

N:o 177.

Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående försäljning af förra militiebostället $\frac{1}{4}$ mantal Spiksborg n:o 1 i Östergötlands län; gifven Stockholms slott den 19 april 1907.

Under åberopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen att medgifva,

dels att, sedan förra trumslagarbostället $\frac{1}{4}$ mantal Spiksborg N:o 1 i Tjällmo socken af Östergötlands län blifvit enligt lagen den 27 juni 1896 angående hemmansklyfning, ägostyckning och jordafsöndring fördeladt i fyra lotter, nämligen tre lotter, å en af förste landtmätaren Joh. Er. Linder år 1903 öfver hemmanet upprättad karta betecknade med litt. A, B och C, samt en lägenhet, Sjötorp, med iakttagande vid styckningen, att såsom för lotterna gemensamt område afsättas dels behöfliga vägar och dels en till egendomen häfdad del af en egendomen tillsammans med hemmanet Iskallebol tillhörande vallgata, lotterna må försäljas med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1908, lägenheten Sjötorp till dess nuvarande innehafvare C. A. V. Andersson mot en köpeskilling af 1,130 kronor att betalas under loppet af 10 år med en tiondedel årligen och i öfrigt på de i 6:e momentet af nådiga skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner, lotterna litt. B och C, hvar för sig enligt föreskrifterna i 8:e och följande momenten af samma nådiga skrifvelse och lotten litt. A, under de i nådiga brefvet den 29 maj 1874 omförmälda villkor å offentlig auktion till den högstbjudande,

dels ock att de medel, som genom försäljningen inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

De till ärendet hörande handlingar och kartor skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

Under Hans Maj:ts

Min allernådigste Konungs och Herres sjukdom:

GUSTAF.

Alfred Petersson.

Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å Stockholms slott den 19 april 1907.

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern LINDMAN,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena TROLLE,
Statsråden: TINGSTEN,
ALBERT PETERSSON,
ALFRED PETERSSON,
HEDERSTIERNA,
DYRSSEN,
HAMMARSKJÖLD,
ROOS,
JUHLIN,
SWARTZ.

Departementschefen anförde vidare:

Med underdånig skrifvelse den 20 nästlidne mars har domänstyrelsen underställt Kungl. Maj:ts pröfning fråga om styckning af det för statsverkets räkning på 20 års tid från den 14 mars 1887 mot ett årligt arrende af 750 kronor utarrenderade förra trumslagarbostället $\frac{1}{4}$ mantal Spiksborg N:o 1 i Tjällmo socken af Östergötlands län.

Vid uppskattning, som år 1904 hållits å hemmanet, uttalade uppskattningsmännen som sin åsikt, att, som en stor del af åkerjorden vid hemmanet vore belägen aflägsset från den öfriga delen, det vore lämpligast, att egendomen styckades. I sitt förslag angående hemmanets disposition

inskränkte de sig emellertid till att hemställa, att en å hemmanet befintlig lägenhet, Sjötorp, bebyggd med stuga och ladugård, tillhöriga hemmanets arrendator C. A. V. Andersson, måtte med tillägg af visst område från hemmanet afsöndras. I den skrivelse, hvarmed Kungl. Maj:ts befallningshafvande i länet till domänstyrelsen insände instrumentet öfver nämnda uppskattning, anförde Kungl. Maj:ts befallningshafvande, att, då ladugården vid hemmanet icke kunde i sitt nuvarande skick användas och då ägorna låge i två från hvarandra nästan helt och hållet afskilda delar, syntes den af uppskattningsmännen antydda utvägen att uppdelas egendomen i lotter och försälja densamma vara att föredraga framför deras förslag, att Sjötorp skulle afsöndras och försäljas men hemmanet för öfrigt bibehållas i Kronans ägo. Med anledning häraf anmodade domänstyrelsen, efter från landtmäteristyrelsen erhållet meddelande, att hinder för den ifrågasatta styckningen ej funnes, Kungl. Maj:ts befallningshafvande dels att låta genom vederbörande uppskattningsmän uppgöra förslag till egendomens styckning i flera lotter samt verkställa saluvärdering af de skilda ägotlotterna och dels att uppdraga åt vederbörande landtmätare att upprätta beskrifning öfver samma lotter. Sedermera erhöll domänstyrelsen från Kungl. Maj:ts befallningshafvande instrument öfver en i anledning häraf under år 1906 hållen ny uppskattning af egendomen för dess försäljning i lotter jämte ett af förste landtmätaren Joh. Er. Linder i samråd med domänintendenten upprättadt förslag till ägostyckning af hemmanet m. fl. handlingar i ärendet.

