

N:o 16.

Ank. till Riksd. kansli den 6 februari 1906, kl. 3 e. m.

Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af vissa till förra militiebostället Gärstad n:o 1 Mellangård i Östergötlands län hörande områden.

(I. A.)

I en till Riksdagen aflåten proposition (n:o 5) har Kungl. Maj:t under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden den 30 sistlidne december föreslagit Riksdagen medgifva,

dels att fyra till förra oboistbostället 1 mantal Gärstad n:o 1 Mellangård i Kärna socken och Hanekinds härad af Östergötlands län hörande lägenheter, benämnda Lugnet, Sandstorp, Nylund och Anderstorp, måtte med de för dem af vederbörande uppskattningsmän angifna, i statsrådsprotokollet omförmälda, å en af förste landtmätaren Joh. Er. Linder år 1904 öfver hemmanet upprättad karta utmärkta områden från hemmanet afsöndras och försäljas, hvarje lägenhet till sin innehafvare, mot köpskillingar, motsvarande de lägenheterna åsatta saluvärden, att betalas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, med tillträdesrätt den 14 mars 1907 samt i öfrigt på de i 6:te momentet af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896 angifna villkor;

dels att en till hemmanet hörande skogshump måtte med det af uppskattningsmännen föreslagna, i omförmälda protokoll angifna, å nyssberörda karta utmärkta område jämväl från hemmanet afsöndras och till försäljning utbjudas i enlighet med bestämmelserna i 8:de och följande momenten af berörda kungl. skrifvelse den 25 september 1896 med tillträdesrätt för köpare likaledes den 14 mars 1907;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflöte, måtte, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Departementschefen har i detta ärende till förenämnda statsrådsprotokoll anfört följande:

»I underdånig skrifvelse den 18 sistlidne augusti har domänstyrelsen anmält, att vid den 14 juli 1904 å förra oboistbostället 1 mantal Gärstad n:o 1 Mellangård i Kärna socken och Hanekinds härad af Östergötlands län hållen uppskattning för förnyad utarrendering af denna egendom, som lämnade mer än 600 kronor i årligt arrende, uppskattningsmännen väckt förslag om afsöndring och försäljning af fyra till hemmanet hörande lägenheter; och har domänstyrelsen, under åberopande af 7:de momentet i nådiga skrifvelsen till styrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896, underställt det väckta förslaget Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning, därvid styrelsen tillika öfverlämnat instrumentet öfver nämnda förrättning samt öfriga till ärendet hörande handlingar jämte en af förste landtmätaren Joh. Er. Linder år 1904 öfver hemmanet upprättad karta med tillhörande handlingar.

Af handlingarna i ärendet inhämtas, bland annat:

att hemmanet, som är beläget 0,3 mil från Malmslättis järnvägsstation, omfattar en areal, fördelad i tre från hvarandra skilda skiften och omfattande tillhoppa 42 hektar 72,5 ar;

att å ett af dessa skiften, hvilket har ett från hufvudgården afskildt läge, finnas fyra med innehafvarne tillhöriga bostadshus försedda lägenheter, Lugnet, Sandstorp, Nylund och Anderstorp, som innehafvas, Lugnet af Gustaf Nilsson, Sandstorp af änkan Sofia Sandström, Nylund af änkan Gustafva Johansson och Anderstorp af Aug. Larsson, samt att återstoden af skiftet utgöres af en obebyggd skogshump;

att uppskattningsmännen föreslagit, att nämnda lägenheter måtte från hemmanet afsöndras och till innehafvarne försäljas, Anderstorp med därtill nu brukadt område, motsvarande de å förenämnda karta med n:is 139 och 140 betecknade ägofigurer och innehållande en areal af sammanlagdt 38,4 ar, och de öfriga lägenheterna med de områdan, som blifvit å kartan med röda gränslinjer utmärkta, nämligen Lugnet med ett område af 65,9 ar, omfattande ägofigurerna n:is 133 och 134 samt delar af n:is 135 och 136, Sandstorp med en areal af 39,9 ar, omfattande delar af n:is 135

och 136, samt Nylund med en areal af 38,9 ar, bestående af ägofigurerna n:is 137 och 138 samt delar af n:is 132, 135 och 136;

att uppskattningsmännen vidare föreslagit, att återstoden af ifrågavarande skifte med en areal af 1 hektar 86,8 ar skogsmark, motsvarande å kartan ägofiguren n:o 132 med undantag af den mindre del af ägofiguren, som enligt uppskattningsmännens förslag skulle tilldelas lägenheten Nylund, måtte försäljas, enär dess skog vore utsatt för åverkan;

att vederbörande jägmästare värderat ståndskogen å skogshumpen till 2,000 kronor;

att uppskattningsmännen åsatt lägenheterna följande saluvärden, nämligen Lugnet 660 kronor, Sandstorp 410 kronor, Nylund 370 kronor och Anderstorp 380 kronor, samt ofvannämnda skogshump ett saluvärde af 2,200 kronor, däri inräknadt ståndskogens värde;

att innehafvarne af ofvannämnda fyra lägenheter, efter af Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande meddelade förelägganden, inom föreskrifven tid förklarar sig villiga att inköpa en hvar sin lägenhet för en köpeskilling, motsvarande lägenhetens uppskattade värde, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, därvid hvarje lägenhetsinnehafvare aflämnat behörig borgensförbindelse;

samt att Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande icke haft något att erinra mot uppskattningsmännens förslag.

För egen del tillstyrker domänstyrelsen, att ifrågavarande lägenheter och skogshump afsöndras och försäljas i öfverensstämmelse med uppskattningsmännens förslag.»

Statsutskottet, till hvars förberedande behandling denna framställning blifvit öfverlämnad, har icke haft något att emot densamma erinra och hemställer alltså,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må af Riksdagen bifallas.

Stockholm den 6 februari 1906.

På statsutskottets vägnar:

HUGO TAMM.