

**N:o 30.**

Ank. till Riksd. kansli den 5 mars 1907, kl. 4 e. m.

*Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af en till förra häradsskrifvarbostället  $\frac{3}{4}$  mantal Sättinge n:o 3 Lars Börjesgård i Hallands län hörande lägenhet.*

(I. A.)

I en till Riksdagen afgifven proposition (n:o 37) har Kungl. Maj:t, med åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden den 25 nästlidne januari, föreslagit Riksdagen att medgifva,

*dels* att en å en af förste landtmätaren C. O. Fröman år 1905 öfver förra häradsskrifvarbostället  $\frac{3}{4}$  mantal Sättinge n:o 3 Lars Börjesgård i Hanhals socken och Fjäre härad af Hallands län upprättad karta utmärkt lägenhet, benämd Grönemad, måtte med ett område af 4 hektar 87 ar från egendomen afsöndras och mot en köpeskilling af 2,000 kronor att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen och i öfrigt på de i 6:te momentet af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner stadgade villkor till August Månsson försäljas med tillträdesrätt den 14 mars 1908 samt under förbehåll om rätt för Joh. Edv. Carlsson att under sin lifstid mot en årlig afgäld af tio kronor kvarbo

i den honom tillhöriga å lägenheten uppförda stuga med nyttjanderätt till ett å kartan med röda streckade linjer utmärkt område,

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljning inflöte, måtte, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

I detta ärende har departementschefen till förenämnda statsrådsprotokoll anfört följande:

»I underdånig skrifvelse den 20 sistlidne juli har domänstyrelsen anmält, att vid den å förra häradsskrifvarbostället  $\frac{3}{4}$  mantal Sättinge n:o 3 Lars Börjesgård i Hanhals socken och Fjäre härad af Hallands län den 13 september 1905 hållna uppskattning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1908 af detta hemman, som lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, uppskattningsmännen väckt förslag om afsöndring och försäljning af en till hemmanet hörande lägenhet, benämnd Grönemad, och har domänstyrelsen, under åberopande af 7:de punkten i nådiga skrifvelsen till styrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner underställt den väckta frågan Kungl. Maj:ts pröfning och därvid öfverlämnat instrumentet öfver förenämnda uppskattning samt öfriga ärendet rörande handlingar, däribland en af förste landtmätaren C. O. Fröman år 1905 öfver alla ägora till hemmanet upprättad karta med tillhörande beskrifning.

Af handlingarna inhämtas:

att lägenheten Grönemad utgöres af ett å förenämnda karta utmärkt område, bestående af ägofigurerna n:is 42—74 samt delar af ägofigurerna n:is 40 och 41 med en sammanlagd areal af 4 hektar 87 ar;

att lägenheten är bebyggd med stuga, ladugård och loge, tillhöriga lägenhetens innehafvare August Månsson;

att inom lägenhetens område finnes en å ägofiguren n:o 41 belägen backstuga, tillhörig skomakaren Joh. Edv. Carlsson, hvilken uppskattningsmännen ansett böra förbehållas rätt att mot en årlig afgäld af högst 10 kronor få i sin listid å lägenheten kvarbo med nyttjanderätt till ett å kartan med röda streckade linjer utmärkt område, bestående af ägofigurerna n:is 43—46 samt delar af ägofigurerna n:is 40 och 41; samt

att Kungl. Maj:ts befallningshafvande låtit meddela August Månsson sådant föreläggande, som omförmäles i 6:te momentet af förenämnda nådiga skrifvelse, hvarefter denne inom föreskrifven tid inkommit med af borgen åtföljdt skriftligt förklarande, att han önskade

inköpa lägenheten Grönemad för det samma lägenhet åsatta saluvärde, 2,000 kronor, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, med förbehållen rätt för ofvannämnde Joh. Edv. Carlsson att få mot en årlig afgäld af tio kronor under sin lifstid kvarbo i sin å lägenheten uppförda stuga med nyttjanderätt till förberörda å kartan utmärkta område.

För egen del har domänstyrelsen i likhet med Kungl. Maj:ts befallningshafvande biträdt uppskattningsmännens förslag.»

Utskottet, till hvars förberedande behandling detta ärende öfverlämnats och som icke haft något att erinra mot hvad Kungl. Maj:t beträffande detsamma föreslagit, hemställer,

att Kungl. Maj:ts ifrågavarande framställning må af Riksdagen bifallas.

Stockholm den 5 mars 1907.

På statsutskottets vägnar:

P. PEHRSON.

---