

## N:o 70.

Ank. till Riksd. kansli den 4 april 1905, kl. 3 e. m.

*Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af åtskilliga lägenheter under förra militiebostället Klingstorp n:o 1 i Kristianstads län.*

(I. A.)

I en till Riksdagen aflåten, till statsutskottets förberedande behandling öfverlämnad proposition (n:o 68) har Kungl. Maj:t under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden den 10 februari 1905 föreslagit Riksdagen medgifva,

*dels* att fyra till förra mönsterskrifvarbostället <sup>1</sup> 2 mantal Klingstorp n:o 1 i Fåringstofta socken och Norra Åsbo härad af Kristianstads län hörande lägenheter, hvilka å en af förste landtmätaren Elam Mebius år 1902 öfver alla ägorna till hemmanet upprättad karta utmärkts, en lägenhet med ägofigurerna n:is 40—74 samt 76 och 77 om tillhoppa 15 hektar 75,90 ar, en lägenhet med ägofiguren n:o 78 om 23,10 ar, en lägenhet med ägofigurerna n:is 79—87 om tillhoppa 1 hektar 35,30 ar samt en lägenhet med ägofigurerna n:is 88—93 om tillhoppa 1 hektar 29,50 ar, måtte från hemmanet afsöndras och enhvar till sin innehafvare försäljas mot köpeskilling, motsvarande det lägenheten åsatta saluvärde, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, och i öfrigt på de i 6:te momentet af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896 stadgade villkor, med tillträdesrätt den 14 mars 1906 samt med rätt för innehafvaren af den ägofiguren n:o 78 å ofvan omförmälda karta omfattande lägenheten till utfartsväg öfver ägofigurerna n:is 76 och 77 å samma karta;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar in-  
flöte, måtte, på samma sätt som köpeskillingarna för försälda mindre  
kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skog-  
bärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Departementschefen har i detta ärende till ofvanberörda statsråds-  
protokoll anfört följande:

»I underdånig skrifvelse den 14 nästlidne januari har domänstyrelsen  
anmält, att vid år 1903 å förra mönsterskrifvarbostället <sup>1</sup>/<sub>2</sub> mantal Klings-  
torp n:o 1 i Färingtofta socken och Norra Åsbo härad af Kristianstads  
län hållen uppskattning för förnyad utarrendering från den 14 mars  
1906 af detta hemman, som lämnade mer än 600 kronor i årligt arrende,  
uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning af vissa till hemmanet  
hörande lägenheter samt att, på uppdrag af domänstyrelsen, saluvärdering  
af nämnda lägenheter sedermera blifvit af uppskattningsmännen verk-  
ställd; och har domänstyrelsen, under åberopande af 7:e momentet i  
nådiga skrifvelsen till styrelsen angående bestämmelser att tjäna till  
efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruks-  
domäner den 25 september 1896, underställt den väckta frågan Kungl.  
Maj:ts nådiga pröfning, därvid styrelsen tillika öfverlämnat instrumenten  
öfver berörda uppskattning och saluvärdering jämte en af förste landt-  
mätaren Elam Mebius år 1902 upprättad karta öfver alla ägora till  
hemmanet med tillhörande beskrifning äfvensom yttrande af Kungl.  
Maj:ts befallningshafvande i länet samt öfriga till ärendet hörande  
handlingar.

Af oförmälda handlingar inhämtas:

att ifrågavarande hemman innehåller en areal af 89 hektar 20  
kvadratmeter;

att uppskattningsmännen funnit nedannämnda fyra å egendomens  
utmarksskifte befintliga lägenheter, hvilka äro försedda med innehafvarne  
tillhöriga åbyggnader, lämpligen kunna från hemmanet skiljas och för-  
säljas för bildande af egna hem, nämligen Karl Tranas lägenhet, be-  
stående af de å förberörda karta med n:is 40—74 samt 76 och 77  
betecknade ägofigurerna om tillhoppa 15 hektar 75,90 ar, Cecilia Böhs'  
lägenhet, bestående af ägofiguren n:o 78 om 23,10 ar, Nils Nilssons  
lägenhet, bestående af ägofigurerna n:is 79—87 om tillhoppa 1 hektar  
35,30 ar samt Axel Falks lägenhet, bestående af ägofigurerna n:is  
88—93 om tillhoppa 1 hektar 29,50 ar;

att lägenheterna åsatts följande saluvärden:

Karl Tranas lägenhet ..... 3,223 kronor 87 öre,  
däraf 628 kronor för växande skog,

Cecilia Böhs' lägenhet .....	103	»	95	»
Nils Nilssons » .....	398	»	80	» och
Axel Falks » .....	307	»	95	»;

att, med hänsyn till belägenheten af ifrågavarande lägenheter, Kungl. Maj:ts befallningshafvande lika med öfverjägmästaren ansett det olämpligt att försälja desamma, hvilken åsikt öfverjägmästaren emellertid sedermera frånträdt, i det han, sedan uppkommen fråga om inköp till kronopark af en hemmanets utmarksskifte angränsande egendom förfallit, förmält sig icke hafva något att erinra mot lägenheternas försäljning; samt

att, sedan Kungl. Maj:ts befallningshafvande meddelat ofvambemälda lägenhetsinnehafvare sådana förelägganden, som omförmälas i 6:e momentet af förut återopade nådiga skrifvelsen den 25 september 1896, en hvar af dem afgifvit skriftligt, af behörig borgensförbindelse åtföljdt förklarande, att han önskade på de i föreläggandet angifna villkor inköpa den af honom innehafda lägenheten med rätt att inbetala köpeskillingen under tio år med en tiondedel årligen.

För egen del har domänstyrelsen hemställt, att berörda lägenheter finje från hemmanet afskiljas och enhvar till sin innehafvare försäljas.»

Utskottet har ej haft något att emot framställningen erinra och hemställer alltså,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må af Riksdagen bifallas.

Stockholm den 4 april 1905.

På statsutskottets vägnar:

HUGO TAMM.