

N:o 117.

Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående försäljning af en tomt hörande till ett invid Jörns järnvägsstation beläget område af kronoparken Västra Jörnsmarken i Västerbottens län; gifven Stockholms slott den 4 april 1910.

Under åberopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag, vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen medgifva,

att en å ett till kronoparken Västra Jörnsmarken i Västerbottens län hörande, invid Jörns järnvägsstation beläget område befintlig, med n:r II utmärkt tomt må med full äganderätt försäljas till vagnssynaren Olof Edvall Pettersson på vissa i statsrådsprotokollet närmare angifna villkor.

De till ärendet hörande handlingar skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

Under Hans Maj:ts
Min allernådigste Konungs och Herres frånvaro:

GUSTAF ADOLF.

Oskar Nylander.

*Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans
Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å
Stockholms slott den 4 april 1910.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern LINDMAN,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena grefve TAUBE,
Statsråden: PETERSSON,
 HEDERSTIERNA,
 SWARTZ,
 grefve HAMILTON,
 grefve EHRENSVÄRD,
 MALM,
 LINDSTRÖM,
 NYLANDER.
 VON SYDOW.

Departementschefen, statsrådet Nylander, anförde vidare:

I nådig proposition den 15 mars 1895 föreslog Kungl. Maj:t Riksdagen medgifva, att ett till kronoparken Västra Jörnsmarken i Västerbottens län hörande, invid Jörns järnvägsstation beläget område om 27,95 hektar finge från kronoparken afskiljas samt, fördeladt i tomter för bebyggande, åt enskilda med äganderätt upplåtas mot köpeskilling, bestämd på sätt i propositionen närmare angafs och under iakttagande af vissa villkor, däribland att den, åt hvilken tomt upplåtes, skulle vara skyldig att inom två år från upplåtelsen hafva å tomten påbörjat samt inom ytterligare tre år fullbordat boningshus, salubod eller annan därmed jämförlig byggnad, vid äfventyr, om det försummades, att tomt-innehafvaren skulle vara sin rätt till tomten och den därför erlagda andel af köpeskillingen förlustig.

Sedan Riksdagen i underdånig skrifvelse den 10 maj 1895 anmält, att Riksdagen bifallit, hvad Kungl. Maj:t i nämnda hänseende föreslagit, har Kungl. Maj:t i nådigt bref till domänstyrelsen den 17 maj 1895 dels fastställt plan för det ifrågavarande området indelning i tomter och dels, i öfverensstämmelse med hvad Kungl. Maj:t och Riksdagen sålunda beslutat, utfärdat bestämmelser i ämnet.

Tomten n:r II å berörda område, hvilken tomt den 22 april 1901 på de i ofvan åberopade nådiga bref föreskrifna villkor upplåtits till bebyggande åt arbetaren Erik Johan Lundgren, har emellertid, på grund af bemälda Lundgrens underlåtenhet att inom föreskrifven tid bebygga densamma, återfallit till kronan.

I skrifvelse den 4 december 1909 har vagnssynaren Olof Edvall Pettersson anhållit, att han, som förvärfvat tomten n:r III å förberörda område, hvilken tomt vore bebyggd, måtte erhålla tillstånd att inköpa ofvannämnda, intill samma tomt belägna, tomt n:r II dock utan skyldighet för honom att bebygga densamma. Tomten n:r II vore belägen å mycket vattensjuk mark, som för gaturegleringen nödvändigtvis borde torrläggas. Denna torrläggning vore Pettersson villig att inom den i ofvan omförmälda nådiga bref för tomts bebyggande föreskrifna tid utföra och skulle, om tomten till honom upplätes, förvandla densamma till odlad mark.

Såväl Kungl. Maj:ts befallningshafvande i Västerbottens län som domänstyrelsen hafva tillstyrkt bifall till förevarande ansökning, därvid Kungl. Maj:ts befallningshafvande särskildt framhållit, att, enligt ett i ärendet företedt intyg af två skiftesgodemän, tomten n:r II i sitt nuvarande skick icke vore lämplig till byggnadstomt men efter torrläggning lämpade sig för odling.

För egen del har jag icke något att erinra mot bifall till ansökningen, men, då bifall till densamma förutsätter ett åsidosättande af det utaf Kungl. Maj:t och Riksdagen fastställda villkoret rörande tomtområdets bebyggande, torde ärendet böra underställas Riksdagens pröfning.

På grund af hvad sålunda i ärendet förekommit hemställer jag, att Kungl. Maj:t måtte föreslå Riksdagen medgifva,

att ifrågavarande med n:r II betecknade tomt må med full äganderätt försäljas till vagnssynaren Olof Edvall Pettersson enligt de i nådiga brefvet till domänstyrelsen den 17 maj 1895 upptagna bestämmelser, dock att Pettersson icke skall vara pliktig att bebygga tomten ifråga men hafva skyldighet att, i enlighet med hvad han erbjudit sig, inom två år från upplåtelsen hafva påbörjat och inom ytterligare tre år fullbordat torrläggning af tomten, vid äfventyr, om det försummas, att

Pettersson skall vara sin rätt till tomten och den därför erlagda andel af köpeskillingen förlustig.

Till denna af statsrådets öfriga ledamöter biträdde hemställen behagade Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten lämna bifall; och skulle till Riksdagen aflåtas nådig proposition af den lydelse, bilaga . . . vid detta protokoll utvisar.

Ur protokollet:

Ernst Öberg.
