

## N:o 76.

Ank. till Riksd. kansli den 4 april 1905, kl. 3 e. m.

*Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af tre till lotten n:o 1 af förra militiebostället Tvängstorp n:o 3 i Kristianstads län hörande lägenheter.*

(I. A.)

I en till Riksdagen aflåten till statsutskottets förberedande behandling remitterad proposition (n:o 83) har Kungl. Maj:t under återopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden den 17 sistlidne mars föreslagit Riksdagen medgifva,

*dels* att tre till lotten n:o 1 eller det s. k. Hemskiftet af förra profossbostället 1 mantal Tvängstorp n:o 3 i Ausås socken och Södra Åsbo härad af Kristianstads län hörande lägenheter, hvilka innehades af O. Alfred Boström, Per Wallberg och Amalia Andersson och å en af förste landtmätaren Elam Mebius år 1903 öfver hela bostället upprättad karta betecknats, Boströms lägenhet med ägofigurerna n:is 87, 88 och 89, Wallbergs lägenhet med ägofigurerna n:is 90 och 91 samt Amalia Anderssons lägenhet med ägofigurerna n:is 92 och 93, måtte med områden af 9,7 ar för Boströms lägenhet, 9 ar för Wallbergs lägenhet och 11,8 ar för Amalia Anderssons lägenhet från stamhemmanet afsöndras och hvarje lägenhet till sin innehafvare försäljas mot i statsrådsprotokollet omförmälda köpeskillingar, att erläggas, för Wallbergs lägenhet kontant vid tillträdet och för de öfriga lägenheterna under loppet af tio år med en tiondedel årligen, med tillträdesrätt den 14 mars 1907 samt i

öfrigt på de i 6:te momentet af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896 angifna villkor;

*dels ock* att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflöte, måtte, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

I detta ärende har departementschefen till ofvanberörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»I underdånig skrifvelse den 24 nästlidne februari har domänstyrelsen anmält, att vid den 27 juli 1904 å lotten n:o 1 eller det s. k. Hemskiftet af förra profossbostället 1 mantal Tvångstorp n:o 3 i Ausås socken och Södra Åsbo härad af Kristianstads län hållen uppskattning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1907 af denna hemmanslott, som lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, uppskattningsmännen väckt förslag om afsöndring och försäljning af tre till hemmanslotten hörande lägenheter; och har domänstyrelsen, under åberopande af 7:de momentet i nådiga skrifvelsen till styrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896, underställt den väckta frågan Kungl. Maj:ts nådiga pröfning, därvid styrelsen tillika öfverlämnat instrumentet öfver förenämnda uppskattning samt öfriga till ärendet hörande handlingar jämte en af förste landtmätaren Elam Mebius år 1903 öfver ägorna till hela bostället Tvångstorp n:o 3 upprättad karta med tillhörande beskrifning.

Af berörda handlingar inhämtas, bland annat:

att hemmanslotten, som har sina ägor i ett sammanhängande skifte, innehåller en sammanlagd areal af 48 hektar 74,9 ar;

att å hemmanslotten finnas tre med innehafvarne tillhöriga åbyggnader försedda lägenheter, af hvilka en, å förenämnda karta betecknad med ägofigurerna n:is 87, 88 och 89 och innehållande en areal af 9,7 ar, innehafves af O. Alfred Boström, en annan, å förenämnda karta utmärkt med ägofigurerna n:is 90 och 91 och innehållande en areal af 9 ar, innehafves af Per Wallberg samt den tredje, som omfattar ägofigurerna n:is 92 och 93 å samma karta och innehåller en areal af 11,8 ar, innehafves af Amalia Andersson;

att uppskattningsmännen ansett ifrågavarande lägenheter böra från hemmanslotten afsöndras och till deras innehafvare försäljas, Boströms lägenhet för ett pris af 242 kronor 50 öre, Wallbergs lägenhet för 225 kronor och Amalia Anderssons lägenhet för 295 kronor;

att bemålde lägenhetsinnehafvare, sedan de genom Kungl. Maj:ts befallningshafvandes försorg erhållit sådana förelägganden, som omförmälas i 6:te momentet af förberörda nådiga skrifvelse den 25 september 1896, inom föreskrifven tid afgifvit skriftliga, af behöriga borgensförbindelser åtföljda förklaranden, att de önskade på de i föreläggandena angifna villkor inköpa enhvar sin lägenhet, därvid lägenhetsinnehafvarne, med undantag af Wallberg, tillika förbehållit sig rätt att betala köpeskillingarna under loppet af tio år med en tiondedel årligen; samt

att Kungl. Maj:ts befallningshafvande hemställt, att berörda tre lägenheter måtte från hemmanslotten afsöndras och till vederbörande innehafvare försäljas.

För egen del tillstyrker domänstyrelsen, att ifrågavarande lägenheter i öfverensstämmelse med uppskattningsmännens förslag afsöndras och försäljas till deras innehafvare.»

Utskottet har icke haft något att emot framställningen erinra och hemställer alltså,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må af Riksdagen bifallas.

Stockholm den 4 april 1905.

På statsutskottets vägnar:

HUGO TAMM.

---