

### N:o 3.

*Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående försäljning af tre lägenheter från förra ryttmästarbostället Valåkra n:ris 4 och 5 i Högsby socken af Kalmar län; gifven Drottningholms slott den 18 oktober 1907.*

Under åberopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag, vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen att medgifva,

*dels* att från förra ryttmästarbostället Valåkra n:ris 4 och 5, 1 mantal, i Högsby socken af Kalmar län tre i statsrådsprotokollet närmare angifna lägenheter, Lilla Sjöslätt om 29,3 ar, Kulltorp om 72,3 ar och Karlslund om 84,9 ar må afsöndras samt försäljas en hvar till sin nuvarande innehafvare, nämligen Lilla Sjöslätt till snickaren Ludvig Johansson för 300 kronor, Kulltorp till smeden Per August Bok för 450 kronor och Karlslund till stenarbetaren August Ossian Fagerholm för 350 kronor, samtliga köpeskillingarna att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, med tillträdesrätt för köparna den 14 mars 1909 och i öfrigt på de i 6:te punkten af kungl. skrivelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner angifna villkor,

*dels ock* att de medel, som genom försäljningarna inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

De till ärendet hörande handlingar och karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

Efter Hans Maj:t Konung Oscar II:s frånfälle  
och i öfverensstämmelse med Dess nådiga beslut:

**GUSTAF.**

*Alfred Petersson.*

---

*Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans  
Maj:t Konungen i statsrådet å Drottningholms slott den  
18 oktober 1907.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern LINDMAN,  
Statsråden: TINGSTEN,  
ALBERT PETERSSON,  
ALFRED PETERSSON,  
HEDERSTIERNA,  
DYRSSEN,  
HAMMARSKJÖLD,  
ROOS,  
JUHLIN,  
SWARTZ.

Departementschefen, statsrådet Alfred Petersson anförde:

Förra ryttmästarbostället Valåkra n:ris 4 och 5, 1 mantal, beläget i Högsby socken af Kalmar län, 3,5 mil från Oskarshamn och 0,3 mil från Högsby järnvägsstation, är mot ett årligt arrende af 1,000 kronor för statsverkets räkning utarrenderadt till den 14 mars 1909. Vid uppskattning under år 1906 å egendomen för dess förnyade utarrendering från nämnda dag föreslogs af uppskattningsmännen, att tre till egendomen hörande, med innehafvarna tillhöriga bostadshus försedda lägenheter Lilla Sjöslätt, Kulltorp och Karlslund skulle från egendomen afsöndras och till vederbörande innehafvare försäljas. Lilla Sjöslätt omfattar ägofigurerna n:ris 229, 229 a, 229 b, 230 och 231 å en år 1886

af G. E. Markman upprättad och af förste landtmätaren O. Götherström år 1905 undersökt och kompletterad karta öfver egendomens åker och äng och en areal af 29,3 ar samt innehafves af snickaren Ludvig Johansson. Kulltorp omfattar ägofigurerna n:ris 328—333 å kartan med en areal af 72,3 ar och innehafves af smeden Per August Bok. Karlslund omfattar ägofigurerna n:ris 334—339 och 339 a å samma karta med en areal af 84,9 ar samt innehafves af stenarbetaren August Ossian Fagerholm. Vid uppskattningsförrättningen saluvärderades lägenheterna: Lilla Sjöslätt till 300 kronor, Kulltorp till 450 kronor och Karlslund till 350 kronor. I anledning af förelägganden i enlighet med 6:te punkten i nådiga skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenhetens upplåtande från kronans jordbruksdomäner hafva Johansson, Bok och Fagerholm afgifvit skriftliga, af behöriga borgensförbindelser åtföljda förklaranden, att de önskade inköpa en hvar sin lägenhet mot en köpeskilling, motsvarande det densamma åsatta saluvärdet, att erläggas under loppet af tio år.

Under återopande af nyssnämnda nådiga skrifvelse har sedermera domänstyrelsen i underdånig skrifvelse den 24 maj 1907 underställt frågan om lägenheternas försäljning Eders Kungl. Maj:ts pröfning och därvid öfverlämnat de till ärendet hörande handlingar, däribland förenämnda karta och ett yttrande af Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande i länet, som hemställt, att hvar och en af lägenheterna måtte afsöndras och till innehafvaren försälas emot den erbjudna köpeskillingen.

Domänstyrelsen har i den underdåniga skrifvelsen meddelat, att, enligt hvad domänstyrelsen inhämtat af i generallandtmäterikontoret förvarade handlingar, storskifte öfvergått Valåkra by, men att detta icke omfattat ifrågavarande hemmansnummer, hvadan dessa hade sina ägor gemensamt, och för egen del äfven hemställt om lägenheternas försäljning på sätt, som i ärendet föreslagits.

Under återopande af hvad som sålunda i detta ärende förekommit, hemställer jag i underdånighet, att Eders Kungl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen att medgifva,

*dels* att ifrågavarande tre lägenheter må från förra ryttmästarbostället Valåkra n:ris 4 och 5 afsöndras och mot förut angifna köpeskillingar, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, försälas en hvar till sin innehafvare med tillträdesrätt den 14 mars 1909 och i öfrigt på de i 6:te punkten af förenämnda nådiga skrifvelse den 25 september 1896 angifna villkor,

*dels ock* att de medel, som genom försäljningarna inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Till denna, af statsrådets öfriga ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Maj:t Konungen lämna bifall samt förordnade, att proposition i ämnet af den lydelse, bilaga . . . . till detta protokoll utvisar, skulle till Riksdagen aflåtas.

Ur protokollet

*Abr. Unger.*

---