

N:o 15.

Ank. till Riksd. kansli den 7 februari 1908, kl. 3 e. m.

Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af vissa områden från förra militiebostället 1 mantal Gustad n:o 5 Norrgård i Vikingstad socken af Östergötlands län.

(I. A.)

I en till Riksdagen aflåten, till statsutskottet för förberedande behandling remitterad proposition (n:o 4) af den 18 oktober 1907 har Kungl. Maj:t, under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag, föreslagit Riksdagen att medgifva,

dels att tre å en af förste landtmätaren Joh. Er. Linder år 1905 öfver förra militiebostället 1 mantal Gustad n:o 5 Norrgård i Vikingstad socken af Östergötlands län upprättad karta utmärkta, i statsrådsprotokollet närmare angifna lägenheter Grantoppen om 2 hektar 21,2 ar, Stenstugan om 2 hektar 39,4 ar och Jonstorp om 20 ar måtte från egendomen afsöndras, och Grantoppen mot 1,200 kronor, Stenstugan mot 1,100 kronor och Jonstorp mot 200 kronor, samtliga köpeskillingarna att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, försäljas Grantoppen till J. F. Carlson, Stenstugan till Carl Åberg och Jonstorp till Adolf Fredrik Holmberg med tillträdesrätt den 14 mars 1909 samt med förbehåll om rätt till utfartsväg öfver stamhemmanets ägor och i öfrigt på de i 6:te punkten af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner stadgade villkor;

dels att ett i statsrådsprotokollet likaledes närmare angifvet, obbyggdt område om 7 hektar 52,3 ar af egendomens skogsskifte måtte från egendomen afsöndras och försäljas i enlighet med föreskrifterna i 8:de och följande punkterna af kungl. skrifvelsen den 25 september 1896 med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1909 och med förbehåll om rätt till utfartsväg öfver stamhemmanets ägor;

dels ock att de genom ifrågavarande försäljningar inflytande medel måtte, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Till ofvanberörda statsrådsprotokoll har departementschefen i detta ärende anfört följande:

»I underdånig skrifvelse den 20 september 1907 har domänstyrelsen anmält, att vid uppskattning, som under år 1906 hållits å förra militiebostället 1 mantal Gustad n:o 5 Norrgård i Vikingstad socken af Östergötlands län för förnyad utarrendering från den 14 mars 1909 af samma egendom, som för närvarande lämnade mer än 600 kronor i årligt arrende, förslag väckts om afsöndring och försäljning från egendomen af vissa områden; och domänstyrelsen har, under åberopande af 7:de punkten i nådiga skrifvelsen till styrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner, underställt den väckta frågan Eders Kungl. Maj:ts pröfning samt därvid öfverlämnat instrument öfver nämnda uppskattningsförrättning jämte öfriga till ärendet hörande handlingar, däribland en af första landtmätaren Joh. Er. Linder år 1905 öfver egendomen upprättad karta med beskrifning.

Af handlingarna inhämtas hufvudsakligen följande:

Å egendomen, som är belägen 1,4 mil från Linköping och 0,3 mil från Bankebergs järnvägsstation samt omfattar en areal af 58 hektar 83,1 ar, finnas tre med innehafvarna tillhöriga bostadshus försedda lägenheter, samtliga belägna å egendomens skogsskifte, nämligen Grantoppen, som omfattar ägofigurerna n:ris 59—65 å berörda karta med en areal af 1 hektar 90,7 ar och innehafves af J. F. Carlson, Stenstugan, som omfattar ägofiguren n:o 66 om 9,3 ar och innehafves af Carl Åberg, samt Jonstorp, som omfattar ägofiguren n:o 67 med en areal af 20 ar tomt och innehafves af Adolf Fredrik Holmberg.

Uppskattningsmännen ansågo dessa tre lägenheter böra från egendomen afsöndras och försäljas, Jonstorp med sin nuvarande areal, Grantoppen, efter tillägg till dess område af å kartan med röda linjer utmärkta delar af ägofigurerna n:ris 46 och 47, med en areal af 2 hektar

21,2 ar, däraf 1 hektar 85,3 ar åker, 34,2 ar betesmark och 1,7 ar impediment, och Stenstugan, efter tillägg till dess område af ägofigurerna n:ris 52—56 samt å kartan med röda linjer utmärkta delar af ägofigurerna n:ris 45, 47, 50 och 51, med en areal af 2 hektar 39,4 ar, hvaraf 1 hektar 68,4 ar åker, 18,7 ar äng och 52,3 ar betesmark.

Dessutom föreslogo uppskattningsmännen till afsöndring ett likaledes å kartan med röda linjer utmärkt, obebyggt område af egendomens skogsskifte, omfattande ägofigurerna n:ris 48 och 49 samt delar af ägofigurerna n:ris 45, 47, 50 och 51 med en sammanlagd areal af 7 hektar 52,3 ar, hvaraf 2 hektar 35,6 ar åker, 5 hektar 16,1 ar betesmark och 0,6 ar impediment.

Samtliga dessa till afsöndring föreslagna lägenheter borde enligt uppskattningsmännens mening tillförsäkras rätt till väg öfver egendomens mark.

Områdena, hvilka sakna skog med undantag af lägenheten Grantoppen, som är beväxt med några träd, värderade till 50 kronor, åsattes följande saluvärden, nämligen Grantoppen 1,200 kronor, Stenstugan 1,100 kronor, Jonstorp 200 kronor och det obebyggda området af skogskiftet 1,930 kronor.

Innehafvarna af de tre bebyggda lägenheterna hafva i skriftliga, af borgen åtföljda förklaranden tillkännagifvit sin önskan att inköpa en hvar sin lägenhet för en köpeskilling motsvarande saluvärdet att betalas under loppet af tio år med en tiondedel årligen.

Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande och domänstyrelsen hafva biträdt uppskattningsmännens förenämnda förslag.»

Utskottet, som icke haft något att erinra mot omförmälda framställning, hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må af Riksdagen bifallas.

Stockholm den 7 februari 1908.

På statsutskottets vägnar:

P. PEHRSON.