

N:o 79.

Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen, angående försäljning af den indragna landsgevaldigerbostället Hof n:o 6 Norregård i Kronobergs län tillhörande andel i soldattorpet till roten n:o 9 vid lifkompaniet af Kronobergs regemente m. m.; gifven Stockholms slott den 9 mars 1906.

Under återopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag, vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen att medgifva,

dels att ej mindre den till förra landsgevaldigerbostället $\frac{3}{8}$ mantal Hof n:o 6 Norregård i Växjö socken och Konga härad af Kronobergs län hörande andelen i soldattorpet till roten n:o 9 vid lifkompaniet af Kronobergs regemente, än äfven den till samma hemman hörande lägenheten Ekedal, med ett å en år 1848 upprättad och den 23 maj 1850 fastställd lagaskifteskarta öfver alla ägorna till Hof's by utmärkt och å en af förste landtmätaren A. Frykberg öfver lägenheten innevarande år upprättad karta betecknad område om 93,9 ar, må fränskiljas hemmanet och försäljas, med tillträdesrätt räknad från den 14 mars 1906, kronans andel i soldattorpet till G. A. Magnusson mot en köpeskilling af 950 kronor och lägenheten Ekedal till slaktaren Ernst Karlsson mot en köpeskilling af 800 kronor, med rätt för Magnusson och Karlsson att betala köpeskillingarna under loppet af tio år med en tiondedel årligen och i öfrigt på de i 6:te momentet af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse

i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896 stadgade villkor samt med förre soldaten Carl Blomdahl förbehållen besittningsrätt under hans återstående lifstid till en å soldattorpets ägor befintlig lägenhet;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

De till ärendet hörande handlingar och kartor skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

Under Hans Maj:ts

Min allernådigste Konungs och Herres frånvaro:

GUSTAF.

Gösta Tamm.

*Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans
Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å Stock-
holms slott den 9 mars 1906.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern STAAFF,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena TROLLE,
Statsråden: TINGSTEN,
 BIESERT,
 friherre MARKS von WÜRTEMBERG,
 TAMM,
 SIDNER,
 HELLNER,
 SCHOTTE,
 BERG,
 BERGSTRÖM.

48:o.

Departementschefen, statsrådet Tamm anförde:

I underdånig skrifvelse den 3 november 1905 har domänstyrelsen anmält, att vid en å förra landsgevaldigerbostället $\frac{3}{8}$ mantal Hof n:o 6 Norregård i Växjö socken och Konga härad af Kronobergs län år 1903 hållen uppskattning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1906 af detta hemman, som lämnade mer än 600 kronor i årligt arrende, fråga uppstått om afsöndring och försäljning af hemmanet tillhörande andel i soldattorpet till roten n:o 9 vid lifkompaniet af Kronobergs regemente, i anledning hvaraf uppskattningsmännen den 20 och den

21 augusti 1903 sammanträdte å sagda torp för verkställande af saluvärdering å kronans andel däraf. Domänstyrelsen har därvid tillika meddelat, att, sedan Kungl. Maj:ts befallningshafvande i nämnda län med skrifvelse den 15 december 1903 till domänstyrelsen öfverlämnat, bland andra handlingar, instrumentet öfver berörda arrende- och saluvärderingar, styrelsen i skrifvelse den 2 december 1904 anmodat Kungl. Maj:ts befallningshafvande, bland annat, att förständiga uppskattningsmännen att jämlikt nådiga skrifvelsen till styrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896 taga under ompröfning, huruvida icke en eller flera af vid hemmanet befintliga lägenheter skulle kunna utan olägenhet från hemmanet afsöndras och till vederbörande innehafvare försäljas och att, efter det lägenhet, som af uppskattningsmännen kunde komma att till försäljning föreslås, blifvit å en år 1848 upprättad laga skifteskarta öfver alla ägora till Hofs by af landtmätare till sina gränser utmärkt, därå verkställa saluvärdering; samt att Kungl. Maj:ts befallningshafvande med skrifvelse den 13 oktober 1905 till domänstyrelsen öfverlämnat, förutom annat, instrument öfver af vederbörande uppskattningsmän den 9 augusti 1905 företagen ompröfning af frågan rörande afsöndring från hemmanet af därtill hörande lägenheter.

Då domänstyrelsen nu, under återopande af 7:de momentet i ofvannämnda nådiga skrifvelse den 25 september 1896, underställt detta ärende Kungl. Maj:ts pröfning, har styrelsen öfverlämnat instrumenten öfver förberörda uppskattningsförrättningar, en år 1848 upprättad och den 23 maj 1850 fastställd lagaskifteskarta öfver alla ägora till Hofs by med tillhörande beskrifning, äfvensom öfriga till ärendet hörande handlingar.