Hemmanet är beläget 3,2 mil från Motala och 1,5 mil från järnvägsstationen Prästköp. Det har — såsom framgår af uppskattningsinstrumenten och en bland handlingarna befintlig, af förste landtmätaren Linder år 1903 öfver hemmanet upprättad karta med beskrifning — sina ägor liggande i två skiften, som äro förbundna genom en hemmanet gemensamt med hemmanet Iskallebol tillhörande s. k. vallgata. Det innehåller 34 hektar 70,2 ar tomt och åker, 4 hektar 24 ar äng, 17 hektar, 25,4 ar afrösningsjord och 95,6 ar impediment eller tillhoppa 57 hektar 15,2 ar, hvartill komma 28,2 ar till egendomen häfdad andel i nyssnämnda vallgata. Hemmanet är i sin helhet taxeringsvärderadt till 14,000 kronor. Enligt uppskattningsmännens förslag år 1906 och enligt det förslag till ägostyckning, som afgifvits af förste landtmätaren Linder i samråd med domänintendenten, skulle dels lägenheten Sjötorp, som å kartan omfattar ägofigurerna n:o 117—135 och en del af 136 med en areal af 3 hektar 98,4 ar afsöndras och försäljas, dels ock hemmanet i öfrigt, sedan för gemensamt behof undantagits tillhoppa 72,4 ar till vägar, styckas i tre lotter, nämligen en å kartan betecknad

med litt. A. och omfattande ägofigurerna n:o 1—46, 46a, 48—56 samt 58—66 med en sammanlagd areal af 17 hektar 52,2 ar, å hvilken lott hemmanets åbyggnader äro belägna, en å kartan betecknad med litt. B. och omfattande figurerna n:o 96—99, 101, 102, 104—111, och en del af 103 med en areal af tillhoppa 14 hektar 27,1 ar, samt en å samma karta betecknad med litt. C. och omfattande ägofigurerna n:o 67—87, 89—95, 100, 112—116 och en del af 103 med en areal af tillhoppa 20 hektar 65,1 ar. De olika delarna af hemmanet hafva af uppskattningsmännen värderats lotten litt. A. till 9,925 kronor, litt. B. till 5,480 kronor, litt. C. till 6,940 kronor och lägenheten Sjötorp till 1,130 kronor. Ägaren till bostadshusen å lägenheten Sjötorp förenämnde C. A. V. Andersson har af Kungl. Maj:ts befallningshafvande fått sådant föreläggande som omförmäles i 6:e momentet af nådiga skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenhetens upplåtande från kronans jordbruksdomäner, och har han till Kungl. Maj:ts befallningshafvande inkommit med en af behörig borgen åtföljd skriftlig förklaring, att Andersson är villig att inköpa Sjötorp med det angifna området för 1,130 kronor, att betalas under loppet af 10 år med en tiondedel årligen, äfven om lägenheten blefve i vederbörlig ordning åsatt mantal.

Kungl. Maj:ts befallningshafvande har förklarat sig icke hafva något att erinra mot förslaget om egendomens styckning eller mot saluvärderingen, och domänstyrelsen har i sin ofvannämnda und. skrifvelse — med tillkännagifvande att hemmanet blifvit utarrenderadt för tiden från den 14 mars 1907 till den 14 mars 1908 för tillhoppa 750 kronor — anført, att styrelsen ej hade något emot, att hemmanet afyttrades, helst detsamma icke kunde för något skogsväsendets ändamål användas.

Jag åberopar hvad som sålunda i detta ärende förekommit och hemställer i underdånighet, att Kungl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen medgifva,

dels att, sedan hemmanet blifvit enligt lagen den 27 juni 1896 angående hemmansklyfning, ägostyckning och jordafsöndring fördeladt i fyra lotter, nämligen tre lotter, å förenämnda karta betecknade med litt. A, B och C, samt lägenheten Sjötorp, med iakttagande däraf att såsom för lotterna gemensamt område afsättas dels behöfliga vägar och dels förenämnda del af vallgatan, lotterna må försäljas med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1908, lägenheten Sjötorp till dess nuvarande innehafvare C. A. V. Andersson mot en köpeskilling af 1,130 kronor att betalas under loppet af 10 år med en tiondedel årligen och i öfrigt

på de i 6:e momentet af ofvan omförmälda nådiga skrifvelse till domänstyrelsen den 25 september 1906 angifna villkor, lotterna litt B. och C. hvar för sig enligt föreskrifterna i 8:e och följande momenten af samma nådiga skrifvelse och lotten litt A. under de i nådiga brefvet den 29 maj 1874 omförmälda villkor å offentlig auktion till den högstbjudande,

dels ock att de medel, som genom försäljningen inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Till denna af statsrådets öfriga ledamöter biträdda hemställen behagade Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten lämna bifall och förordnade, att proposition i ämnet af den lydelse, bilaga ... till detta protokoll utvisar skulle till Riksdagen aflätas.

Ur protokollet:

Nils Lange.