

N:o 75.

Ank. till Riksd. kansli den 4 april 1905, kl. 3 e. m.

Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af vissa till förra militiebostället Ulfvestorp n:o 1 Storegård i Älfsborgs län hörande områden.

(I. A.)

I en till Riksdagen aflåten, till statsutskottets förberedande behandling öfverlämnad proposition (n:o 72) har Kungl. Maj:t under återopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden den 18 sistlidne februari föreslagit,

dels att den å en af kommissionslandtmätaren G. G. Skårman år 1903 öfver förra korpralsbostället $\frac{3}{4}$ mantal Ulfvestorp n:o 1 Storegård i Fullstads socken och Kullings härad af Älfsborgs län utmärkta lägenheten Myren måtte med ett område af 8 hektar 15,2 ar från hemmanet afsöndras och mot en köpeskilling af 1,000 kronor, att erläggas under loppet af 10 år med en tiondedel årligen, försäljas till lägenhetens nuvarande innehafvare, Johan Johansson, med tillträdesrätt den 14 mars 1906 samt i öfrigt på de i 6:te momentet af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenhetens upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896 angifna villkor;

dels att ett till samma hemman hörande, å omförmälda karta med

ägofigurerna n:is 124—160, 160 a, 161—196, 197 a, b och c, 198—207, 207 a, 208, 210—213, 216 och 217 betecknad utskifte jämväl måtte med en areal af 45 hektar 84 ar afsöndras och hvar för sig försäljas å offentlig auktion i enlighet med de i kungl. brefvet den 29 maj 1874 meddelade bestämmelser, dock med undantag af dem, som afsåge att försåld lägenhet skulle i jordeboken under viss natur upptagas och i enlighet därmed påföras ränta, samt med tillträdesrätt för köpare likaledes den 14 mars 1906;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflöto, måtte, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

I detta ärende har departementschefen till ofvanberörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»I underdånig skrifvelse den 31 nästlidne januari har domänstyrelsen anmält, att vid å förra korpralsbostället $\frac{3}{4}$ mantal Ulfvestorp n:o 1 Storegård i Fullestads socken och Kullings härad af Älfsborgs län under år 1903 hållen uppskattning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1906 af detta hemman, som lämnade mer än 600 kronor i årligt arrende, förslag väckts om försäljning från hemmanet dels af den å detsamma befintliga lägenheten Myren, dels ock af hemmanets utskifte; och har domänstyrelsen underställt den väckta frågan Kungl. Maj:ts nådiga pröfning, därvid styrelsen tillika öfverlämnat instrumentet öfver förenämnda uppskattning och öfriga till ärendet hörande handlingar, däribland en af kommissionslandtmätaren G. G. Skärman år 1903 öfver hemmanet upprättad karta med tillhörande beskrifning.

Af öfvermälda handlingar inhämtas, bland annat:

att lägenheten Myren, som ligger söder om ofvanberörda utskifte ungefär 3 kilometer från hufvudgården, omfattar de å förenämnda karta med n:is 209, 214, 215, 218—221, 221 a, 222—227, 227 a, 228, 228 a och 229 betecknade ägofigurer om 9 ar tomt, 2 hektar 51,₃ ar åker och 5 hektar 54,₉ ar skogs- och betesmark, tillsammans 8 hektar 15,₂ ar, samt är försedd med boningshus och ladugårdsbyggnad, tillhöriga lägenhetens innehafvare, Johan Johansson;

att lägenheten åsatts ett saluvärde af 1,000 kronor;

att Johansson, som erhållit sådant föreläggande, som öfvermäles i 6:te momentet af nådiga skrifvelsen till domänstyrelsen angående bestäm-

melser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896, inom förelagd tid till Kungl. Maj:ts befallningshafvande i länet inkommit med af behörig borgeren åtföljdt skriftligt förklarande, att han önskade för en köpeskilling, motsvarande det åsatta saluvärdet, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, förvärfva äganderätt till lägenheten med tillträdesrätt den 14 mars 1906;

att förberörda, af uppskattningsmännen till försäljning föreslagna utskifte utgöres af de å kartan med n:is 124—160, 160 a, 161—196, 197 a, b och c, 198—207, 207 a, 208, 210—213, 216 och 217 betecknade ägofigurer, omfattande 27,9 ar tomt och trädgård, 19 hektar 6,5 ar åker, 1 hektar 50,7 ar ängs- och odlingsmark, 24 hektar 97,4 ar skogs- och betesmark samt 1,5 ar impediment, tillsammans 45 hektar 84 ar;

att utskiftet åsatts ett saluvärde af 6,000 kronor; samt

att hemmanet i dess helhet innehåller en areal af 224 hektar 47,7 ar.

Efter det domänstyrelsen hos landtmäteristyrelsen anhållit, att landtmäteristyrelsen ville med ledning af i generallandtmäterikontoret befintliga kartor och andra handlingar meddela upplysning, huruvida hinder på grund af stadgandet i 2 § 2 momentet af lagen om hemmansklyfning, ägostyckning och jordafsöndring den 27 juni 1896 mötte för fördelning genom ägostyckning af hemmanet i tre lotter, däraf berörda utskifte och lägenheten Myren skulle utgöra hvardera en lott och hemmanet i öfrigt den tredje, har sistnämnda styrelse i skrifvelse den 4 oktober 1904 till domänstyrelsen meddelat, att den föreslagna ägostyckningen icke syntes kunna äga rum.

Beträffande hemmanets utskifte har domänstyrelsen ej haft något att erinra mot uppskattningsmännens förslag om försäljning af detsamma, men har styrelsen ansett, att, då utskiftet finge anses vara alltför stort och värdefullt för att bestämmelserna i ofvan åberopade nådiga skrifvelse den 25 september 1896, hvars syftemål vore att bereda mindre bemedlade och obemedlade tillfälle att bilda egna jordbruk, i förevarande fall skulle vara tillämpliga, försäljningen borde ske å offentlig auktion på sätt i nådiga brevet den 29 maj 1874 föreskrefves.

På grund af hvad sålunda anförts, hemställer domänstyrelsen för sin del, att ifrågavarande lägenhet och utskifte måtte få från hemmanet afsöndras och försäljas, lägenheten till ofvannämnde Johansson och utskiftet å offentlig auktion.»

Utskottet har icke haft något att emot framställningen erinra och hemställer alltså,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må af Riksdagen bifallas.

Stockholm den 4 april 1905.

På statsutskottets vägnar:

HUGO TAMM.
