

N:o 17.

Ank. till Riksd. kansli den 8 februari 1907, kl. 2 e. m.

Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af en till förra regementsfältskärsbostället Stickelösa n:o 1 Kronogård i Jönköpings län hörande lägenhet.

I. A.

Under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för den 31 sistlidne december har Kungl. Maj:t i en samma dag aflåten proposition (n:o 24) föreslagit Riksdagen medgifva, *dels* att en till förra regementsfältskärsbostället ^{3/4} mantal Stickelösa n:o 1 Kronogård i Skärstads socken och Vista härad af Jönköpings län hörande lägenhet, benämnd Ljungsberg, måtte med det för densamma å en af förste landtmätaren Yngve Ostwald år 1904 författad karta öfver egendomens inägor samt yttergränserna omkring dess utmark angifna område om 2 hektar 66.2 ar från egendomen afsöndras och till stärbhusdelägarna efter Johannes Andersson försäljas mot en köpeskilling af 850 kronor, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen och i öfrigt på de i 6:te momentet af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner stadgade villkor med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1908 samt med förbehåll om rätt för dem till utfartsväg öfver stamhemmanets ägor;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljning inflöte, måtte, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre krono-

egendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Departementschefen har i detta ärende till förenämnda statsrådsprotokoll anfört följande:

»I underdänig skrifvelse den 19 oktober 1906 har domänstyrelsen anmält, att vid en den 17 augusti 1905 å förra regementsfältskärsbostället $\frac{3}{4}$ mantal Stickelösa n:o 1 Kronogård i Skärstads socken och Vista härad af Jönköpings län hållen uppskattning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1908 af denna egendom, som lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, uppskattningsmännen väckt förslag om afsöndring och försäljning af en lägenhet från egendomen; och har domänstyrelsen, under åberopande af 7:de momentet i nämnda skrifvelsen till styrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner, underställt det väckta förslaget Kungl. Maj:ts pröfning samt därvid öfverlämnat instrument öfver nämnda förrättning jämte en af förste landtmätaren Yngve Ostwald år 1904 upprättad karta öfver egendomens inägor samt yttergränserna omkring dess utmark med tillhörande beskrifning äfvensom öfriga till ärendet hörande handlingar. Af dessa handlingar inhämtas, bland annat:

att å egendomen, som är belägen 0,2 kilometer från Lyckåsgårds station å Jönköping—Gripenbergs järnväg och omfattar en areal af 69 hektar 38,2 ar, finnes en lägenhet, benämnd Ljungsberg, som är försedd med bostadshus m. fl. byggnader, tillhöriga stärbhuset efter förre innehafvaren af lägenheten, Johannes Andersson, och innefattar en areal af 68,4 ar åker, 40,7 ar betes- och skogsmark samt 3,1 ar impediment, motsvarande å förenämnda karta ägofigurerna n:is 111—115;

att uppskattningsmännen föreslagit, att lägenheten Ljungsberg, som är belägen i en utkant af ägora, måtte från egendomen afsöndras och med förbehåll om rätt till utfartsväg öfver stamhemmanets ägor till innehafvaren försäljas, dock med tillägg till lägenhetens område, på sätt å kartan angifvits, af en del af ägofiguren n:o 110, utgörande 1 hektar 54 ar skogs- och betesmark, så att lägenhetens hela areal komme att omfatta 2 hektar 66,2 ar;

att skogen å det till försäljning föreslagna området af vederbörande jägmästare värderats till 100 kronor;

att uppskattningsmännen, med inräknande af detta värde, åsatt lägenheten ett saluvärde af 850 kronor;

att, sedan Kungl. Maj:ts befallningshafvande i länet för Johannes Andersson utfärdat sådant föreläggande, som omförmäles i 6:te momentet af

ofvanberörda nådiga skrifvelse den 25 september 1896, till Kungl. Maj:ts befallningshafvande inkommit en skriftlig förklaring af Hjalmar Andersson, hvilken enligt förklaringen bilagda intyg vore son till Johannes Andersson samt sutte i dödsboet efter denne, att han önskade för stärbhusets räkning på de i föreläggandet omförmälda villkor tillösa sig lägenheten mot en köpeskilling af 850 kronor att betalas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, hvilken förklaring åtföljts af behörig borgensförbindelse; samt

att Kungl. Maj:ts befallningshafvande i likhet med förrättningsmännen ansett, att ifrågavarande lägenhet borde från egendomen af-söndras och försäljas, hvarvid Kungl. Maj:ts befallningshafvande, under förmälan att ofvan nämnda skriftliga förklaring och borgensförbindelse ej inom föreskrifven tid inkommit till Kungl. Maj:ts befallningshafvande, likväl, då detta skulle hafva berott på missuppfattning hos vederbörande, hemställt, att denna omständighet icke måtte utgöra hinder för lägenhetens försäljning till innehafvarna.

För egen del har domänstyrelsen hemställt, att lägenheten måtte försäljas på sätt uppskattningsmännen föreslagit.»

Statsutskottet, till hvars förberedande behandling denna framställning blifvit öfverlämnad, har icke haft något att emot densamma erinra och hemställer alltså,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må af Riksdagen bifallas.

Stockholm den 8 februari 1907.

På statsutskottets vägnar:

HUGO TAMM.