

N:o 18.

Ank. till Riksd. kansli den 7 februari 1908 kl. 3 e. m.

Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af två lägenheter från förra hospitalshemmanet $\frac{3}{4}$ mantal Hunnerstorp n:o 1 i Hofs socken af Östergötlands län.

(I. A.)

I en till Riksdagen aflåten och till statsutskottet för förberedande behandling remitterad proposition (n:o 7) af den 15 november 1907 har Kungl. Maj:t, under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag, föreslagit Riksdagen att medgifva,

dels att lägenheterna Torkan och Ängstugan måtte med i statsrådsprotokollet närmare angifna områden från förra hospitalshemmanet $\frac{3}{4}$ mantal Hunnerstorp n:o 1 i Hofs socken af Östergötlands län afsöndras och med tillträdesrätt den 14 mars 1909 försäljas, Torkan till smeden L. T. Larsson för 940 kronor att betalas vid tillträdet och Ängstugan till änkan Clara Johanna Stolt för 1,760 kronor att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, båda lägenheterna i öfrigt på de i 6:te punkten af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896, angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner stadgade villkor och med rätt för innehafvarna till utfartsväg öfver stamhemmanet,

dels ock att de genom försäljningarna inflytande medel måtte, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar,

användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Till ofvanberörda statsrådsprotokoll har departementschefen i detta ärende anfört följande:

»I underdånig skrifvelse den 4 oktober 1907 har domänstyrelsen anmält, att vid uppskattningsförrättning år 1906 för förnyad utarrendering från den 14 mars 1909 af det mot ett årligt arrende af mer än 600 kronor utarrenderade förra hospitalshemmanet $\frac{3}{4}$ mantal Hunnerstorp n:o 1 i Hofs socken af Östergötlands län förslag väckts af uppskattningsmännen om afsöndring och försäljning af två till hemmanet hörande lägenheter. Styrelsen har, under åberopande af nådiga skrifvelsen till styrelsen den 25 september 1896, angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner, underställt frågan Eders Kungl. Maj:ts pröfning och därvid öfverlämnat instrument öfver uppskattningsförrättningen, en af förste landtmätaren Joh. Er. Linder år 1905 öfver hemmanet upprättad karta med beskrifning samt öfriga till ärendet hörande handlingar.

Hemmanet är beläget 0,7 mil från Vadstena och omfattar en areal af 42 hektar 8,6 ar.

Å hemmanet finnas två med innehafvarna tillhöriga bostadshus försedda lägenheter: Torkan, som innehafves af smeden L. T. Larsson, och Ängstugan, som innehafves af änkan Clara Johanna Stolt.

Dessa lägenheter skulle enligt uppskattningsmännens förslag säljas till vederbörande innehafvare. Därvid hafva uppskattningsmännen ansett den tillökning i lägenheternas nuvarande områden böra göras, att de, på sätt å kartan utmärkts med röda gränslinjer, komme att omfatta: lägenheten Torkan ägofigurerna n:is 43, 44 och 83 samt del af n:o 42, tillhoppa 1 hektar 97,9 ar, och Ängstugan ägofigurerna n:is 25—41 och 84 samt delar af ägofigurerna n:is 22, 23, 24, 42, 47 och 48, sammanlagdt 3 hektar 6,3 ar. Lägenheterna saluvärderades: Torkan till 940 kronor och Ängstugan till 1,760 kronor.

Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande i länet har öfverlämnat af lägenhetsinnehafvarna, efter gifna förelägganden, inom föreskrifven tid afgifna, af behöriga borgensförbindelser åtföljda skriftliga förklaranden, att de önska inköpa en hvar sin lägenhet med ofvannämnda område och mot föreslagen köpeskillning. Därvid har Larsson förklarat sig vilja erlægga köpeskillingen kontant vid tillträdet, men änkan Stolt förbehållit sig att få betala densamma under loppet af tio år med en tiondedel årligen.

Uppskattningsmännens förslag har tillstyrkts såväl af Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande som af domänstyrelsen, hvilken sistnämnda myndighet dock erinrat, att, då enligt under hand erhållen upplysning från generallandtmäterikontoret de å kartan upptagna lägenheterna angränsande vägar icke blifvit vid laga förrättning såsom sådana afsatta, lägenhetsinnehafvarna syntes böra vid försäljningen förbehållas rätt till utfartsväg öfver hemmanet.»

Utskottet, som icke haft något att erinra mot omförmälda framställning, hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må vinna Riksdagens bifall.

Stockholm den 7 februari 1908.

På statsutskottets vägnar:

P. PEHRSON.