

## N:o 42.

*Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen, angående försäljning af sju till förra löjtnantsbostället Svärtingstorp N:ris 1 och 2 i Kristianstads län hörande lägenheter; gifven Stockholms slott den 9 februari 1906.*

Under åberopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag, vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen att medgifva,

*dels* att sju till förra löjtnantsbostället Svärtingstorp N:ris 1 och 2 om tillsammans 2 mantal i Finja socken och Västra Göinge härad af Kristianstads län hörande, å en af förste landtmätaren Elam Mebius år 1903 öfver hemmanet upprättad karta med litt. B, C, D, E, F, G och H betecknade lägenheter må med de för dem i statsrådsprotokollet angifna och å nämnda karta utmärkta områden från hemmanet afsöndras och försäljas, hvarje lägenhet till sin innehafvare, mot köpeskillingar, motsvarande de i statsrådsprotokollet angifna saluvärden, att betalas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, med tillträdesrätt den 14 mars 1907 och i öfrigt på de i 6:te momentet af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896 angifna villkor samt, hvad angår lägenheten litt. B, med änkan Kristina Johansson förbehållen rätt att under sin lifstid besitta det med ägofiguren n:o 84 betecknade området mot erläggande af en årlig afgäld af 10 kronor till innehafvaren af samma lägenhet;

*dels ock* att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre

kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

De till ärendet hörande handlingar och karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

OSCAR.

*Gösta Tamm.*

---

*Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 9 februari 1906.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern STAAFF,  
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena TROLLE,  
Statsråden: TINGSTEN,  
              BIESÈRT,  
              friherre MARKS von WÜRTEMBERG,  
              TAMM,  
              SIDNER,  
              HELLNER,  
              SCHOTTE,  
              BERG,  
              BERGSTRÖM.

---

28:o.

Departementschefen, statsrådet Tamm anförde härefter:

I underdånig skrifvelse den 29 december 1905 har domänstyrelsen anmält, att vid en under år 1904 å förra löjtnantsbostället Svärtingstorp nr:is 1 och 2 om tillsammans 2 mantal i Finja socken och Västra Göinge härad af Kristianstads län hållen uppskattning för förnyad utarrendering af denna egendom, som lämnade 1,000 kronor i årligt arrende, uppskattningsmännen väckt förslag om afsöndring och försäljning af vissa till hemmanet hörande lägenheter; och har domänstyrelsen, under åberopande af nådiga skrifvelsen till styrelsen angående be-

stämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896, underställt det väckta förslaget Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning, därvid styrelsen tillika öfverlämnat instrumentet öfver nämnda förrättning samt öfriga till ärendet hörande handlingar jämte en af förste landtmätaren Elam Mebius år 1903 öfver hemmanet upprättad karta med tillhörande handlingar.

Af handlingarna i ärendet inhämtas bland annat:

att egendomen innehölle en sammanlagd areal af 370 hektar 63,1 ar;

att å egendomen funnes femton med vederbörande innehafvare tillhöriga åbyggnader försedda lägenheter, af hvilka uppskattningsmännen ansett följande åtta lägenheter böra med för dem här nedan upptagna ägoområden till innehafvarna försäljas mot de lägenheterna åsatta saluvärden, nämligen:

Lägenhetsinnehafvares namn	Litt. å kartan	Ägofigurer å kartan	Areal		Saluvärde	
			har	ar	kronor	öre
Per Larsson .....	A.	55—62	7	34,9	2,037	10
August Jönsson .....	B.	af 71, af 72, af 79, af 80, 81, af 82, 83, 84	8	65,6	2,144	32
Johan Nilsson .....	C.	af 208, af 209, af 210, af 213, 214—218, 249—253	5	53,6	918	10
Jöns Oredsson .....	D.	219—225, 241—248, 254	9	23,4	2,276	30
Bengt Lindau .....	E.	226—238, 238 a, 239, 240	7	34,4	1,447	—
Johannes Kristenson ...	F.	af 208, af 209, af 210, 210 a, 255—263, af 323, af 324, af 325, 325 a, 326—340, af 340 a	12	21,7	1,754	50
Johan Sjöholm.....	G.	264—272, 272 a, 273—278, 278 a, 279—298, 298 a, af 340 a	18	64,4	3,417	60
Elof Johansson .....	H.	299—306, af 310, 311, af 312, af 319, af 323	4	69,2	720	80
Summa			73	67,2	14,715	72