Af handlingarna i ärendet inhämtas hufvudsakligen:

att, förutom nämnda boställe $\frac{3}{8}$ mantal Hof Norregård, hemmanen $\frac{5}{8}$ mantal Hof Börjesgård och $\frac{1}{2}$ mantal Hof Västregård äro i förberörda soldatrote indelta såsom roteringsskyldiga hvart och ett för dess mantal;

att vid det åren 1847—1849 förrättade och den 23 maj 1850 fastställda laga skiftet å alla ägora till Hofs by i Växjö socken nämnda tre hemman gemensamt erhållit soldattorpet, hvilket å lagaskifteskartan och delningsbeskrifningen blifvit betecknad med litt. G i ett enda skifte, utgörande en areal af 20 hektar 30,7 ar;

att hemmanet $\frac{3}{8}$ mantal Hof Norregård jämlikt delningsbeskrifningen bidragit till soldattorpet med 5 hektar 5,32 ar;

att soldattorpets åbyggnader utgöras af boningshus och ladugård, hvarjämte förre soldaten Carl Blomdahl med rotehållarnes tillstånd inom

soldattorpets område åt sig uppfört ett mindre boningshus och vid det samma uppodlat ett mindre jordområde, som han af rotehållarne berättigats att under sin lifstid besitta;

att enligt ett handlingarna i afskrift bifogadt köpekontrakt G. A. Magnusson till ett pris af 2,731 kronor 25 öre inköpt hemmanen Hof Börjesgård och Hof Västregård tillhörande andelar af soldattorpet, i hvilket köpekontrakt jämväl intagits förbehåll om bemålde Carl Blomdahls besittningsrätt till den af honom innehafda lägenheten;

att, efter ofvannämnda köpeskilling 2,731 kronor 25 öre beräknadt, priset på hela soldattorpet skulle utgöra 3,800 kronor och den på $\frac{3}{8}$ mantal Hof Norregård belöpande andelen däraf 950 kronor;

att uppskattningsmännen, i saknad af tillförlitliga uppgifter ej mindre om arealen af soldattorpets olika ägoslag än äfven om kronans andelar uti hvart och ett af samma ägoslag, icke kunnat verkställa saluvärdering å kronans andel i soldattorpet, men ansett förenämnda belopp, 950 kronor, fullt motsvara värdet af samma andel;

att Kungl. Maj:ts befallningshafvande låtit meddela G. A. Magnusson sådant föreläggande, som omförmäles i 6:te momentet af nådiga skrifvelsen till domänstyrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896, hvarefter denne inom föreskrifven tid inkommit med skriftligt förklarande, att han önskade inköpa kronans andel i soldattorpet för en köpeskilling af 950 kronor med förbehåll om rätt att inbetala köpeskillingen under loppet af tio år med en tiondedel årligen;

att Kungl. Maj:ts befallningshafvande hemställt, att kronans andel i soldattorpet måtte från hemmanet afskiljas och till Magnusson försäljas;

att uppskattningsmännen jämväl föreslagit, att två å hemmanets ägor befintliga, med vederbörande innehafvare tillhöriga åbyggnader försedda lägenheter skulle till innehafvarne försäljas, nämligen lägenheten Ekedal med ett å förenämnda lagaskifteskarta utmärkt och å en af förste landtmätaren A. Frykberg öfver lägenheten år 1905 upprättad karta med beskrifning betecknad område om 93,9 ar till slaktaren Ernst Karlsson för ett pris af 800 kronor samt lägenheten Dalen med en areal af 4 hektar 31 ar till Anders Engström för ett pris af 3,780 kronor;

att, efter erhållna förelägganden jämlikt 6:te momentet i förenämnda nådiga skrifvelse den 25 september 1896, Ernst Karlsson inom föreskrifven tid inkommit med skriftligt förklarande, att han önskade inköpa lägenheten Ekedal med förberörda område för en köpeskilling af 800 kronor att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel

årligen, hvaremot Anders Engström förklarar sig icke önska för åsatt saluvärde inköpa lägenheten Dalen;

samt att Kungl. Maj:ts befallningshafvande uttalat den meningen, att lägenheten Ekedal måtte mot åsatta saluvärdet till innehafvaren försäljas.

För egen del hemställer domänstyrelsen, att såväl kronans andel i soldattorpet som ock lägenheten Ekedal måtte från hemmanet af-söndras och försäljas.

Åberopande hvad i detta ärende förekommit, hemställer jag i underdånighet, att Kungl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen att medgifva,

dels att ej mindre ifrågavarande till förra landsgevaldigerbostället $\frac{3}{8}$ mantal Hof n:o 6 Norregård i Växjö socken och Konga härad af Kronobergs län hörande andel i soldattorpet till roten n:o 9 vid lifkompaniet af Kronobergs regemente, än äfven förberörda, till samma hemman hörande lägenheten Ekedal om 93,9 ar må hemmanet från-skiljas och försäljas med tillträdesrätt, räknad från den 14 mars 1906, kronans andel i soldattorpet till G. A. Magnusson mot en köpeskillning af 950 kronor och lägenheten Ekedal till slaktaren Ernst Karlsson mot en köpeskillning af 800 kronor, med rätt för Magnusson och Karlsson att betala köpeskillningarna under loppet af tio år med en tiondedel årligen och i öfrigt på de i 6:te momentet af nådiga skrifvelsen den 25 september 1896 stadgade villkor samt med förre soldaten Carl Blom-dahl förbehållen besittningsrätt under hans återstående lifstid till förenämnda lägenhet å soldattorpets ägor;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflyta, må, på samma sätt som köpeskillningarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Till denna af statsrådets öfriga ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Kungl. Höghet Kron-prinsen-Regenten lämna bifall; och skulle proposition i ärendet till Riksdagen aflåtas af den lydelse, bilaga . . . till detta protokoll utvisar.

Ex protocollo:
Reinh. H. J. Rudbeck.