyhagen, Nytorp och Bellevue med ofvan angifven areal må hvar för sig enligt nådiga kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i nådiga brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser upplåtas, förstnämnda två lägenheter från 1 mantal Bonnorp n:r 1 och lägenheten Bellevue från kronolägenheten Galgbacken.

Denna af statsrådets öfriga ledamöter biträdda hemställan blef af Hans Maj:t Konungen bifallen; och skulle nådig proposition i ämnet af den lydelse, bilaga ... till detta protokoll utvisar, till Riksdagen aflåtas.

Ur protokollet:

*Erland Falk.*

---