

N:o 47.

*Kungl. Maj:ts nådiga proposition angående upplåtande af fem till förra mönsterskrifvarbostället Hörby n:ris 7, 9, 14, 20 och 22 i Malmöhus län hörande lägenheter; gifven Stockholms slott den 4 februari 1910.*

Under återopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag, vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen medgifva,

att fem till förra mönsterskrifvarbostället Hörby n:ris 7, 9, 14, 20 och 22 om tillhoppa  $1\frac{1}{16}$  mantal i Hörby socken af Malmöhus län hörande lägenheter må med de i statsrådsprotokollet närmare angifna områden, enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder m. m. meddelade närmare bestämmelser, från ifrågavarande boställe upplåtas.

De till ärendet hörande handlingar jämte karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

Under Hans Maj:ts  
Min allernådigste Konungs och Herres sjukdom,  
enligt Dess nådiga beslut:

**GUSTAF ADOLF.**

*Oskar Nylander.*

*Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 4 februari 1910.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern LINDMAN,  
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena grefve TAUBE,  
Statsråden: PETERSSON,  
              HEDERSTIERNA,  
              SWARTZ,  
              grefve HAMILTON,  
              grefve EHRENSVÄRD,  
              MALM,  
              LINDSTRÖM,  
              NYLANDER,  
              VON SYDOW.

Departementschefen, statsrådet Nylander, anförde:

Vid en under år 1908 hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1911 af förra mönsterskrifvarbostället Hörby n:ris 7, 9, 14, 20 och 22 om tillhopa  $1\frac{1}{16}$  mantal i Hörby socken af Malmöhus län, hvilken egendom lämnar 1,730 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning af lägenheter från egendomen.

Med anledning häraf har domänstyrelsen, jämlikt föreskrift i nådiga skrifvelsen till styrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner underställt den väckta frågan Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning samt för sådant ändamål öfverlämnat instrument öfver förenämnda förrättning samt öfriga ärendet rörande handlingar, däribland

en af förste landtmätaren Thure Röing år 1907 öfver egendomen upp-  
rättad karta med beskrifning.

Af dessa handlingar inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen omkring 4,5 mil från staden Lund  
samt invid Hörby köping, innehåller en sammanlagd areal af 154  
hektar 37,2 ar.

Ågorna äro fördelade i fyra skiften, nämligen hemskiftet, andra  
skiftet eller den så kallade Ugglefäladen, beläget omkring 0,5 mil från  
hemskiftets åbyggnader, tredje skiftet eller det så kallade marknads-  
platsskiftet, beläget invid Hörby järnvägsstation samt lertäktsskiftet,  
beläget i midten af Hörby köping. Enligt ofvannämnda beskrifning  
skulle ifrågavarande hemman vid en år 1898 förrättad ägostyckning  
delats på det sätt, att de ägoområden, som falla inom gränserna för  
Hörby köping eller hela det så kallade lertäktsskiftet (n:r 154) och  
södra delen af marknadsplatsskiftet (n:r 151—153) åsatts gemensamt  
hemmantal eller  $\frac{1}{32}$  mantal, under det att återstoden af fastigheten  
sammanförts under  $1\frac{1}{32}$  mantal.

Uppskattningsmännen hafva föreslagit att tre med vederbörande  
innehafvare tillhöriga åbyggnader försedda lägenheter må med nedan  
angifna områden till innehafvarna försäljas, nämligen:

en å hemskiftet belägen å ofvannämnda karta till sina gränser  
utmärkt lägenhet bestående af ägofigurerna n:r 51, 52, 56 och en  
mindre del af ägofiguren n:r 55, med en areal af tillhoppa 1 hektar  
77,4 ar till innehafvaren Jöns Persson för en köpeskilling af 1,770 kronor,

en å marknadsplatsskiftet belägen tomt, omfattande ägofiguren  
n:r 149 å kartan med en areal af 19,4 ar till innehafvaren Nils Persson  
för en köpeskilling af 775 kronor, samt

en lägenhet, omfattande lertäktsskiftet eller ägofiguren n:r 154 å  
kartan med en areal af 43,3 ar, hvaraf den obebyggda delen nyttjas  
som trädgårdsjord, till innehafvaren Per Jeppsson för en köpeskilling  
af 3,900 kronor.

Därjämte hafva uppskattningsmännen hemställt, att återstående  
delen af marknadsplatsskiftet, som är obebyggd, måtte försäljas i två  
lägenheter, bestående den ena af ägofigurerna n:r 150 och 152 med  
en areal af tillhoppa 82,1 ar ängsmark, hvilken saluvärderats till 3,280  
kronor, och den andra af ägofiguren n:r 151 med en areal af 69,5 ar  
ängsmark, som saluvärderats till 2,780 kronor.

Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande, som instämt i uppskatt-  
ningsmännens förslag, har låtit meddela innehafvarna af förenämnda  
tre bebyggda lägenheter sådana förelägganden, som omförmälas i ofvan-

nämnda nådiga skrifvelse till domänstyrelsen den 25 september 1896, hvarefter bemälda lägenhetsinnehafvare inom förelagd tid inkommit med af behöriga borgensförbindelser åtföljda skriftliga förklaranden, att de önskade inköpa en hvar den honom hembjudna lägenheten med förbehåll om rätt att få inbetala köpeskillingen under loppet af tio år med en tiondel årligen.

Af ett utaf landtmästeristyrelsen i ärendet afgifvet yttrande framgår, bland annat, att vid laga skifte, som under förra hälften af 1800-talet öfvergått Hörby by, de särskilda hemmansnummer, af hvilka bostället består, hvart för sig fått sina ägor behörigen utbrutna, att sedermera verkstälts laga skiftesförrättningar å för byns gemensamma behof afsatta lertäkt och marknadsplats, därvid boställshemmanen fått sina andelar i nämnda samfälligheter utbrutna i lotter gemensamma för alla skattetalen, samt att bostället vid den ofvan omtalade, år 1898 verkställda ägostyckningen delats utan hänsyn till de ägo gränser, som tillkommit genom förstnämnda laga skifte. Berörda ägostyckningsförrättning hade emellertid aldrig blifvit fastställd och landtmästeristyrelsen ansåge någon fastställelse därå ej kunna komma i fråga, då förrättningen icke vore lagligen verkställd. Något hinder för afsöndrande af de nu ifrågasatta lägenheterna föreläge emellertid icke.

För egen del har domänstyrelsen biträdt uppskattningsmännens förslag.

Under åberopande af hvad i förevarande ärende förekommit hemställer jag, att Eders Kungl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen medgifva,

att förenämnda fem lägenheter må med de af uppskattningsmännen föreslagna områden enligt nådiga kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i nådiga brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder m. m. meddelade närmare bestämmelser, från ifrågasättande boställe upplåtas.

Till denna af statsrådets öfriga ledamöter biträdda hemställen behagade Hans Maj:t Konungen lämna nådigt bifall och förordnade, att proposition i ämnet, af den lydelse, bilaga . . . till detta protokoll utvisar, skulle till Riksdagen aflåtas.

Ur protokollet:

*Ernst Öberg.*