

**Nr 12.**

Ankom till Riksdagens kansli den 18 februari 1910 kl. 1 e. m.

*Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande af en lägenhet från förra hofslagarbostället Svartsmörja nr 1 i Kalmar län.*

(1. A.)

I en till Riksdagen den 28 januari 1910 afåten, till jordbruksutskottets förberedande behandling remitterad proposition, nr 26, har Kungl. Maj:t under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgifva, att till förra hofslagarbostället  $\frac{3}{4}$  mantal Svartsmörja nr 1 jämte Rosendal nr 1, ett torp, i Hallingebergs socken af Kalmar län hörande lägenheten Grindstugan med i statsrådsprotokollet närmare angifvet område må, enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder m. m. meddelade närmare bestämmelser, från berörda egendom upplåtas.

I detta ärende har departementschefen till statsrådsprotokollet anført följande.

»Vid en den 19 juni 1908 hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1911 af förra hofslagarbostället

$\frac{3}{4}$  mantal Svartsmörja nr 1 jämte Rosendal nr 1, ett torp, i Hallingeborgs socken af Kalmar län, hvilken egendom lämnar 1,200 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning af en till egendomen hörande lägenhet.

Med anledning häraf har domänstyrelsen, under åberopande af nådiga skrifvelsen till styrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner, i underdänig skrifvelse den 10 april 1909 underställt den väckta frågan Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning samt för sådant ändamål öfverlämnat instrumentet öfver förenämnda uppskattningsförrättning samt öfriga ärendet rörande handlingar, däribland en år 1888 öfver egendomens åker och äng af dåvarande kommissionslandtmätaren Oskar Götherström upprättad, år 1907 undersökt och kompletterad karta med tillhörande ägobeskrifning äfvensom det vid undersökningen och kompletteringen af kartan hållna protokoll.

Af handlingarna inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen 1,2 mil från Almviks järnvägsstation, innehåller tillhopa 79 hektar 63,7 ar, hvartill komma cirka 170 hektar utmark, hvilken är från arrendet undantagen.

Å egendomen finnas två med enskilda personer tillhöriga boningshus bebyggda lägenheter, däraf den ena, benämnd Grindstugan, innehafves af Anders Andersson.

Uppskattningsmännen hafva ansett, att denna lägenhet, som är belägen invid allmän väg och på ett afstånd af omkring 250 meter från hufvudgårdens vid samma väg belägna åbyggnader, bör, med ett å kartan med röda gränslinjer utmärkt område, innefattande ägofiguren nr 207 samt delar af ägofigurerne nr 206, 208, 209 och 210 med en areal af tillhopa 21 ar, däraf 19,7 ar åker och 1,3 ar betesmark, från egendomen afsöndras och hembjudas Andersson till inköp för ett pris af 165 kronor, hvaremot enligt uppskattningsmännens förmenande några ytterligare afsöndringar icke utan olägenhet för stamhemmanet kunde äga rum.

Såväl Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande som domänstyrelsen hafva förordat den ifrågasatta försäljningen af lägenheten Grindstugan och har Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande tillika öfverlämnat en af bemälda Andersson efter erhållet föreläggande inom föreskrifven tid afgifven, af behörig borgen åtföljd, skriftlig förklaring, att han önskade inköpa ifrågavarande lägenhet mot förenämnda köpeskilling att erläggas under loppet af tio år med en tiondel årligen.»

Utskottet har ej något att erinra mot ifrågavarande framställning och får därför hemställa,

att Riksdagen må bifalla Kungl. Maj:ts förvarande proposition.

Stockholm den 18 februari 1910.

På jordbruksutskottets vägnar:

THEODOR ODELBERG.

---