att det område, som upptoges af den i lägenheten litt. B ingående, med n:o 84 betecknade ägofiguren, innehades af änkan Kristina Johansson, men att berörda område af uppskattningsmännen tillagts lägenheten litt. B af anledning, att änkan Johansson icke önskade förvärfva äganderätten till detsamma, därvid dock uppskattningsmännen föreslagit, att änkan Johansson borde tillförsäkras rätt att under sin lifstid å området kvarbo mot erläggande till innehafvaren af nämnda lägenhet af en årlig afgäld af 10 kronor;

att, sedan Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande låtit meddela en hvar af förenämnda åtta lägenhetsinnehafvare sådant föreläggande, som omförmäldes i 6:te punkten af förberörda nådiga skrifvelse den 25 september 1896, samtliga lägenhetsinnehafvare, med undantag af Per Larsson, inom föreskrifven tid inkommit med af borgensförbindelser åtföljda skriftliga förklaranden, att de önskade inköpa en hvar den af honom innehafda lägenhet för ofvannämnda pris och med det område, som för hvarje lägenhet föreslagits, samt med förbehåll om rätt att få inbetala köpeskillingarna under loppet af tio år med en tiondedel årligen;

att särskilda skriftliga förklaranden vidare afgifvits ej mindre af ofvanbemälda August Jönsson, att han vidblefve sitt å lägenheten litt. B afgifna köpeanbud, äfven därest änkan Kristina Johansson förbehölles rätt att i sin lifstid besitta det med ägofiguren n:o 84 betecknade område mot förenämnda afgäld af 10 kronor om året, än äfven af de personer, som iklädt sig borgensansvarighet för erläggandet af köpeskillingen för lägenheten litt. B, att de jämväl under sagda förbehåll vidblefve den af dem ingångna borgen, hvarjämte de borgensförbindelser, som aflämnats såsom säkerhet för gäldandet af köpeskillingarna för lägenheterna litt. E och G, blifvit på domänstyrelsens föranstaltande i vissa afseenden behörigen fullständigade; samt

att Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande i länet hemställt, att de med litt. B, C, D, E, F, G och H betecknade lägenheterna måtte till innehafvarna försäljas mot de köpeskillingar och villkor i öfrigt, som uppskattningsmännen föreslagit.

För egen del har domänstyrelsen tillstyrkt, att sistnämnda sju lägenheter måtte genom afsöndring från egendomen afskiljas och försäljas i enlighet med uppskattningsmännens förslag.

Åberopande hvad i detta ärende förekommit, hemställer jag i underdånighet, att Eders Kungl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen att medgifva,

*dels* att ifrågavarande sju till förra löjtnantsbostället Svärtingstorp n:ris 1 och 2 om tillsammans 2 mantal i Finja socken och Västra Göinge

härad af Kristianstads län hörande, å förenämnda karta med litt. B, C, D, E, F, G och H betecknade lägenheter må med de för dem af vederbörande uppskattningsmän angifna och å kartan utmärkta områden från hemmanet afsöndras och försäljas, hvarje lägenhet till sin innehafvare, mot köpeskillingar, motsvarande de lägenheterna åsatta saluvärden, att betalas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, med tillträdesrätt den 14 mars 1907 och i öfrigt på de i 6:te momentet af berörda nådiga skrifvelse till domänstyrelsen den 25 september 1896 angifna villkor, samt, hvad angår lägenheten litt. B, med änkan Kristina Johansson förbehållen rätt att under sin lifstid besitta det med ägofiguren n:o 84 betecknade området mot erläggande af en årlig afgäld af 10 kronor till innehafvaren af samma lägenhet;

*dels ock* att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Till denna, af statsrådets öfriga ledamöter biträdde hemställen behagade Hans Maj:t Konungen lämna bifall samt förordnade, att proposition i ämnet af den lydelse, bilaga . . . till detta protokoll utvisar, skulle till Riksdagen aflåtas.

Ex protocollo:

*Hugo Elliot.*

---