

N:o 18.

Ank. till Riksd. kansli den 6 februari 1906, kl. 3 e m.

Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition, angående försäljning af en till förra mönsterskrifvarbostället $\frac{3}{4}$ mantal Alsheda n:o 6 Ännagård i Jönköpings län hörande lägenhet.

(I. A.)

I en till Riksdagen aflåten till statsutskottets förberedande behandling öfverlämnad proposition (n:o 7) har Kungl. Maj:t under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden den 30 sistidne december föreslagit Riksdagen medgifva,

dels att en å en af förste landtmätaren Yngve Ostwald år 1903 upprättad karta öfver förra mönsterskrifvarbostället $\frac{3}{4}$ mantal Alsheda n:o 6 Ännagård i Alsheda socken och Östra härad af Jönköpings län utmärkt lägenhet Skogsberg måtte med ett område af 4 hektar 74 ar från hemmanet afsöndras och mot en köpeskilling af 860 kronor, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, försäljas till lägenhetens nuvarande innehafvare med tillträdesrätt den 14 mars 1907 samt i öfrigt på de i 6:te momentet af nådiga skrifvelsen till domänstyrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om

lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896 angifna villkor;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljning inflöte, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Departementschefen har i detta ärende till förenämnda statsråds protokoll anfört följande:

»Sedan vid den 3 augusti 1904 hållen uppskattning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1907 af förra mönsterskrifvarbostället $\frac{3}{4}$ mantal Alsheda n:o 6 Ännagård i Alsheda socken och Östra härad af Jönköpings län, hvilket hemman genom domänstyrelsens kontrakt den 8 januari 1897 är till nämnda den 14 mars tillika med den rätt kronan kan tillkomma till en under hemmanet enligt kronans jordebok hörande utgjord, Alsheda n:r 7, utarrenderadt mot ett årligt arrende af 806 kronor, af uppskattningsmännen föreslagits afsöndring och försäljning af en lägenhet från hemmanet, har domänstyrelsen uti underdånig skrifvelse den 29 sistlidne september, jämlikt 7:de punkten i nådiga skrifvelsen till styrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner, underställt det väckta förslaget Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning samt för sådant ändamål öfverlämnat instrumentet öfver nämnda uppskattning med vederbörande jägmästares utlåtande rörande skogstillgången på det till afsöndring föreslagna området, Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvandes skrifvelse i ärendet äfvensom öfriga ärendet tillhörande handlingar, däribland en af förste landtmätaren Yngve Ostwald år 1903 öfver inägorna och yttergränserna till hemmanet Alsheda Ännagården upprättad karta och beskrifning.

Af handlingarna inhämtas, bland annat:

att å hemmanet Alsheda Ännagården, som är beläget 1,3 mil från Hvetlanda och omfattar en areal af 145 hektar 48,1 ar, finnes en lägenhet benämnd Skogsberg eller Skogslund, som är försedd med bostadshus och ladugård, tillhöriga innehafvaren af lägenheten Anna Karolina Karlsson, och innefattar en areal af 42,9 ar åker, 36,9 ar äng, 54,8 ar betes- och skogsmark samt 8,4 ar impediment, motsvarande ägofigurerna å förenämnda karta n:is 186—198;

att uppskattningsmännen ansett denna lägenhet, såsom varande belägen i en utkant af gårdens ägor intill väg, böra från hemmanet af-

söndras och till innehafvaren försäljas, dock med tillägg till lägenhetens nuvarande område, på sätt landtmätaren å kartan angifvit, af den därå med ägofigurerna n:is 199 och 200 betecknade skogsmark om tillhopa 3 hektar 31 ar, så att lägenhetens hela areal komme att utgöra 4 hektar 74 ar;

att skogen å det till försäljning föreslagna området enligt jägmästarens förberörda utlåtande värderats till 460 kronor;

att uppskattningsmännen med inräknande af detta värde åsatt lägenheten ett saluvärde af 860 kronor;

att, sedan Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande meddelat Anna Karolina Karlsson sådant föreläggande, som omförmäles i 6 punkten af ofvanberörda nådiga skrifvelse den 25 september 1896, till Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande inkommit en skriftlig förklaring af henne och Otto Fredrik Pettersson, med hvilken Anna Karolina Karlsson enligt förklaringen bilagdt intyg numera vore gift, att de önskade på de i föreläggandet omförmälda villkor tillösa sig lägenheten samt inbetala köpeskillingen under loppet af 10 år med $\frac{1}{10}$ årligen, därvid de aflämnat behörig borgensförbindelse, samt

att Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande i likhet med uppskattningsmännen och på af dem anförda skäl hemställt, att lägenheten måtte försäljas till pris ej understigande det föreslagna värdet.

För egen del hemställer domänstyrelsen, att ifrågavarande lägenhet må, med det område uppskattningsmännen föreslagit, till innehafvaren försäljas.»

Utskottet hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande framställning må af Riksdagen bifallas.

Stockholm den 6 februari 1906.

På statsutskottets vägnar:

HUGO TAMM.
