

N:o 103.

Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen, angående försäljning af fem till förra regementschefsbostället 2 mantal Bråland n:r 1 och 2 norra och södra jämte underlydande lägenheten Kungsmarken i Göteborgs och Bohus län hörande lägenheter; gifven Stockholms slott den 13 mars 1908.

Under åberopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag, vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen att medgifva,

dels att fem till förra regementschefsbostället 2 mantal Bråland n:o 1 och 2 norra och södra med underlydande lägenheten Kungsmarken i Foss socken och Tunge härad af Göteborgs och Bohus län hörande lägenheter, benämnda Klefvaskogen, Högvakten, Sandbacken, Berget och Röremyren må med de i statsrådsprotokollet angifna områden i vederbörlig ordning från egendomen afskiljas och — mot köpeskillingar, motsvarande de lägenheterna af vederbörande uppskattningsmän åsätta saluvärden, att erläggas, för lägenheten Högvakten vid tillträdet och för de öfriga lägenheterna under loppet af tio år med en tiondedel årligen samt i öfrigt på de i 6:te punkten af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner omförmälda villkor — försäljas till innehafvarna med tillträdesrätt den 14 mars 1910 samt med förbehåll om rätt för en hvar af lägenhetsinnehafvarna till utfartsväg öfver såväl de andra lägenheternas

som stamhemmanets mark samt för stamhemmanets innehafvare till väg öfver lägenheterna till den å samma del af egendomen som dessa belägna torfmosse;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

De till ärendet hörande handlingar och karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

GUSTAF.

Alfred Petersson.

*Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans
Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den
13 mars 1908.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern LINDMAN,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena TROLLE,
Statsråden: ALFRED PETERSSON,
HEDERSTIERNA,
HAMMARSKJÖLD,
SWARTZ,
grefve HAMILTON,
grefve EHRENSVÄRD,
MALM.

Departementschefen, statsrådet Alfred Petersson, anförde:

I underdånig skrifvelse den 21 nästlidna februari har domänstyrelsen anmält, att vid en under år 1907 å förra regementschefsbostället 2 mantal Bråland n:r 1 och 2 norra och södra jämte underlydande lägenheten Kungsmarken i Foss socken och Tunge härad af Göteborgs och Bohus län hållen uppskattning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1910 af denna egendom, som lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, uppskattningsmännen väckt förslag om afsöndring från egendomen och försäljning af fem lägenheter; och har domänstyrelsen, jämlikt 7:de punkten af nådiga skrifvelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner, underställt det väckta

förslaget Eders Kungl. Maj:ts pröfning samt för sådant ändamål öfverlämnat instrument öfver nämnda förrättning, en af A. Fr. von Wachenfeldt år 1888 uppgjord, år 1906 af Ivan Hedén rättad karta öfver egendomen med tillhörande beskrifning samt öfriga till ärendet hörande handlingar.

Af handlingarna inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen är belägen 0,5 mil från Munkedals järnvägsstation samt innehåller en sammanlagd areal af omkring 142 hektar.

Å egendomen finnas åtskilliga lägenheter, af hvilka uppskattningsmännen ansett nedannämnda fem kunna utan men för stamhemmanets skötsel frånskiljas och försäljas, nämligen:

Lägenhetens namn och innehafvare.	Ägofigurer å ofvannämnda karta.	Areal.			Saluvärde.	
		Har.	Ar.	Kvadratmeter.	Kronor.	ö.
Klevvaskogen, Ivar Larsson	381—398, 398 a, 430, 430 a och 431—434	3	84	80	1,000	—
Högvakten, Fredrik Pettersson	376—380	—	91	40	200	—
Sandbacken, Justina Solberg	399—401, 416—429 och 429 a	1	38	20	220	—
Berget, Anders Petters- son	402, 402 a, 403—411, 411 a, 412—415 och 415 a	1	96	—	475	—
Röremyr, Gustaf Alfred Ström	435—456	2	91	30	520	—

Byggnaderna på Klevvaskogen tillhöra kronan, hvaremot de öfriga lägenheterna äro försedda med innehafvarna enskildt tillhöriga byggnader.

Beträffande försäljningen hafva uppskattningsmännen hemställt, att Klevvaskogen måtte utbjudas under hand till åsatt saluvärde och de öfriga hembjudas innehafvarna till inlösen samt att för hvar och en lägenhets köpare måtte göras förbehåll om utfartsväg öfver såväl stamhemmanets som de öfriga försålda lägenheternas mark äfvensom för stamhemmanets innehafvare om fri väg öfver lägenheterna till den å samma del af egendomen som dessa belägna torfmossen.

Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande har låtit meddela samtliga lägenhetsinnehafvare, jämväl Ivar Larsson, sådant föreläggande, som

omförmäles i 6:te punkten af förenämnda nådiga skrifvelse den 25 september 1896, hvarefter lägenhetsinnehafvarna inkommit med af vederbörlig borgen åtföljda skriftliga förklaranden, att de önskade förvärfva äganderätten, hvar och en till den af honom brukade lägenheten mot erläggande af köpeskillingar, motsvarande de åsatta saluvärdena, att betalas, köpeskillingen för Högvakten vid tillträdet samt de öfriga under loppet af tio år med en tiondedel årligen.

Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande har förmålt sig icke hafva något att erinra mot det af uppskattningsmännen väckta förslaget.

För egen del har domänstyrelsen biträdt uppskattningsmännens förslag om försäljning af ofvannämnda fem lägenheter; och har domänstyrelsen tillika hemställt, att, ehuru Ivar Larsson icke haft rätt att i likhet med öfriga lägenhetsinnehafvare erhålla hembud å den af honom innehafda lägenheten, Larsson likväl, med hänsyn därtill att han brukat lägenheten under mer än 50 år, måtte i händelse af lägenhetens försäljning få inlösa densamma för det åsatta saluvärdet.

Åberopande hvad i detta ärende förekommit, hemställer jag, att Eders Kungl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen att medgifva,

dels att omförmälda fem till förra regementschefsbostället Bråland nr 1 och 2 norra och södra med underlydande lägenheten Kungsmarken i Göteborgs och Bohus län hörande lägenheter, benämnda Klefvaskogen, Högvakten, Sandbacken, Berget och Röremyr må med förut angifna områden i vederbörlig ordning från egendomen afskiljas och — mot köpeskillingar, motsvarande de lägenheterna af uppskattningsmännen åsatta saluvärden, att erläggas, den för Högvakten erbjudna vid tillträdet och de öfriga under loppet af tio år med en tiondedel årligen samt i öfrigt på de i 6:te punkten af förenämnda nådiga skrifvelse till domänstyrelsen den 25 september 1896 omförmälda villkor — försäljas till innehafvarna med tillträdesrätt den 14 mars 1910 samt med förbehåll om rätt för en hvar af lägenhetsinnehafvarna till utfartsväg öfver såväl de andra lägenheternas som stamhemmanets mark och för stamhemmanets innehafvare till väg öfver lägenheterna till den å samma del af egendomen som dessa liggande torfmosse;

dels och att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Kungl. Maj:ts Nåd. Proposition N:o 103.

Till denna af statsrådets öfriga ledamöter biträdda hemställen behagade Hans Maj:t Konungen lämna bifall samt förordnade, att proposition i ämnet af den lydelse, bilaga — till detta protokoll utvisar, skulle till Riksdagen aflåtas.

Ur protokollet:

Hugo Elliot.
